

Pronajímatel: **Správa nemovitostí města Jičína**, ul. 17. Listopadu 1074, 506 01 Jičín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 2881, zastoupená ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**, na základě plné moci ze dne 31. 12. 2010

IČO: 28776658 **DIČ:** CZ28776658
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jičín
Číslo účtu: 463690247/0100, VS 10990304

Nájemce: **UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136/810, 160 12 Praha 6**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012, zastoupená předsedou představenstva **Ing. Martinem Žáčkem, CSc.** a místopředsedkyní představenstva **Ing. Lucií Urválkovou**

IČO: 49240480 **DIČ:** CZ49240480
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

uzavřely dnešního dne tuto

DOHODU O UKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

I.

Na základě smlouvy o nájmu ze dne 4. 8. 2008 užívá nájemce nebytový prostor č. 6 nacházející se v I. NP domu čp. 99, Valdštejnovo nám. v Jičíně o celkové výměře **41,10 m²**. Shora označení účastníci tohoto smluvního vztahu uzavírají tímto v souladu s rozhodnutím Rady města Jičína na jejím 74. zasedání dne 7. 12. 2016 **dohodu o ukončení nájmu** předmětného nebytového prostoru č. 6 ke dni **31. 12. 2016**.

II.

Vyklizený nebytový prostor bude za účasti zástupce pronajímatele předán shora označeným nájemcem novému nájemci dne 2. 1. 2017. Čas předání bude upřesněn telefonicky (tel. pronajímatele 493544576).

III.

Nájemce se zavazuje předat nebytový prostor ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. **Zároveň prohlašuje, že veškeré závazky, plynoucí pro něho z nájemního vztahu vůči pronajímateli budou z jeho strany ke dni ukončení nájmu vyrovnány. Náklady na plnění poskytovaná spolu s užíváním předmětného nebytového prostoru za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, respektive ke dni předání nebytového prostoru, se nájemce zavazuje uhradit bezprostředně poté, co mu budou pronajímatelem vyúčtovány, tj. ve lhůtě splatnosti příslušné faktury.** Vyúčtování bude nájemci zasláno na adresu uvedenou shora, popřípadě na adresu, kterou nadiktuje do zápisu o předání nebytového prostoru.

IV.

Tato dohoda byla vyhotovena ve 3 výtiscích s hodnotou originálu, z nichž 2 pare obdrží pronajímatel a 1 pare nájemce.

Dohoda je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne 8. 12. 2016

pronajímatel:

nájemce: