

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě č. 2652/2011

Městská část Praha 16

se sídlem: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5 - Radotín

IČO: 00241598, DIČ: CZ00241598

Zastoupená: Mgr. Karlem Hanzlíkem, starostou

Číslo účtu: [REDAKCE], Česká spořitelna, a.s., Praha

dále jen „pronajímatel“

a

Pragoflora, s.r.o.

se sídlem: V Chaloupkách 473/77, 198 00 Praha 9

IČO: 24751375

dále jen „nájemce“

uzavírají tento dodatek č. 1 Nájemní smlouvy č. 2652/2011 uzavřené dne 13. 12. 2011:

Čl. I.
Předmět dodatku

Čl. IV – Doba trvání nájmu se po vzájemné dohodě plně nahrazuje tímto zněním:

1. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou 5 let, tj. od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2019.
2. Smluvní vztah zaniká uplynutím sjednané doby nájmu, dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem nebo písemnou výpovědí ze strany pronajímatele bez výpovědní doby, tj. okamžitým ukončením nájmu z důvodů, že nájemce:
 - a. nedodrží účel nájmu,
 - b. neplatí řádně nebo včas sjednané nájemné,
 - c. pronajímá předmět nájmu nebo jeho část jinému nájemci bez souhlasu pronajímatele.

Čl. II.
Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy SML. 2652/2011 nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dne 1. 1. 2015.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají po vzájemném projednání na základě svobodné vůle.
5. Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou Městské části Praha 16 dne 4. 3. 2015 usnesením č. 155/2015.

V Praze dne 12. 3. 2015

V Praze dne 23. 3. 2015

pronajímatel
Městská část Praha 16
Mgr. Karel Hanzlík
starosta

nájemce
Pragoflora, s.r.o.