

Číslo smlouvy u objednatele: 1710-2012-130761/7

Číslo smlouvy u zhotovitele: 36/2012

DODATEK č. 7

ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 17. 9. 2012

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Sídlo pobočky:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

IČ/DIČ

/dále jen objednatel/

a

ČR – Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč

Ing. František Jaša – vedoucí Pobočky Třebíč

Ing. Marcela Svobodová

ČNB; č. ú. 3723001/710

01312774/CZ01312774

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankový spojení:

IČ/DIČ:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KOS v Brně, pod č.j. C 19 972

/dále jen zhotovitel/

EKOS T, spol. s r. o.

Bezručova 68, 674 01 Třebíč

Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ing. Aleš Tůma, jednatel; Ing. Libor Sedláček jednatel
– jednají společně

Ing. Aleš Tůma, jednatel

Česká spořitelna Třebíč; č. ú. 1521409359/0800

63470985/CZ63470985

1. Předmětem smlouvy o dílo, uzavřené dne 17. 9. 2012 a dodatků č. 1–6 je zpracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy Rapotice. Dodatek č. 7 je uzavřený v souladu s ustanovením čl. XI., bodem 3 smlouvy o dílo. Tímto dodatkem č. 7 se mění článek **VII. Cena za provedení díla a článek V. Čas a místo předání díla.**
2. Řízení o provedení komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Rapotice bylo zahájeno dne 10.2.2012. Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, rozhodnutím č.j.: SPU 239135/2016 ze dne 11.5.2016 schválil návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rapotice. Proti rozhodnutí č.j.: SPU 239135/2016 bylo podáno odvolání. Odvolací orgán rozhodnutím č.j.: SPU 588375/2016 ze dne 8.12.2016 odvolání zamítl a rozhodnutí č.j.: SPU 239135/2016 ze dne 11.5.2016 potvrdil. Rozhodnutí č.j.: SPU 239135/2016 nabylo právní moci dne 24.12.2016. Proti rozhodnutí byla ke Krajskému soudu v Brně podána žaloba. Rozsudkem č.j. 30 A 49/2017–95 ze dne 17.4.2019, který nabyl právní moci dne 10.5.2019, byla žaloba zamítnuta a rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rapotice potvrzeno. Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, usnesením č.j.: SPU 146771/2017 ze dne 28.3.2017 přerušil řízení o provedení KoPÚ v k. ú. Rapotice.
3. Na jednání, které se uskutečnilo dne 24. 6. 2019, se smluvní strany dohodly na následujícím znění dodatku č. 7, který zahrnuje nový fakturační celek

2.7. Zpracování změn v katastru nemovitostí ve vztahu k návrhu nového uspořádání pozemků.

Smluvní strany dohodly nový počet měrných jednotek:

Počet MJ = 96 ha; cena za MJ/ 400,-- Kč;

Cena celkem 38 400,-- Kč bez DPH

Dokumentace pro soupis nároků a soupis nových pozemků včetně grafických příloh bude zpracována pro LV, na kterých byla provedena změna v katastru nemovitostí v období po

vydání rozhodnutí o schválení návrhu. Dokumentace bude předložena v jednom vyhotovení v papírové formě a 1x digitálně **v termínu do 11. 11. 2019**. Vše bude řádně označeno a podepsáno s příslušným razítkem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav.

Důvodem provedení je zapracování změn v katastru nemovitostí, které nastaly po vydání rozhodnutí o schválení návrhu, ve vztahu k návrhu nového uspořádání pozemků. Dle zjištění Pobočky Třebíč bylo provedeno po vydání rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Rapotice 38 změn v katastru nemovitostí (kupní a darovací smlouvy, usnesení o dědictví, zřízení věcného břemene, zápis zástavní smlouvy). Pobočka zajistila pro zhotovitele aktuální data SPI a SGI, výpis změn v katastru nemovitostí od vydání rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Rapotice do 24.6.2019.

Cena KoPÚ Rapotice se navyšuje o částku 38 400,-- Kč bez DPH.

Celková cena díla bez DPH: 1 061 780,-- Kč

Celková cena díla s DPH: 1 283 304,-- Kč.

