

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

Číslo smlouvy objednatele: ORM/18/1239/KRE ze dne 29.3.2019 (dale jen "Smlouva")

Akce: „ Vybudování denního stacionáře v MŠ a ZŠ Sluníčko“

Město Turnov

Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Jednající ve smluvních:
a technických věcech
za objednatele:
majetku,

Ing. Tomáš Hocke, starosta města

(dále jen „Objednatel“)

a

čekro CZ, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C
vložka 30756,

Sídlo: Smrková 1085, 460 14 Liberec 14
IČ: 28750187
DIČ: CZ28750187

Č.ú.:
Zastoupen
ve smluvních
a technických věcech za
zhotovitele:

Jiří Dvořáček, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“):

I.

Preambule

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 2, odst. 2.4 a 2.6 – Vymezení díla a zároveň
v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na
změnách v předmětu díla a s tím související změnou ceny díla.

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnovém listě, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku, včetně položkového rozpisu více a méněprací jednotlivých změn.

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

Čl. 2. Vymezení díla, odst. 2.2 – na konci odstavce se doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- Změnovým listem č. 2 – viz příloha dodatku“

Čl. 4. Cena a platební podmínky, odst. 4.1 – vypouští se a nahrazuje novým zněním:

„Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 5.2.2019 podané v rámci zadávacího řízení v otevřeném podlimitním řízení a na základě změnového listu č. 1 a č. 2 v průběhu realizace Díla.

Cena Díla vč. DPH dle Smlouvy o dílo	12.045.918,- Kč
Dodatek č. 1 vč. DPH	336.887,40 Kč
Cena Díla dle Smlouvy a Dodatku č.1 vč. DPH	12.382.805,- Kč
Cena dle změnového listu č.2 Dodatku bez DPH	261.538,20 Kč
DPH 21%	54.923,00 Kč
Dodatek č. 2 vč. DPH	316.461,20 Kč
Celková cena díla včetně dodatků č.1 a č.2 a vč. DPH	12.699.266,- Kč

(Slovy : dvanáct milionů šest set devadesát devět tisíc dvě stě šedesát šest korun)

Výše sjednaná cena Díla je nepřekročitelná, a to bez ohledu na skutečnou délku provádění Díla, přičemž zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele související s provedením Díla, která jsou stanovená či předpokládána touto Smlouvou za podmínek podle této Smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví.

DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 29.3.2019 zůstávají beze změn v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a zveřejněním v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí Město Turnov. Od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.

Přílohy : a) Změnový list č.2
b) Rozpis víceprací a méněprací

11. 10. 2019
V Liberci, dne..... 2019

15. 10. 2019
V Turnově dne 2019

Zhotovitel:

Objednatel:

Změnový list č. 2

Název stavby: „Vybudování denního stacionáře v MŠ a ZŠ Sluníčko“

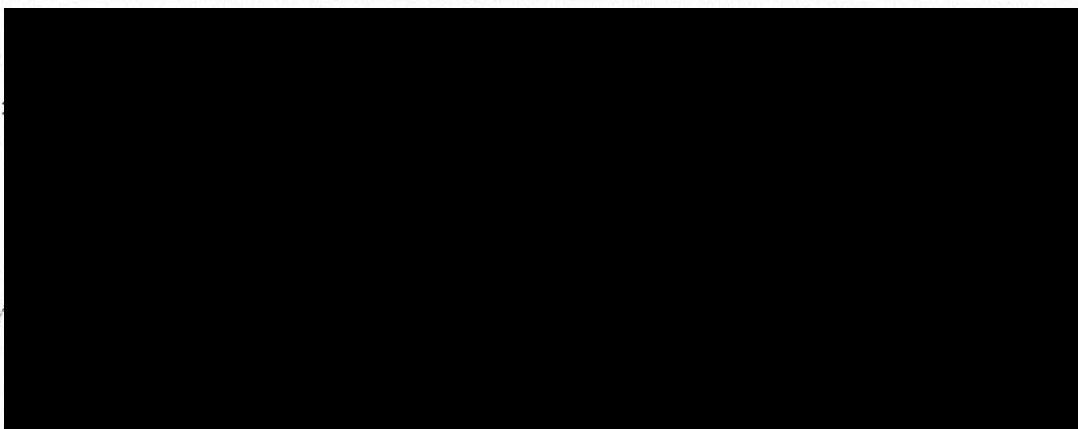
Příjemce: Město Turnov, sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Změnový list č.2	Změna rozsahu stavebních prací
Popis změny	<p>Změny v rozsahu díla a v množství prováděných prací:</p> <p>A. Vícepráce</p> <ol style="list-style-type: none">1) Vybourání a výškové dorovnání podlah v přízemí stávajícího objektu2) Doplnění rozvodů studené vody v sociálním zařízení ve II.NP3) Záměna materiálu příčky v místnosti 2.174) Kazetový podhled na chodbě II.NP v původní části5) Instalace posuvných dveří namísto otevíracích do místnosti 2.126) Zprovoznění všech hydrantů ve školce, doplnění zpětných klapek7) Doplněno topení v chodbě přízemí u kuchyně8) Systém generálního klíče pro novou a starou budovu9) Oplechování atik spojovacích krčků + oprava oplechování nad hlavním stupem10) Došlo k rozšíření vstupu a osazení dveří do rehabilitačního centra11) Doplněno elektro v původní části MŠ v návaznosti na nástavbu MŠ12) Telefonní ústředna <p>B. Méněpráce</p> <ol style="list-style-type: none">1) Nebyly dodány jedny protipožární dveře (po úpravě PBR)2) nebyl dodán 1 ks WC – záměna za dětský pisoár3) nebyla dodána dělicí stěna pro srch. kabinu4) byl upraven počet nouzových signalizací dle jednotlivých zařízení5) výtahová šachta nebyla omítnuta, byla vymalována
Zdůvodnění změny:	<ol style="list-style-type: none">1) Jednalo se o opravu podlahy v chodbě po vybouraném schodišti, bylo třeba výškové dorovnání celé plochy2) Z provozních důvodů MŠ byl doplněn rozvod studené vody, původně bylo pouze rozvod teplé vody s regulovanou teplotou3) Z provozních důvodů MŠ byla požadována větší zvuková nepropustnosti4) Ve staré části MŠ nebyl dořešen strop, kde byly vedeny rozvody elektro5) Z důvodu úspory místa – umístění věšáček ručníků pro děti6) Jeden hydrant nebyl napojen na vodu, na další dva byly instalovány zpětné klapky7) V chodbě přízemí u kuchyně bylo doplněno topení – prostor slouží jako zázemí pro kuchařky8) Pro koordinaci klíčů ve staré a nové části byl dodán systém generálního klíče9) Po odkrytí střešní konstrukce krčků bylo zjištěno, že atiky jsou součástí stropní konstrukce a tudíž je nešlo odbourat, dle původního

	<p>předpokladu, proto musely být oplechovány + provedeno nové oplechování stříšky nad hlavním vstupem - bylo dřevé</p> <p>10) Po vybourání schodiště bylo třeba rozšířit průchod pro vozíčkáře a doplnit dveře k uzavření oddělení</p> <p>11) Dle nově platné normy ČSN musely být jističe doplněny na každý okruh, byly doplněny ovládací místa po vybourání schodiště</p> <p>12) Telefonní ústředna s příslušenstvím- na starou ústřednu již nelze napojit další ovládání z nové nástavby. Ústředna mimo umožňuje vstup do školského zařízení.</p> <p>Méněpráce</p> <p>1) Nebyly dodány jedny protipožární dveře (po úpravě PBR)</p> <p>2) Nebyl dodán 1 ks WC – záměna za dětský pisoár</p> <p>3) nebyla dodána dělící stěna pro srch. kabinu, projekt umožňoval dvě řešení</p> <p>4) byl upraven počet nouzových signalizací dle jednotlivých zařízení</p> <p>5) výtahová šachta nebyla omítnuta, byla vymalována dle požadavku dodavatele výtahu</p>
Změna:	<p>Cena díla se navyšuje o částku 261.538,20Kč bez DPH, 316.461,20Kč s DPH</p> <p>Cena díla vč. dodatku č.2: 10.495.261,-Kč bez DPH, 12.699.266,-Kč s DPH</p>
Příloha:	<p>Položkový rozpočet jednotlivých změn v rozsahu uvedených změn, včetně rekapitulace změn.</p>
	<p>Změna termínu dokončení stavebních prací</p>
Změna:	<p>Není posun termínu stavby.</p>

V Turnově

Zhotovitel



ROZPIS VÍCE X MĚNĚPRACÍ MŠ SLUNÍČKO

		cena bez DPH	
Stavební úpravy	vícepráce		
	Zemní práce (špatný výkaz výměr)		
	Protihluková příčka 2x		
	betonové mazaniny v přízemí		
	oplechování atik + nové oplech stříšky nad vstupem		
	změny dveří		
	podhled v chodbě nad bouraným schodištěm		
	generelní klíč		
	zprovoznění hydrantů		
	měněpráce		
	bourání bet podlahy (chybné ozn. ve výkazu)		
	dveře s požární odolností		
	omítka vnitřní výtahová šachta		
	dlažba (změna materiálu)		
ZTI	vícepráce		
	Rozvody studené vody		
	pisoár		
	měněpráce		
	WCd		
elektroinstalace	vícepráce		
rozvaděč	vícepráce		
	doplnění jističů dle platné ČSN		
slaboproud	vícepráce		
	přefakturace tel. ústředny dle přílohy		
	měněpráce		
	1 ks nouzové signalizace		
top.systém	vícepráce		
	radiátor nad rámec projektu v krčku u kuchyně		
	SOUČET	261538.18 Kč	316.461,20 vč DPH

