



Dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě ze dne 04.01.2019
A 1119/OSM/2018
(RM 16.09.2019, č. usn. 917/2019)

1. Na základě smlouvy o prodeji závodu z majetkové podstaty uzavřené dne 8.4.2019 mezi družstvem Zemědělské družstvo Sádek, IČO 47048174, se sídlem Příbram I., Lhota u Příbramě č.p. 152, PSČ 26101, jako prodávajícím a společností ZD Sádek a.s., IČO 07772955, se sídlem č.p. 11, 261 01 Lhota u Příbramě, jako kupujícím za účasti vedlejšího účastníka, insolvenčního správce uvedeného prodávajícího, 1. správcovská a konkurzní v.o.s., IČO 26126788, se sídlem Sladkovského 67, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, došlo v souvislosti s usnesením Krajského soudu v Praze o schválení reorganizačního plánu ze dne 7.2.2019, č.j. KSPH 64 INS 7152/2018-B-39, k prodeji závodu družstva Zemědělské družstvo Sádek, přičemž splnění podmínek uvedených ve smlouvě týkající se účinnosti citované smlouvy nastalo dne 12.4.2019. V důsledku toho došlo k přechodu práv a povinností z uzavřené pachtovní smlouvy na straně pachtýře.

Níže uvedení účastníci se shodli na následujícím dodatku pachtovní smlouvy, na základě kterého se mění následovně smluvní strany:

město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I

zastoupené na základě pověření paní Bc. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku

IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: [REDAKCE] VS 7400004361

jako propachtovatel

a

ZD Sádek a.s.

se sídlem 261 01 Lhota u Příbramě 152

zastoupená členem představenstva panem Tomášem Zavřelem

IČO: 07772955 DIČ: CZ07772955

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 24095

jako pachtýř

Do článku I. a do článku II. se doplňuje: „pozemek p. č. 616/2 v katastrálním území Lhota u Příbramě“.

Do článku V. se do prvního odstavce doplňuje druhá věta: „Pachtovné u pozemku p. č. 616/2 bylo stanoveno ve výši 3.500 Kč/ha za rok + DPH v zákonné výši, tj. při celkové výměře 2,9002 ha v celkové výši 12.283 Kč (včetně DPH) a je splatné vždy k 1. říjnu příslušného kalendářního roku na účet číslo [REDAKCE] VS 7400004361.“

Dále smluvní strany shodně konstatují, že v článku I. a v článku II. smluvního vztahu je chybně uveden pozemek p. č. 519/18 (písařská chyba), správně má být uveden pozemek p. č. 590/18.

2. Záměr obce propachtovat pozemek p. č. 616/2 byl řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Příbram, Tyršova 108, Příbram I (i v elektronické podobě), po dobu od 21.08.2019 do 06.09.2019 a záměr obce změnit stranu pachtýře po dobu od 22.08.2019 do 09.09.2019.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4. Uzavření dodatku schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 16.09.2019 svým usnesením č. 917/2019.

5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží propachtovatel, jedno vyhotovení obdrží pachtýř.

23. 10. 2019

V Příbrami dne.....

ZD Sádek a.s.
Tomáš Zavřel
člen představenstva

17 -10- 2019

V Příbrami dne.....

Město Příbram
Bc. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku

