

SMLOUVA

**na zajištění revizní, kontrolní a servisní činnosti a dalších služeb
dle platných regulativ ČR v místě a na dále uvedených zařízení**

Registrační číslo smlouvy objednatele: _____

Registrační číslo smlouvy poskytovatele: TT190091

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název subjektu: Domov se zvláštním režimem Terezín

Adresa: Nám. Čs. Armády 84, Terezín, 411 55

IČ: 70875308

DIČ:

Statutární zástupce: Ing. Jana Ryšánková, ředitelka

zápis v OR:

Banka: PPF Banka Praha

Číslo účtu:

a

Poskytovatel:

T-Technology s.r.o.

sídlo: Třebízského 251, 413 01 Roudnice n. L.

IČ: 03934527

DIČ: CZ03934527

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Douša, MBA, jednatel společnosti

zápis v OR: Krajský soud v Ústí n. L., oddíl C, vložka 35452

Banka: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

2. PŘEDMĚT, MÍSTO, SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ A CENY SLUŽEB PLNĚNÍ SMLOUVY

a) Předmětem této smlouvy je provádění:

- pravidelných periodických revizí a zkoušek provozu;
- servisu - oprav;
- údržby včetně čištění;
- seřízení, nastavení a programování;
- dalších uvedených služeb;
- v místě, na zařízeních a v cenách, specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy.

3. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

- a) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem předání do servisní péče poskytovatele všech zařízení uvedených v této smlouvě.
- b) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce 3 (tři) měsíce.
- c) Pokud některá ze smluvních stran projeví zájem o vypovězení smlouvy, sdělí toto písemně druhé straně s uvedením důvodů vypovězení. Běh výpovědní lhůty začíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé straně.

4. ÚČTOVÁNÍ ZA SJEDNANÁ PROVEDENÁ PLNĚNÍ

- a) Ceny za plnění předmětu této smlouvy jsou uvedené v článku 2. této smlouvy. Tyto ceny budou poskytovatelem objednateli fakturovány na základě provedených činností a dle zakázkových listů, zpráv nebo protokolů. Ceny jsou uvedeny bez DPH, stanoveny dohodou dle legislativy o cenách v platném znění, přičemž DPH je účtováno dle legislativy v platném znění.
- b) V cenách uvedených v článku 2. této smlouvy nejsou zahrnuty náklady na nutné úpravy zařízení, změny a rozšíření na žádost objednatele, opravy závad způsobených živelnou událostí, úmyslným poškozením zařízení, nedodržování návodů k obsluze a na opravy plynoucí z nadměrného opotřebení zařízení. Hrazení těchto nákladů bude na základě dohody smluvních stran fakturováno dle zakázkových nebo servisních listů.
- c) V případě úpravy ceníku v dalších letech (např. v závislosti na vývoji oficiálního inflačního koeficientu zveřejněného Českým statistickým úřadem) poskytovatel vždy s předstihem projedná nový ceník služeb s objednatel.
- d) V případě doplnění dalšího zařízení či rozšíření zařízení specifikovaného v článku 2. této smlouvy, k němuž se vztahuje předmět plnění této smlouvy po datu podpisu této smlouvy, bude cena stanovena dodatkem této smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- a) Splatnost faktur je 30 dnů.
- b) Celková fakturace se bude provádět vždy po provedení plnění.

6. PODMÍNKY ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA, SOUČINNOST POSKYTOVATELE A OBJEDNATELE

6.1. Poskytovatel se zavazuje:

- a) Provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele činnosti specifikované této smlouvě.
- b) Řádně plnit celý předmět smlouvy, minimalizovat rizika škod objednatel a předávat důležité informace, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozví týkající se např. ochrany areálu, objednateli.
- c) Evidovat termíny prováděných činností a písemně oznámit objednateli předem, kdy bude danou činnost vykonávat.

- d) Zajistit maximální funkčnost zařízení uvedených v této smlouvě. V případě nutnosti, v době záruky, demontovat komponent zařízení a poskytnout objednateli adekvátní náhradu či přijmout jiné opatření k zajištění funkčnosti zařízení.
- e) Poskytovat bezplatný záruční servis na zařízeních objednatele specifikovaných v této smlouvě, která poskytovatel instaloval, po celou dobu záruční lhůty, jejíž přesná specifikace je uvedena v předávací dokumentaci příslušné zakázky.
- f) Provést na vyžádání objednatele proškolení všech určených pracovníků objednatele.
- g) Při veškeré činnosti dle předmětu této smlouvy dodržovat schválené a vzájemně odsouhlasené specifikace činnosti, platnou relevantní legislativu a technická regulativa jako jsou platné normy, bezpečnostní předpisy a zásady hospodárnosti.
- h) Zachovávat v objektu / areálu objednatele čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpadový materiál vzniklý při plnění smlouvy.
- i) Utajit veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.
- j) Dodržovat zásady utajení veškerých důležitých informací, popřípadě dodržovat ustanovení platná pro nakládání s utajovanými skutečnostmi dle příslušné legislativy v platném znění a předpisů souvisejících.

6.2. Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit sjednanou cenu plnění této smlouvy.
- b) Předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činností dle znění této smlouvy.
- c) V případě poruchy zařízení uvedených v této smlouvě, neprodleně nahlásit telefonicky tuto skutečnost na kontakty uvedené v této smlouvě a doplnit toto telefonické nahlášení e-mailovým potvrzením, které bude doručeno poskytovateli do 2 hodin od nahlášení telefonického na kontakty uvedené v této smlouvě.
- d) Podat neprodleně informace o vzniklých technických závadách, úpravách zařízení či neodborném zasahování do zařízení a nezatajit poskytovateli žádné údaje, které jsou podstatné pro zdárný průběh realizace předmětu plnění smlouvy (u bezpečnostních systémů průběh ochrany areálu); informovat poskytovatele o stavebních úpravách, zasahování do mechanického zabezpečení systémů a zařízení bezpečnostní povahy.
- e) Poskytnout nutnou součinnost zahrnující mimo jiné především:
 - zajištění vstupních dokladů pro vstup do provozního areálu objednatele pro zaměstnance poskytovatele a vyřízení vjezdu vozidel poskytovatele do provozního areálu objednatele nezbytně nutných k výkonu sjednaných činností uvedených v této smlouvě;
 - bezpečné odstavení technologického zařízení, na kterém bude poskytovatel pracovat;
 - napojení na zdroj el. energie pracovníkům poskytovatele při realizaci této smlouvy;
 - umožnění elektronického zásahu pracovníků poskytovatele, prostřednictvím vzdáleného připojení, je-li to technicky možné;
 - projednání rozsahu a termínu požadovaného plnění se poskytovatelem.
- f) Zajistit řádné vedení knihy provozu zařízení s možností provádět do knihy záznamy pověřených pracovníků objednatele a poskytovatele.
- g) Dodržovat návod k obsluze – uživatelský manuál zařízení a dodržovat zásady spolehlivé funkce provozu zařízení.
- h) Utajit, ve vlastním zájmu, před nepovolanými osobami veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.
- i) Nezasahovat do instalovaného zařízení, obsluhu provádět poučenou osobou a umožnit přístup pověřeným pracovníkům poskytovatele k provedení činnosti dle této smlouvy.

7. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- a) Při předání místa plnění smlouvy bude poskytovatel objednatelem prokazatelně seznámen:

