

KUPNÍ SMLOUVA

na základě veřejné zakázky malého rozsahu
„Litoměřice, Domov na Dómském pahorku – vybavení kuchyně II“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Lukášem Wünschem, místostarostou

(dále jen „**Kupující**“)

na straně jedné a

TOP TRADE PROFI s.r.o.

se sídlem: Kaprova 14/13, 110 00 Praha 1

IČO: 24837946

DIČ: CZ424837946

jednající: Patrik Matejovič, jednatel společnosti

zapsaná v rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 179025

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Prodávající**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každá jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

kupní smlouvu na základě veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky spočívající v dodání zboží a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení dodávky ze strany Prodávajícího pro Kupujícího.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Kupujícím a Prodávajícím je výsledkem výběrového řízení uskutečněného Kupujícím na veřejnou zakázku malého rozsahu s výše uvedeným názvem (dále jen „**Výběrové řízení**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Prodávající se zavazuje na základě této Smlouvy dodat Kupujícímu zboží, a to multifunkční kotel s míchadlem, (dále jen „**Zboží**“), které je blíže specifikované v příloze č. 1 (dále jen „**Specifikace zboží**“) tvořící součást této Smlouvy, a převést na Kupujícího vlastnické právo a právo užívání k tomuto Zboží. Dodané Zboží bude dodáno v souladu s Cenovou nabídku č. 11224 ze dne 14.10.2019.
- 2.2. Zboží (multifunkční kotel s míchadlem) je specifikováno následovně:

Výrobce:	VIRUTEKK
Typ/model:	VIRTUOS 160I
Rok výroby:	2019
- 2.3. Kupující se zavazuje od Prodávajícího Zboží uvedené v přechodím odstavci odebrat a zaplatit za něj kupní cenu.
- 2.4. Součástí předmětu Smlouvy je předání veškerých písemných dokladů, které jsou potřebné k používání Zboží, zejména návod k použití, záruční list, příslušné prohlášení o shodě a další doklady osvědčující, že Zboží je vyrobeno v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými a bezpečnostními normami, doprava včetně instalace tohoto Zboží v místě plnění podle čl. 4 této Smlouvy, jeho uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.

3. KUPNÍ CENA

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena Zboží dle této Smlouvy je stanovena dle Specifikace zboží (příloha č. 1) a činí:

cena bez DPH:	499.500,- Kč
DPH ve výši 21 %:	104.895,- Kč
cena včetně DPH:	604.395,- Kč
- 3.2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího související s dodáním Zboží, včetně dopravy, instalace a nákladů na zajištění veškerých dokladů, které je Prodávající povinen zajistit pro řádné dodání Zboží v souladu s příslušnými právními předpisy.

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Prodávající se zavazuje dodat zboží do 6 týdnů od uzavření Smlouvy.
- 4.2. Místem dodání Zboží je: Domov pro seniory Na Dómském pahorku, Zahradnická 1534/4, 412 01 Litoměřice (dále jen „**Místo dodání**“).

- 4.3. Dodavatel se zavazuje informovat Objednatele o přesném termínu dodání Zboží alespoň 3 pracovní dny předem.
- 4.4. O předání a převzetí Zboží vyhotoví Smluvní strany písemný zápis o dodání dle čl. 8.2 Smlouvy, který podepíší zástupci obou Smluvních stran

5. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 5.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněnou osobu, která bude zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 5.2. Oprávněné osoby Kupujícího jsou:
 - 5.2.1. ve věcech smluvních: Lukas Wunsch, místostarosta města
tel.: XXXXX
e-mail: XXXXX
adresa: Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
 - 5.2.2. ve věcech fakturačních a finančních: XXXXX, referent samosprávy – prevence kriminality;
telefon: XXXXX;
e-mail: XXXXX
adresa: Město Litoměřice, Mírové náměstí 17, 412 01 Litoměřice;
 - 5.2.3. ve věcech technických: XXXXX, ředitelka FCH Litoměřice
tel.: XXXXX
e-mail: XXXXX
adresa: Farní Charita Litoměřice, Zahradnická 1534/5, 412 01 Litoměřice
- 5.3. Oprávněné osoby Dodavatele jsou:
 - 5.3.1. ve věcech smluvních, technických, fakturačních a finančních pan Patrik Matejovič
telefon: XXXXX
e-mail: XXXXX
adresa: Kaprova 14/13, 110 00 Praha 1
- 3.1. Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu alespoň 5 (pět) dnů předem písemně upozornit druhou Smluvní stranu, je-li to objektivně možné, jinak ihned po provedení změny.

6. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 6.1. Vlastnické právo ke Zboží a nebezpečí škody na Zboží i jeho jednotlivých částech přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Zboží.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zaplacení kupní ceny bude provedeno bezhotovostně po převzetí Zboží na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností 30 dní. Fakturu je oprávněn vystavit na základě Zápisu o dodání Zboží dle čl. 8.2 Smlouvy, jehož kopie musí být nedílnou součástí této faktury. Fakturu doručí Prodávající Kupujícímu ve dvou výtiscích. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího
- 7.2. Prodávající není oprávněn požadovat zálohové platby.

