

Studie proveditelnosti

„Obnova veřejného prostoru vč. Rekonstrukce tramvajové smyčky Nám. Míru“

Zadání

Obsah:

- 1) Důvody pro pořízení studie
- 2) Cíle technické studie
- 3) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
- 4) Požadavky na řešení
- 5) Požadavky na způsob a rozsah zpracování
- 6) Podklady zadavatele

1. Důvody pro zpracování studie

Důvodem zpracování studie je dlouhodobě nevyhovující podoba veřejného prostoru Náměstí Míru. Zejména nevhodné je řešení tramvajové smyčky, které téměř beze změn odpovídá původnímu stavu z roku 1929, v kombinaci s vedením pozemních komunikací a jejich křížení. Současné potřeby obyvatel města, jak z pohledu pěších vazeb, tak i z hlediska IAD, si žádá koncepčně ucelené řešení i s ohledem na moderní a pocit bezpečí poskytující pojetí městského prostoru, vhodně propojující obytnou zástavbu s parkovou oblastí Kraví hora.

Důstojnější řešení si také zaslouží prostor před kostelem sv. Augustina a zajištění vhodného přístupu nejen z pohledu všedního docházkového cíle, ale také pro sváteční příležitosti jako jsou svatby a jiné události spojené s provozem kostela. Kultivaci vyžaduje i nástup do parku Kraví hora a celá jeho západní strana do náměstí, při zachování jeho současného rozsahu. Budoucí podoba náměstí by měla nabídnout důstojné a bezpečné veřejné prostranství využitelné jako společenské a pobytové místo pro obyvatele čtvrti i uživatele okolních objektů občanské vybavenosti.

V nově řešeném prostoru musí být také nově logicky vyřešena parkovací stání jak pro IAD, tak vhodným způsobem rozmístit odstavná místa pro autobusy mířící do nedaleké Hvězdárny a planetária Brno.

2. Cíle studie

Studie prověří možnost úpravy řešení křižovatky náměstí Míru (s preferovaným napřímením spojnice Údolní – Březinova) a současně navrhne nové řešení tramvajové smyčky ve vazbě na nové vedení pozemních komunikací tak, aby jejich křížení bylo přehledné a uživatelsky přívětivé. Studie bude sloužit jako podklad ke komplexnímu architektonickému návrhu náměstí a souvisejících prostranství.

Navržené řešení má umožnit navrhnout a realizovat takové architektonické a sadové úpravy, které budou kultivovat veřejná prostranství se zachováním charakteru centrálního veřejného prostranství vilové čtvrti s otevřením a nástupem do parku celoměstského významu. Návrh dopravního řešení by měl eliminovat zbytkové plochy, minimalizovat počet prvků technické infrastruktury, jejich prostorové i vizuální působení tak, aby konečným výsledkem nebyla stavba s převažujícím dopravním a technickým charakterem.

Studie dále prověří reálnost provedení rekonstrukce bez nutnosti zásahu do soukromých pozemků, umístění tramvajových zastávek do přímé i zachování předjízdny koleje v rámci smyčky a minimalizaci zásahu do nedávno provedené obnovy ulice Údolní.

3. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešenou oblastí je náměstí Míru jako takové (z jihu vymezeného křížením ulic Údolní/Kraví hora, z Východu parkem Kraví hora ze severu křížením ulic Březinova/Wurmova včetně a ze západu ulicí Lerchova včetně) s cílem dosáhnout moderního pojetí prostoru náměstí například i s navržením vhodných pozic pro rozšíření uměleckých instalací. Varianty budou pracovat s možností zachování „Brněnky“ a její demolice.

4. Požadavky na řešení

Řešení musí vycházet z prostorových možností lokality a maximálně respektovat stávající zástavbu. Navržené prostorové uspořádání bude vycházet z platných ČSN a TP, byť v minimálních parametrech. Budou vypracovány minimálně 3 koncepčně odlišné varianty.

Bude především prověřeno:

- Ponechání výstupní i nástupní zastávky tramvaje mimo hlavní dopravní proud s možností obsluhy nočními linkami a náhradní autobusovou dopravou.
- Zajištění bezbariérovosti celého území.
- Zachování potřebného počtu parkovacích míst včetně autobusových, popř. možnosti jejich navýšení.
- Maximální odstranění překážek v pohybu pěší dopravy.
- Možnost zachování průhledu na dominantu náměstí Míru – kostel sv. Augustina z ulice Údolní.
- Finanční náročnost jednotlivých variant.
- Možnosti zachování IAD během vlastní rekonstrukce (etapizace)

5. Požadavky na způsob a rozsah zpracování

A) Technická studie bude obsahovat

- a. Průvodní zprávu
- b. Situace všech navržených variant, koordinační situace
- c. Situace možných etap
- d. Charakteristické příčné řezy
- e. Detaily řešení – odbočení tramvaje, křižovatek

V průběhu zpracování studie může být grafická část zpřesněna o další přílohy. Výsledný rozsah dokumentace může být upřesněn po 1. výrobním výboru.

Dokumentace bude projednána za účasti zadavatele MMB OD, KORDIS JMK, DPmB a.s., Brněnské komunikace a.s., Policie ČR, MČ Brno-střed, KAM, a další dle potřeby.

Termíny závazné pro vypracování a odevzdání studie pořizovateli k projednání:

- Podklady zadavatele a dotčených organizací (viz. bod 6) – do 14 dnů od 1. VV
- Vypracování pracovní verze studie – technické pomoci – předpoklad do 1 měsíce od předání podkladů
- Projednání pracovní verze studie – zajistí OD MMB
- Předání projednané dokumentace SŽDC (žadatel) k podání žádosti u dotčených subjektů dle dílčích vytvořených příloh ke studii

Požadovaný počet par:

Studie bude odevzdána v **3 vyhotoveních** v tištěné formě a **1 x** digitálně na CD nosiči.

Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word 2003 nebo 2007. Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů, popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí souboru jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na CD nebo DVD musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup studie (textová a výkresová část) bude předána ve formátu PDF. **Jednotlivá pare budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.**

Samostatně bude vytvořen soubor obsahující hranici řešeného území a pojmenován **RU_XXXXXXX.DGN**, kde místo písmen XXXXXXX bude číslo smlouvy objednatele. Hranice řešeného území bude tvořena jako uzavřený prvek respektující parcelní kresbu.

V průběhu zpracování požadujeme svolat minimálně 2 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

6. Podklady zadavatele

- ÚPmB
- Mapy města Brna (polohopis, výškopis)
- Výřez z Digitální technické mapy města Brna
- Generel cyklistické dopravy na území města Brna (ADOS, 2010)
- Generel pěší dopravy (UAD, 2011)
- Polohy inženýrských sítí dle technické mapy města Brna
- Podklady dotčených organizací:
 - o DPMB – požadavky na provoz smyčky náměstí Míru
 - o další podklady dle potřeby (budou uzavřeny vstupním VV)

V Brně, srpen 2019

Zpracoval: [REDACTED] oddělení koncepce dopravy, OD MMB