- s riziky z hlediska BOZP, která při pohybu na stavbě a při realizaci zakázky hrozí (např. probíhající výrobní procesy, rozvody inženýrských sítí, prostory s nebezpečím výbuchu, prostory se zvýšeným rizikem ohrožení zdraví – chemická výroba, biologický odpad, ekologické zátěže,...) a požadavky na používání osobních ochranných pracovních pomůcek, jsou-li stanoveny;
 - se zásadami požárních ochrany (PO) v lokalitě zakázky;
 - se souběžně provozovanými činnostmi dodavatelů jiných prací na stavbě z důvodu zajištění součinnosti a koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP);
 - se specifickými podmínkami ochrany životního prostředí v lokalitě stavby (CHKO, ochranné pásmo vodního zdroje, ...);
 - o provedeném seznámení bude proveden zápis.
- b) O dodržování předpisů z oblasti BOZP, PO a ochrany životního prostředí platí příslušná ustanovení platných předpisů, které jsou obě smluvní strany povinny respektovat.
- c) Poskytovatel poskytne informace o charakteru dodávky, příp. její části s ohledem na možný vliv na životní prostředí ve vztahu k manipulaci, skladování, montáži, příp. likvidaci vadných částí, vč. doporučení pro ochranu zdraví při zasažení látkami, které dodávka obsahuje.
- d) Poskytovatel určí zápisem do provozní knihy předmětného zařízení pracovníka, který bude zodpovědný za dodržování zásad BOZP, PO a ochrany životního prostředí včetně problematiky nakládání s odpady, který bude mít pravomoc případné nedostatky a havarijní situace neodkladně řešit dle směrnic systému EMS, zavedeného ve společnosti T-Technology s.r.o. dle ČSN EN ISO 14001.

8. ZÁRUKY

- a) Poskytovatel poskytuje objednateli v rámci plnění předmětu této smlouvy následující záruky:
- na nově dodaná zařízení 24 měsíců;
 - na montážní práce 6 měsíců.
- Záruční doba počíná běžet ode dne potvrzení zakázkového nebo servisního listu.
- b) Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zásahem, nesprávnou manipulací nebo obsluhou, která je v rozporu s normami nebo provozními předpisy stanovenými pro předmětná zařízení.
- c) Záruka se nevztahuje na vady způsobené na díle vyšší mocí, kterou jsou míněny především požáry, záplavy, zemětřesení, živelné pohromy, přepětí, apod., za které nenese odpovědnost poskytovatel.
- d) Záruka se nevztahuje na vady způsobené přirozeným opotřebením (viz. životnost dle údajů výrobců), a na věci, které mají charakter spotřebního materiálu, jako jsou např. pojistky, žárovky, apod.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- a) Poskytovatel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady díla vzniklé po uvedené době odpovídá poskytovatel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- b) Objednatel je povinen oznámit vadu díla poskytovateli písemně (dále jen oznámení) bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to do sídla poskytovatele. I lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 10 dnů ode dne, kdy objednatel vadu zjistil nebo mohl zjistit. Objednatel splní povinnost oznámit vadu díla okamžikem, kdy oznámení o vadě díla prokazatelně odešle poskytovateli. V oznámení objednatel specifikuje vady díla.
- c) Objednatel nemůže uplatněný nárok měnit bez souhlasu poskytovatele, pokud ze zákona nevyplývá něco jiného.
- d) Odstoupení od smlouvy je objednatel povinen oznámit poskytovateli písemně. V důsledku odstoupení smlouva zaniká dnem doručení o odstoupení od smlouvy poskytovateli. V dané souvislosti se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu vzájemně vypořádat, a to v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Objednatel nemůže odstoupit od smlouvy pro vadné plnění, pokud vady díla poskytovateli včas neoznámil.

10. POJIŠTĚNÍ POSKYTOVATELE

Poskytovatel prohlašuje, že má pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti se svou činností.

11. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- a) Objednatel je oprávněn vyúčtovat poskytovateli při nesplnění rozsahu předmětu plnění dle podmínek v této smlouvě uvedených smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý prokázaný případ a den nesplnění předmětu činnosti.
- b) Poskytovatel je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den z prodlení v termínu splatnosti faktury.

12. VYŠŠÍ MOC

- a) Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami např. válka, mobilizace, živelné pohromy apod.
- b) Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu smlouvy, ceně a době plnění, jestliže budou tyto skutečnosti vyšší mocí dotčeny a pokud nedojde k dohodě do 30ti dnů ode dne, kdy účinky vyšší moci pominuly, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení od odstoupení druhé smluvní straně.

13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- a) Účelem této smlouvy je zajistit spolehlivou funkci, hospodárny provoz a maximální životnost v této smlouvě specifikovaných zařízení.
- b) Bezplatný záruční servis se nevztahuje na odstraňování závad způsobených nesprávným zacházením či užíváním v rozporu s návodem – uživatelským manuálem, mechanickým poškozením, zásahem do kteréhokoliv zařízení nepovolanou osobou, na změny v konfiguraci zařízení na základě požadavků uživatele, případně na jeho úpravy, rozšíření a změny, včetně závad způsobených vyšší mocí. V bezplatném záručním servisu není zahrnut spotřební materiál jako jsou akumulátory, záznamová a datová média, tiskové náplně a papír do tiskáren a další obdobný spotřební materiál.
- c) Termíny revizí a kontrol bude evidovat poskytovatel a vždy s dostatečným časovým předstihem s objednatelem tento termín upřesní. Termíny revizí a kontrol budou rovnoměrně rozloženy v průběhu kalendářního roku.
- d) Objednatel souhlasí s přiměřeným a preventivním označením instalací informací o zabezpečení objektu firmou T-Technology s.r.o..
- e) Oprávnění pracovníci poskytovatele, kteří budou pověřeni zajišťováním služeb, které jsou předmětem této smlouvy, jsou vybaveni pro řádnou identifikaci sebe i příslušnosti ke společnosti T-Technology s.r.o..
- f) Obě strany se dohodly na osobách, které jsou oprávněny v plnění této smlouvy jednat:
 - Za objednatele: Jan Ebringer, ved. majetk. správy a provoz. úseku telefon:
 - Za poskytovatele: Roman Porner, vedoucí servisního úseku, telefon:
- g) Kontakty pro nahlašování poruch a dalších požadavků:

- T-Technology s.r.o. - telefon ústředna	724 151 474
- T-Technology s.r.o. – servis, telefon pohotovostní stálá služba	602 65 35 25
- T-Technology s.r.o. – servis, elektronická pošta	servis@ttechnology.cz

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu této smlouvy.
- b) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk dodavatel.
- c) Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě strany dohodnou.
- d) Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Obchodním zákoníkem.
- e) Přílohy smlouvy: Příloha č. 1 - Specifikace místa, zařízení a cen plnění.

za poskytovatele:

za objednatele:

V Roudnici n. L. dne 21.10.2019

V Terezíně dne 22.10.2019



Mgr. Jiří Douša, MBA
jednatel společnosti

zástupce poskytovatele ve věcech smluvních



Roman Porner
vedoucí servisního úseku

T-Technology s.r.o.
Průmyslovského 251
411 01 Roudnice n.L.
IČ. 039 34 527



DOMOV
se zvláštním režimem Terezín
nám. Čs. armády 84
411 55 Terezín

objednatel



zástupce objednatele ve věcech smluvních

Příloha č. 1**SMLOUVY**

na zajištění revizní, kontrolní a servisní činnosti
dle platných regulativ ČR dále uvedených zařízení

Registrační číslo objednatele: _____

Registrační číslo poskytovatele: TT190091

SPECIFIKACE MÍSTA, ZAŘÍZENÍ, SLUŽEB A CEN PLNĚNÍ

Místo plnění	Domov se zvláštním režimem Terezín, Nám. Čs. Armády 84, Terezín, 411 55			
Zařízení	Počet komponentů	Služba	Specifikace	Cena celkem bez DPH
EPS	657	Celková revize	1x ročně	40 040,00 Kč
EPS	657	Kontrola zařízení	1x ročně	35 200,00 Kč
EPS	-	Měsíční prohlídky	10x ročně	4 800,00 Kč
ER - Evakuační rozhlas	388	Celková revize	1x ročně	19 200,00 Kč

Služba	Specifikace	Cena celkem bez DPH
Nástup na odstranění oznámené poruchy	do 24 hodin	-
Servisní práce a opravy	běžná pracovní doba	480,-Kč
Servisní práce a opravy	mimo pracovní dobu	530,-Kč
Servisní pohotovost	Nepřetržitě	1500,-Kč / rok
Proškolení	(sazba za 1 hodinu)	395,-Kč
Doprava	1 km	10,-Kč