- 7.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 8.1. Prodávající se zavazuje Zboží předat a Kupující Zboží převzít za podmínek stanovených Smlouvou.
- 8.2. Zboží je řádně Prodávajícím Kupujícímu předáno a Kupujícím převzato podpisem zápisu o dodání Zboží oběma Smluvními stranami stanovícím, že Zboží je bez vad a nedodělků; v případě, že zápis o dodání Zboží obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, tak vystavením písemného potvrzení Kupujícího o tom, že vady a nedodělky dle předmětného zápisu byly odstraněny (to vše dále a výše též jen „**Zápis o dodání**“);

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1. Prodávající odpovídá za to, že Zboží bude mít vlastnosti sjednané ve Smlouvě včetně její přílohy a stanovené v právních předpisech.
- 9.2. Prodávající je povinen ve stanovené lhůtě bezplatně odstranit vady a nedodělky uvedené v Zápisu o dodání; v případě, že Prodávající tyto vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, je Kupující oprávněn pověřit jejich odstraněním třetí osobu na náklady Prodávajícího, které je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 9.3. Prodávající poskytuje Kupujícímu ve smyslu § 2113 a násl. ObčZ záruku za jakost na Zboží jako celek i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců, není-li v následující větě stanovena delší záruční doba. Pokud je však pro některou konkrétní část Zboží výrobcem stanovena záruční doba delší než tři roky, platí pak pro takovou konkrétní část Zboží tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni podepsání Zápisu o dodání dle čl. 8.2. Smlouvy zástupcem Kupujícího. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dle této Smlouvy a odpovídá tak Kupujícímu za veškeré vady kterékoli z částí Zboží, jež existují k okamžiku předání dané části Zboží nebo jež se vyskytnou v záruční době. Odpovědnost Prodávajícího za vady Zboží dle tohoto článku 9 Smlouvy není jakkoli dotčena podpisem jakýchkoliv protokolů, vyslovením jakéhokoliv souhlasu či skutečností, že některé vady nebyly Kupujícím v rámci procesů popsanych v této Smlouvě vytčeny.
- 9.4. Kupující je oprávněn uplatnit u Prodávajícího práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby. Nezahájí-li Prodávající odstraňování reklamované vady ve lhůtě dle čl. 9.7. této Smlouvy a/nebo neodstraní-li Prodávající vadu ve stanovené lhůtě, má Kupující právo dle své volby po Prodávajícím žádat (i) přiměřené snížení Ceny Zboží, (ii) nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Prodávajícího; (iii) odstoupit od Smlouvy či části Smlouvy, nebo (iv) vůči Prodávajícímu uplatnit veškeré další zákonné nároky.
- 9.5. Záruční doba na reklamované Zboží se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do dne odstranění vady včetně doručení písemného potvrzení Prodávajícího o odstranění vady Kupujícímu.
- 9.6. V případě, že Kupující uplatní právo na odstranění vady v záruční době, zavazuje se Prodávající zahájit práce na odstraňování vady v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 5 dnů

ode dne obdržení reklamace, a dokončit je v dohodnuté lhůtě, jinak do 30 dnů od okamžiku uplatnění reklamace Kupujícím.

- 9.7. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamované vady a/nebo pokud Prodávající odmítne reklamovanou vadu odstranit, má Kupující právo dát takovou vadu odstranit třetí osobě a Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady s tím spojené do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování Kupujícím; tím nejsou žádným způsobem dotčena nebo omezena práva Kupujícího vyplývající z předmětné záruky.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny Zboží za každý započatý den prodlení, a to v případě prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží dle čl. 4.1. Smlouvy.
- 10.2. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny Zboží za každý den prodlení s odstraněním každé záruční vady mající charakter drobné vady a ve výši 0,2 % z Ceny Zboží za každý den prodlení s odstraněním každé jiné záruční vady; za drobnou vadu se považuje vada, která sama o sobě nebrání užívání Zboží či jeho části, ani užívání Zboží či jeho části podstatným způsobem neomezuje.
- 10.3. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou dle této Smlouvy není dotčeno ani omezeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se nevztahuje smluvní pokuta podle této Smlouvy.
- 10.4. Smluvní pokuty určené procentem se počítají z Ceny Zboží bez DPH.

11. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvní povinnosti Prodávajícím, za což se považuje zejména:
- 11.1.1. prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží dle čl. 4.1. Smlouvy delší než 1 měsíc;
- 11.1.2. Zboží vykazuje opakovaně nedostatky kvality, jakosti či množství příslušenství nebo odporuje Smlouvě; v tomto případě stanoví Kupující Prodávajícímu lhůtu, do kdy je Prodávající povinen nedostatky odstranit a po marném uplynutí této lhůty je Kupující oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 11.2. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že vůči Prodávajícímu je zahájeno insolvenční řízení, Dodavatel je v úpadku, na jeho majetek je prohlášen konkurs nebo pokud Prodávající vstoupí do likvidace.
- 11.3. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, za což se považuje prodlení Kupujícího se zaplacením faktury po dobu delší než 30 dnů po lhůtě její splatnosti, a to za předpokladu, že na možnost odstoupení od Smlouvy byl Kupujícímu s předstihem alespoň 10 dnů písemně upozorněn Prodávajícím a Kupující v uvedené lhůtě dlužnou částku neuhradil.
- 11.4. Účinnost odstoupení od Smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 11.5. Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze Smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení, a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky, zejména ObčZ.
- 12.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 12.3. Kupující jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 12.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Kupující je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 12.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 12.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 12.7. Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, což stvrzují podpisem oprávněné osoby.
- 12.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Specifikace zboží
- 12.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Kupující a jeden Prodávající.

