

Dodatek č. 1

k podnájemní smlouvě ze dne 20.12.2018 č. 0061/18/NAJE/4-MAJ

I. Smluvní strany

4-Majetková, a.s.

Zastoupená: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva
Ing. Jiřím Šoustkem, členem představenstva
Se sídlem: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4
IČ: 284 77 456
DIČ: CZ28477456
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B 14768
(dále jen „nájemce“)

a

Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Praha 4, Jeremenkova 1003

Se sídlem: Praha 4, Jeremenkova 1003
Jednající: Mgr. Jiřím Vybíralem, pověřeným řízením školy
IČ: 47611413
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 4
č. účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „podnájemce“)

(společně teď „smluvní vztahy“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 k podnájemní smlouvě č. 0061/18/NAJE/4-MAJ ze dne 20.12.2018 (dále jen „podnájemní smlouva“), v tomto znění:

II. Dohoda o změně podnájemní smlouvy

2.1. Smluvní strany se dohodly na následující změně podnájemní smlouvy:

Předmět podnájemní smlouvy vymezený v odst. 1.1 podnájemní smlouvy se omezuje o pozemek parc. č. 289/13, v katastrálním území Braník, obec Praha jehož výměra činí 1.483 m² a část pozemku parc. č. 287/1, v katastrálním území Braník, obec Praha, jejíž výměra činí 2.017 m². Pozemky jsou graficky specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Část pozemku“).

2.2 Výše měsíčního podnájemného za podnájatý pozemek se v odst. 4.1. podnájemní smlouvy po omezení předmětu podnájemní smlouvy sjednaném v předchozím ustanovení 2.1. tohoto dodatku snižuje na částku 4.159,- Kč.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 31.10.2019.

3.3. Dodatek č. 1 je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží dva nájemce a jeden podnájemce.

3.4. Nájemce je povinen zajistit uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2018 Sb., o registru smluv.

3.5 Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak byl sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle, učiněné nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek připojují své podpisy.

3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je její příloha č. 1 – grafická specifikace Části pozemku.

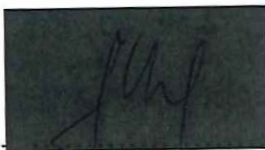
23 -10- 2019

V Praze dne

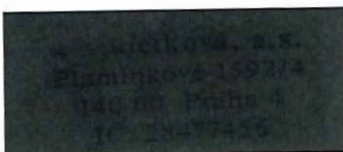
za nájemce:
4-Majetková, a.s.



.....
Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva



.....
Ing. Jiří Šoustek
člen představenstva



za podnájemce:

**Základní škola s rozšířenou výukou jazyků,
Praha 4, Jeremenkova 1003**



.....
Mgr. Jiří Vybíral
pověřený řízením školy



