

Dodatek č. 10

Ke smlouvě č. 57999304 o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě ve městě Brně uzavřená dle § 269, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ve znění všech dodatků :

Objednatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

zastoupené primátorem Romanem Onderkou

ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Antonín Kremr, vedoucí Odboru
technických sítí Magistrátu města Brna

IČ: 44 99 27 85

DIČ: CZ 44 99 27 85

Bankovní spojení: ABN AMRO Bank N. V., Jungmannova 745/24, 110 00 Praha

číslo účtu: 7510006658/5400

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupená předsedou představenstva Bc. Miloslavem Humpolíčkem

a místopředsedkyní představenstva PhDr. Kateřinou Dubskou

IČ: 25 51 22 85

DIČ: CZ 25 51 22 85

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu 2025576339/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka
2500 dne 1. 1. 1998

(dále jen zhotovitel)

Objednatel a zhotovitel se v tomto dodatku č. 10 dohodli na změně výše uvedené smlouvy o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě ve městě Brně. Vzhledem k rozsahu změn a doplňků obsahuje dodatek č. 10 úplné znění smlouvy.

Úplné znění smlouvy
o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě
ve městě Brně zní následovně:

2. Preambule

Statutární město Brno k zajištění plnění svých povinností souvisejících s vytvářením podmínek pro uspokojování potřeb občanů, především pak o uspokojování potřeby bydlení občanů, ochrany zdraví, rozvoje dopravy a spojů a ochrany veřejného pořádku dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů založilo jako jediný zakladatel obchodní společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, jejíž úkolem je kromě jiného zabezpečení všech činností, které jsou dle čl. 3 předmětem této smlouvy.

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je výkon služeb zhotovitelem pro objednatele a k zajištění provozu veřejného osvětlení ve městě Brně, které je ve vlastnictví zhotovitele, a zajištění plnění povinností objednatele dle čl. 2 této smlouvy na tomto osvětlení dle platných obecně závazných právních předpisů, technických norem, "Městských standardů pro veřejné a slavnostní osvětlení".
- 3.2 Soupis veřejného osvětlení, které je k datu platnosti tohoto dodatku ve vlastnictví zhotovitele, je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3 Objednatel se zavazuje za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy a služeb vztahujících se k majetku uvedenému v příloze č. 3 této smlouvy zaplatit zhotoviteli úplatu ve výši dle čl. 4 této smlouvy.
- 3.4 Základní povinnosti zhotovitele vyplývající zejména z čl. 3, odst. 3. 1 této smlouvy:
- a) zabezpečovat provoz veřejného osvětlení v majetku zhotovitele pro objednatele;
 - b) odpovídající operativní a preventivní údržbou trvale zabezpečovat technický stav veřejného osvětlení odpovídající platným normám, standardům a bezpečnostním předpisům;
 - c) pravidelnými kontrolami zajistit provozování veřejného osvětlení při maximální nesvítivosti 3 % všech světelných bodů; provádět za účasti zástupce objednatele a zástupce příslušné městské části objednatele kontroly svítivosti veřejného osvětlení. K účasti zástupce příslušné městské části objednatele písemně vyzve orgán městské části objednatele zhotovitel. Termíny kontrol a rozsah budou sjednány smluvními stranami;
 - d) zajišťovat provoz nepřetržitého centrálního dispečinku veřejného osvětlení, registrovat poruchy a závady na zařízeních veřejného osvětlení a zajišťovat jejich odstranění,
 - e) zajišťovat nepřetržitou havarijní službu na odstraňování poruch, výpadků a havárií osvětlení v době sepnutí veřejného osvětlení;
 - f) odstraňovat následky škod na veřejném osvětlení po dopravních nehodách nebo projevech vandalismu;

- g) zabezpečovat obnovu veřejného osvětlení jeho modernizací a rekonstrukcí na základě "Strategie obnovy a rozvoje majetkového souboru veřejného osvětlení města Brna" vypracované v roce 2009 a zpracovávat roční plány obnovy a předkládat je objednateli do 30. října každého roku;
- h) každoročně do 30. června předložit objednateli prognózu obnovy veřejného osvětlení pro období následujících 4 kalendářních roků, která bude vycházet ze "Strategie obnovy a rozvoje majetkového souboru veřejného osvětlení města Brna";
- i) připojovat k stávající síti veřejného osvětlení nové objekty veřejného osvětlení dle požadavků objednatele;
- j) zpracovávat a udržovat mapovou evidenci, dokumentaci a pasport veřejného osvětlení s rozlišením veřejného osvětlení v majetku společnosti a veřejného osvětlení v obstarání, pasport vést digitálně a předávat objednateli vždy k datu 30. 7. a 31. 1. běžného kalendářního roku grafická a atributová data ve výměnném formátu (grafickou část. dgn a atributovou část .dbf) včetně popisu dat;
- k) vydávat závazná stanoviska účastníka stavebního řízení dle zákona o územním plánování a stavebním řízení (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posuzovat projektovou dokumentaci nových staveb a usměrňovat jejich technickou úroveň v souladu s Městskými standardy pro veřejné osvětlení;
- l) vydávat vyjádření o existenci podzemních a nadzemních zařízení veřejného osvětlení a provádět jejich vytýčení;
- m) zabezpečit a vést evidenci měřicích míst a měření spotřeby elektrické energie veřejného osvětlení;
- n) při provozování reklam se řídit platnými obecně závaznými předpisy a normami objednatele;
- o) podílet se na koordinaci investičních akcí města Brna a to prioritně jsou-li spolufinancovány dotacemi státu či fondů EU.