Kupující

V Litoměřicích dne

Prodávající

V Praze dne

.....
Lukas Wunsch
místostarosta

.....
Patrik Matejovič
jednatel

Příloha č. 1

Specifikace zboží

CENOVÁ KALKULACE

11224

Dodavatel

TOP TRADE PROFI s.r.o.

Kaprova 14/13
11000 Praha 1
Česká Republika

Objednatel:

MĚSTO LITOMĚŘICE

Mírové náměstí 7
41201 Litoměřice
Česká republikaIČ: 00263958
DIČ: CZ00263958

E-mail: [REDACTED]

Dodací adresa:

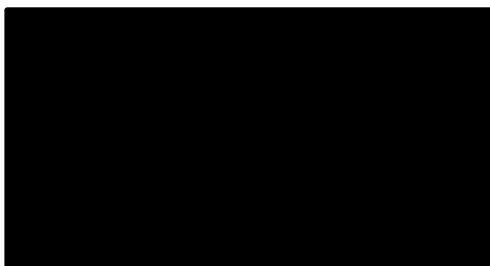
Datum vystavení: 14.10.2019

Popis položky	Počet M.J.	Cena za M.J.	DPH %	Sleva %	Sleva Kč	Cena bez DPH	Cena konečná
MULTIFUNKČNÍ KOTEL S MÍCHADLEM VIRTUOS, OBJEM 160l, OVLÁDÁNÍ POMOCÍ DOTYKOVÉHO DISPLAYE (VK-VIRTUOS160) (VIRTUOS160)	1 ks	490 000,00	21,00	0	0,00	490 000,00	592 900,00
Doprava, montáž, montážní materiál, zaškolení, celodenní školení profesionálním kuchařem, revizní zpráva	1 ks	9 500,00	21,00	0	0,00	9 500,00	11 495,00

Rozpis částek po odpočtu	Základ	Výše DPH	Celkem
Nulová sazba	0,00	0,00	0,00
Snížená sazba-2012	15,00 %:	0,00	0,00
Základní sazba	21,00 %:	499 500,00	604 395,00
Celkem ke zdanění:	499 500,00	104 895,00	604 395,00

Specifikace objednávky

TERMÍN DODÁNÍ DO 6 TÝDNŮ OD UZAVŘENÍ SMLOUVY NEBO POTVRZENÉ ZÁVAZNÉ OBJEDNÁVKY. ZÁRUKA 36 MĚSICŮ. PLATEBNÍ PODMÍNKY: FAKTURACE SE SPLATNOSTÍ 14 DNÍ.

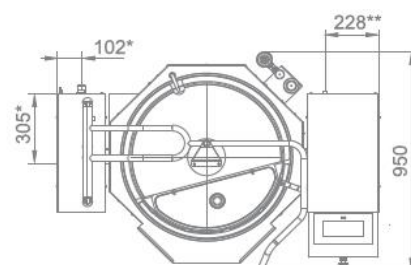
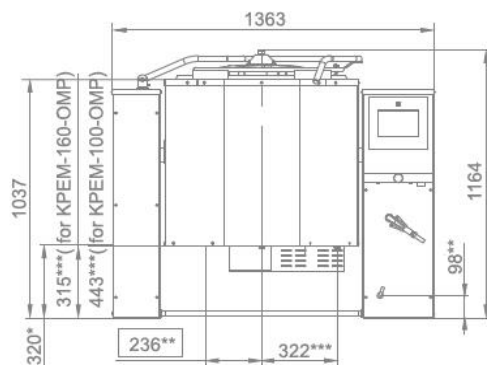


razítko, podpis objednavatele

razítko, podpis dodavatele

MULTIFUNKČNÍ KOTEL S MÍCHADLEM VIRTUOS

CHARAKTERISTIKA KPEM	KPEM-DMP, 160
Kód	19638
Nominální příkon, Kw	
Vařící program	18,1
Vařící program s mícháním	21,0
Napětí, V	400
Frekvence	50
Počet topných prvků	3
Čas nahlátí vody na 95st., min	80
Kapacita, L	160
Pracovní teplota páry v meziplášti	124 (1,25)
Rychlost míchání (otáčky/min)	0,120
Rychlost vyklopení (min)	0,6
Maximální úhel sklápění	100
Rozměry zařízení	
Šířka, mm	1363
Hloubka, mm	950
Výšky, mm	1164
Váha (kg)	274



víko

napouštěcí kohout

vypouštěcí kohout

míchadlo

sprcha