(V rozmezí zpracování KoPÚ Rapotice byla platná 20 % resp. 21 % DPH)

4. Smluvní strany se dále dohodly na novém termínu a obsahu plnění hlavního fakturačního celku „Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo“

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ a stabilizace hranic pozemků **do 30.9.2020**

3.2. Zpracování mapového díla vč. DKM a SPI **do 28.2.2020**

Fakturační celek 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ a stabilizace hranic pozemků:

- Vytyčení a označení hranic pozemků trvalou stabilizací (§ 12 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb.) a protokolární předání hranic navržených pozemků vlastníkům v souladu s § 87 až 92 vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) dle požadavku objednatele. Zhotovitel odevzdá objednateli doklad o předání dokumentace o vytyčení hranice pozemků vlastníkům a katastrálnímu úřadu. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

Fakturační celek 3.2. Zpracování mapového díla vč. DKM a SPI

- Dokumentace k zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí bude obsahovat náležitosti podle § 57 odst. 1 katastrální vyhlášky s výjimkou podkladů uvedených pod písm. b), c), e).
- Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM bude odsouhlasena příslušným odborem SPÚ a její předání příslušnému odboru SPU zajistí objednatel.
- Zhotovitel se zavazuje v souladu s § 57 odst. 2 katastrální vyhlášky předat výsledky zeměměřických činností k využití pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav, ověřené podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, katastrálnímu úřadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k pozemkům dotčeným pozemkovými úpravami. Objednatel obdrží přílohy k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona ke kontrole nového stavu v dostatečném předstihu, aby katastrálnímu úřadu předal koncept rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k pozemkům dotčeným pozemkovými úpravami.
- Za předané dílo v termínu je považováno předání veškerých podkladů v rozsahu § 57 odst. 2 katastrální vyhlášky v digitální podobě ve struktuře dat podle přílohy č. 56 k Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČUZK 01500/2015-22, ve znění dodatků, včetně kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí a příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona v digitální i písemné podobě.

5. Termíny ukončení jednotlivých fakturačních celků, fakturační částky a MJ jsou uvedeny v příloze č. 7. Tato příloha nahrazuje původní přílohu č. 6.
6. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek nabývá platnosti a účinností dnem podpisu obou smluvních stran.

V Třebíči dne: 17. 10. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. František Jaša
Vedoucí Pobočky Třebíč

Ing. Aleš Tůma, jednatel
Ing. Libor Sedláček, jednatel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	358	200	71 600	31. 07. 2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	12	1 000	12 000	31.10. 2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	2	900	1 800	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	278	300	83 400	30. 11. 2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	19	600	11 400	30. 11. 2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	61	600	36 600	30. 11. 2012
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území		0	0	0	31. 05. 2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	74	1 100	81 400	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	205	70	14 350	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	1	600	600	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území		0		0	30. 05. 2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	43	1 100	47 300	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	190	70	13 300	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	160	400	64 000	30. 09. 2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	314	70	21 980	30. 09. 2013
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	357	250	89 250	30. 11. 2013
<i>Body 1.4 a 1.5. možno sloučit</i>						
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						548 980

2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	357	250	89 250	30. 6. 2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	35	600	21 000	30. 6. 2014
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	5	600	3 000	30. 6. 2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	ha	15	500	7 500	30. 6. 2014
	geologický průzkum	ha	15	550	8 250	30. 6. 2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	15	500	7 500	30. 6. 2014
	geologický průzkum	ha	15	550	8 250	30. 6. 2014
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	287	400	114 800	31. 3. 2015
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	2 000	6 000	30. 9. 2015
2.7.	Zpracování změn v KN ve vztahu k návrhu KPÚ	ha	96	400	38 400	11.11.2019
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						303 950
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla	Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele				
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KóPÚ	ha	247	300	74 100	30. 9. 2020
	Stabilizace hranic pozemků	bod	650	70	45 500	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	357	250	89 250	28. 2. 2020
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez						208 850

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	548 980 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	303 950 Kč
3.Mapové dílo a vytyčení pozemků podle schváleného návrhu celkem (3.1.-	208 850 Kč
Celková cena bez DPH	1 061 780 Kč
DPH	221 524 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 283 304 Kč

