



MHMPXPB20Y3M

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/006737/2019

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

Vladimír Kesi

nar. 17.1.1951

trvale bytem [redacted] 181 00 Praha 8

dále jen „dárce“

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

zastoupené: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“

Článek I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem komunikace na pozemku parc. č. 432/17 v k.ú. Čimice vybudované v rámci stavby „Účelové komunikace s veřejným přístupem v rámci stavby rodinných a bytových domů v Praze 8 Čimicích“ a pozemku parc. č. 432/17 v k.ú. Čimice (dále jen „dar“).

Článek II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním rozhodnutím s užíváním stavby vydaným odborem výstavby Úřadu městské části Praha 8 pod Č.j.: DV/2004/4562/Bau ze dne 4.4.2005.

Článek III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí 1.200.000,- Kč z toho:

- komunikace na pozemku parc.č. 432/17 v k.ú. Čimice činí 300.000,- Kč
- hodnota pozemku parc.č. 432/17 o výměře 575 m² v k.ú. Čimice činí 900.000,- Kč

Článek IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy výjma věcného břemene dle Gp 585-88/2006 evidovaného v KN, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady, výjma

věcného břemene za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a opravy podzemního vedení veřejné komunikační sítě vymezené dle Gp 685-88/2006, které je ke dni uzavření této smlouvy evidováno v katastru nemovitostí u pozemku parc. č. 432/17 v k.ú. Čimice.

2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.
3. Věcné břemeno za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě vymezené dle Gp 685-88/2006 bylo zřízeno ve prospěch O2 Czech Republic a.s. za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 pod zn. V-49519/2006-101 s právními účinky vkladu ke dni 1.11.2006.

Článek V.

K převodu vlastnického práva k pozemku parc.č. 432/17 v k.ú. Čimice, obec Praha na obdarovaného dojde dnem zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „katastrální úřad“). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu. Obdarovaný se zavazuje podat do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy katastrálnímu úřadu.

Článek VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu Lst. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č.8/86 dne 21.6.2019.
7. Tato smlouva je vyhotovena v osmi autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný šest stejnopisů. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Dárce:

V Praze dne: 9.7.2019



Vladimír Kesl

Za obdarovaného:

V Praze dne: 10.07.2019



Ing. Jan Rak
ředitel odboru



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 89

Poř.č.: 18009-0115-0043

Vlastnoručně podepsal: Vladimír Kesi
Datum a místo narození: 17.01.1951, Praha 8, CZ
Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 206112749
Občanský průkaz

Praha 89 dne 09.07.2019
Káčerková Drahomíra

Vladimír Kesi
Podpis, úřední razítko