Číslo smlouvy objednatele: 32/2012
Číslo smlouvy zhotovitele: 36/2012

SMLOUVA O DÍLO

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: ČR – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Třebíč
Adresa: Bráfova 1, 674 01 Třebíč
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. František Jaša
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Marcela Svobodová
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 86-26750302070/100
IČ/DIČ: 00020478

a

Z h o t o v i t e l: EKOS T, spol. s r. o.
Adresa: Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Zastoupený: Ing. Alešem Tůmou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ctibor Sýkora-jednatel
jedná samostatně
Ing. Aleš Tůma - jednatel
Ing. Libor Sedláček - jednatel
jednají společně
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček
Bankový spojení: ČS Třebíč
Číslo účtu: 1521409359/0800
IČ/DIČ: 63470985/CZ63470985
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KOS v Brně, pod č.j. C 19972

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexní pozemkové úpravy RAPOTICE**“ (dále jen „**KPÚ**“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků **KPÚ** do katastru nemovitostí a jako nebytný podklad pro územní plánování (dále jen „**dílo**“). Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajisti jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodí hospodářství a zvýšení elegické stability krajiny.

2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)
 - Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb., (dále jen vyhl. č. 26/2007 Sb.“)
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a v záležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., (dále jen vyhl. č. 545/2002 Sb.)
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod ČÚZK Praha 2007, čj. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, čj. 338-2008-22 a dodatku č. 2 ČÚZK Praha 2009, čj. ČÚZK 2390/2009-22 ze dne 29.5. 2009
 - Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, čj. 4571/2001-23
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, čj. 6665/2004-24, ve znění dodatku č. 6 čj. ČÚZK 3463/2004-24, ve znění dodatku č. 6 čj. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 čj. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 čj. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č. 9 čj. ČÚZK 2704/2009-4
 - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, PBPP ČÚZK, čj. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, čj. 1131/1998-22 a dodatku č. 2 čj. 2086/1998-22
 - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých dalších zákonů souvisejících s jeho zavedením
 - Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých dalších zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Platné technické normy a právní předpisy, které by mohly být pozemkovou úpravou dotčeny
 - Metodický návod k provádění pozemkových úprav a Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, platný od 1.4. 2010
 - Společný metodický pokyn Ministerstva zemědělství – Ústředního pozemkového úřadu ze dne 12.9. 2011, a Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 12. í. 2011 k otázce šetření hranic a některých dalších záležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ust. § 2 zákona.

- V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, a to nejdéle do tří let od rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.
 5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 15. 8. 2012.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které má pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí zadávací dokumentace. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný protokol.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb. Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č. j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem PSZ v pozemkových úpravách č. j. 10749/2010-13300. V podrobnostech se rozsah a členění díla řídí přílohou, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní celek Přípravné práce je sestaven z následujících fakturačních celků

1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim – včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím

1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schválení katastrálním úřadem, včetně stabilizace.

1.3. Polohopisné zaměření zájmového území v potřebném rozsahu pro KPÚ včetně druhů pozemků. Zjištění nesouladů druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic přízvanými vlastníky za účasti komise, předání protokolů pro katastrální úřad, dále

území, v němž bude obnoven pouze soubor geodetických informací (dále jen „SGI“ – podle – 3 zákona č. 139/2002 Sb.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic přízvanými vlastníky za přítomnosti komise, předání protokolů pro katastrální úřad.

1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. Č. 545/2002Sb., přičemž rozsah bude upřesněn na základě podkladů dle bodu 1.4.

1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a tabulky č.1. toto vyhlášky. Dokumentace bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k vyhl. č. 13/2014 Sb. s výjimkou bodů 8), 9), 10) a v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a v ust. § 11 vyhl. č. 13/2014 Sb. a přílohy č. 2 této vyhlášky. S vypracováním seznamu pozemků vlastníků vyžadujících souhlas podle ust. § 3 odst. 3 zákona 139/2002 Sb. Jednotlivé nárokové listy určené k rozeslání vlastníkům budou opatřeny razítkem a podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav. Ke každému nárokovému listu bude také připojeno grafické zobrazení parcel konkrétního nárokového listu. Při zjištění změny údajů o dotčených vlastnicích nebo pozemcích provede zhotovitel aktualizaci soupisu nároků a objednatel ji doručí dotčeným vlastníkům.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících fakturačních celků.

2.1. Vypracování plánu společných zařízení vč. Vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek. Nejméně 2 měsíce před termínem projednání plánu společných zařízení v zastupitelstvu bude dokumentace plánu společných zařízení připravena pro předání k posouzení Regionální dokumentační komisi pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský se sídlem v Brně. Plán společných zařízení bude odsouhlasen regionální dokumentační komisí podle vnitřních předpisů objednatele. Plán společných zařízení bude projednán s dotčenými orgány a organizacemi. Po vyřešení všech připomínek, s ním bude seznámen sbor zástupců vlastníků a bude schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Před schválením v zastupitelstvu obce musí být kompletní návrh plánu společných zařízení projednán s dokumentační skupinou, pokud je zřízena Krajským pozemkovým úřadem; projednání zajišťuje příslušná Pobočka. Součástí nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a vytváření společných zařízení.

2.3. Potřebné podélné profily a příčné řezy liniových staveb (toky, komunikace, příkopy, průlehy apod.) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých dopravních staveb. Do předpokládaného počtu měrných jednotek v krycím listu nabídkové ceny je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. po 50 m a jsou zahrnuty do kalkulace ceny.

- 2.4. Potřebné podélné profily a příčné řezy vodohospodářských staveb (*nádrže, poldry apod.*) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Do předpokládaného počtu měrných jednotek v krycím listu nabídkové ceny je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. po 20 m a jsou zahrnuty do kalkulace ceny.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002Sb. A tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. Č. 545/2002Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. Č. 545/2002 Sb., a to v počtu dvou vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně. Aktualizace plánu společných zařízení na základě schváleného návrhu KPÚ (nová parcelní čísla, výměry jednotlivých objektů společných zařízení). Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu. V případě podání odvolání proti rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy zpracovatel provede aktualizaci nároků i návrhu pozemkové úpravy, včetně podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do KN bez nároku na navýšení ceny.

3. Hlavní celek fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících fakturačních celků

- 3.1. Vytyčení, označení hranic pozemků a protokolární předání hranic navržených pozemků vlastníkům v souladu s ust. §§ 87 až 92 vyhl. č. 357/2013 Sb., dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Zhotovitel odevzdá objednateli doklad o předání vytyčovací dokumentace vlastníkům a katastrálnímu úřadu. Pro fakturaci bude rozhodující počet měrných jednotek.
- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. Č. 26/2007 Sb. Zhotovitel spolu s dílem předá pozemkovému úřadu potvrzení katastrálního úřadu o způsobilosti díla k zavedení do KN.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Jednotlivé dílčí části budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře a v digitální podobě na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu.doc nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu .xls nebo kompatibilní s programem EXEL a grafické soubory ve formátu .dgn nebo kompatibilní s programem MicroStation, příp. Pozem, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.

2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1, článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
 - 1.1. Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu - 1x papírové zpracování a CD
 - 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole – 2 x papírové zpracování a CD
 - 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 2x papírové zpracování a CD
 - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu – 2 x papírové zpracování a CD
 - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu – 2 x papírové zpracování a CD
 - 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených – 2 x papírové zpracování a CD
 - 1.7. Dokumentace nároků vlastníků 3 x papírové zpracování a CD
 - 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 3x papírové zpracování a CD Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
 - 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území – 1x papírové zpracování CD
 - 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x papírové zpracování a CD
 - 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x papírové zpracování a CD
 - 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování a CD
 - 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 3x papírové zpracování a CD
 - 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech dle katastrálních předpisů – 1 x papírové zpracování a CD
 - 3.2. Pracování mapového díla - 2x papírové zpracování a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.
3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
4. Digitální soubory mapového díla i návrhu KoPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.
5. Dodavatel je dále povinen splnit podmínky dle § 6 zákona 139/2002 Sb., stanovené dotčenými správními úřady, zejména katastrálním úřadem pro využití výsledků KPÚ k obnově katastrálního operátu.

Čl. V. Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených hlavních fakturačních celcích příp. dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku III. Této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Fakturační celek 3.1. – Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude provedeno v termínu, uvedeném v příloze, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. Fakturační celek 3.2. – Mapové dílo včetně DKM a SPI bude zpracováno v termínu uvedeném v příloze, pokud se strany nedohodnou jinak.

Čl. VI. Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po ucelených částech a fakturačních celcích v souladu s čl. č. III. v termínech, uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb., předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatel“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.
3. Sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Přípravné práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 1 000,--/den.
4. Sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Návrhové práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 1 000,--/den.
5. Sankce za nesplnění zpracování mapového díla ve sjednaném termínu činí 1 000,-- Kč/den.
6. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje na 24 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U ucelených částí, případně fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 24 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, případně prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybného vstupního vlastnictví, které nebylo v době zpracování návrhu KPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
7. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.

8. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuto podle bodu. 6.

Čl. VII.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	518 180 Kč
2.Návrhové práce celkem (.2.1.- 2.6.) bez DPH	269 800 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	209 100 Kč
Celková cena díla bez DPH	997 080 Kč
DPH	199 416 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 196 496 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb, budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší, než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí pro rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem dolů.
4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.
5. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Nové projekční a geodetické práce budou zadány v jednacím řízení bez uveřejnění za podmínek stanovených v § 23 odst. 7 písm. B) zákona č. 137/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích částí, na základě oboustranně potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Dřívější termín plnění dílčích částí se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu

uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.

2. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením dílčí části, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
4. Splatnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Objednatel se zavazuje zaplatit pokutu ve výši 0,05 % z ceny uvedené na faktuře za každý den prodlení splatnosti.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 555 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodu na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně výslednou škodu uhradit.
3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku.
4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pominou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení ;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 8. Pokud odstoupí od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za vypracování posudku je příslušný objednatel.
 9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
 10. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady na opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
 11. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
 12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
 13. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
 14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
 15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
 16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, které je potřebná k úhradě za plnění poskytovaný podle této smlouvy v následujícím roce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po

vyhlášení zákona o statním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Čl. X.

Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o svých skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo provádět řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1 x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
10. Při porušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
11. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění.

12. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů a autorským dílům, které budou součástí plnění podle této Smlouvy, resp. že má souhlas všech relevantních třetích osob k poskytování licence k autorským dílům podle této smlouvy, toto prohlášení zahrnuje i taková práva, která by vytvořením autorského díla teprve vznikla.
13. Zhotovitel garantuje aktualizaci zpracovaného návrhu KPÚ v době jeho schválení až do provedené zápisu do katastru nemovitostí bez nároku na navýšení ceny. Dílo bude považováno za dokončené jeho převzetím Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Třebíč a zapsáním do katastru nemovitostí.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
5. Podklady pro zpracování díla a výsledky činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz. Zákon č. 101/2000 Sb. V platném znění, o ochraně osobních údajů).
6. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KPÚ.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Třebíči dne 17. 9. 2012

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. František Jaša
Ředitel
Pozemkového úřadu

.....
Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček
statutární orgán
zhotovitele

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	358	200	71 600	31. 07. 2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	4	1 000	4 000	31.10. 2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	3	900	2 700	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	278	300	83 400	30. 11. 2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	19	600	11 400	30. 11. 2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	61	600	36 600	30. 11. 2012
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území		0	0	0	31. 05. 2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	74	1 100	81 400	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	205	70	14 350	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	1	600	600	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území		0		0	30. 05. 2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	43	1 100	47 300	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	190	70	13 300	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	108	400	43 200	30. 09. 2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	269	70	18 830	30. 09. 2013
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	358	250	89 500	30. 11. 2013
<i>Body 1.4 a 1.5. možno sloučit</i>						
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						518 180

2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	358	250	89 500	30. 6. 2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	35	600	21 000	30. 6. 2014
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	5	600	3 000	30. 6. 2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	ha	15	500	7 500	30. 6. 2014
	geologický průzkum	ha	15	550	8 250	30. 6. 2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	15	500	7 500	30. 6. 2014
	geologický průzkum	ha	15	550	8 250	30. 6. 2014
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	297	400	118 800	31.12.2014
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	2 000	6 000	30. 5. 2015
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						269 800
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla	Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele				
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KóPÚ	ha	247	300	74 100	30. 9. 2015
	Stabilizace hranic pozemků	bod	650	70	45 500	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	358	250	89 500	31. 1. 2016
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez						209 100

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	518 180 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	269 800 Kč
3.Mapové dílo a vytyčení pozemků podle schváleného návrhu celkem (3.1.-	209 100 Kč
Celková cena bez DPH	997 080 Kč
DPH	209 387 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 196 496 Kč