4. Výše úplaty za plnění předmětu smlouvy

Dle dohody smluvních stran se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli za plnění povinností vyplývajících z čl. 3 této smlouvy úplatu sjednanou smluvními stranami na základě schváleného rozpočtu statutárního města Brna pro ten který rok.

- a) Financování provozu VO: Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úplatu za provoz světelných míst ve vlastnictví zhotovitele uvedených v příloze č. 3 této smlouvy a to ve výši **7,52 Kč** na jedno světelné místo a každý kalendářní den příslušného roku. Tato hodnota je stanovena na základě aktuální kalkulace, která je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn tuto částku každoročně valorizovat o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V případě, že některá ze strategických položek tj. elektrická energie a materiál kalkulace uvedené v příloze č. 2 se navýší o více jak **10%**, je oprávněn zhotovitel provést novou kalkulaci ceny na 1 SM/den. Tato kalkulace pak bude novou základnou pro výši poskytované úplaty na základě této smlouvy.
- b) Splátky úroků bankovních úvěrů: Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úroky z bankovních úvěrů, kterými zhotovitel financoval I. etapu obnovy veřejného

osvětlení. Výše úroků z úvěrů připadající na příslušný kalendářní rok je uvedena v příloze č. 4, která je nedílnou součástí smlouvy.

Veškeré ceny uvedené ve smlouvě jsou bez DPH, které bude fakturováno v zákonné výši.

Závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy a výše úplaty jsou platné i pro veřejné a slavnostní osvětlení vložené po nabytí platnosti této smlouvy objednatelem do základního kapitálu zhotovitele.

5. Platební podmínky

5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli celkovou úplatu za ten který kalendářní rok dle čl. 4 této smlouvy formou měsíčních záloh ve výši 1/12 celkové roční částky provozních prostředků (včetně DPH).

5.2 Zálohové faktury je povinen zhotovitel vystavit a doručit na podatelnu Odboru technických sítí MMB k prvnímu dni každého kalendářního měsíce. Pro zálohové faktury se sjednává splatnost 5 pracovních dnů ode dne jejich vystavení a doručení na podatelnu Odboru technických sítí MMB. Záloha je zaplacená dnem jejího připsání na bankovní účet zhotovitele.

5.3 V rámci fakturace za běžný kalendářní rok je zhotovitel povinen vyúčtovat k datu 31.12. běžného kalendářního roku celkovou částku s odečtem poskytnutých záloh. Roční fakturaci je povinen zhotovitel doručit objednateli v písemné formě nejpozději do 25. kalendářního dne roku následujícího.

5.4 Na fakturaci a úhradu prostředků za provoz veřejného a slavnostního osvětlení vložného do základního kapitálu zhotovitele po nabytí platnosti této smlouvy se stanovují stejné podmínky.

6. Smluvní pokuty

- 6.1 Připomínky k plnění smlouvy zhotovitelem je objednatel povinen sdělit písemně zhotoviteli. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů sjednat nápravu nebo písemně sdělit objednateli důvody neplnění smlouvy v případě, že důvod neplnění závazků zhotovitele neleží na jeho straně.
- 6.2 V případně řádného či včasného neplnění povinností uvedených v čl. 6, odst. 6. 1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý případ smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení a nahradit objednateli vzniklou škodu.
- 6.3 V případě nedodržení zajištění sjednané svítivosti dle čl. 3, odst. 3. 4, písm. c) ve výši nad 3% do 5% je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z výše uvedené měsíční zálohy poskytované objednatelem v nejbližším splatném období. V případě nedodržení zajištění sjednané svítivosti nad 5% je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z výše uvedené zálohy poskytované objednatelem v nejbližším splatném období. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli vzniklou škodu. Zhotovitel souhlasí, že částka odpovídající výši smluvní pokuty bude započtena proti nejbližší splatné úplatě a z ní

odečtena.

- 6.4 Ustanovení o smluvních pokutách uvedené v čl. 6 odst. 6.2 a 6.3 neplatí pro případy, kdy ze strany objednatele nedošlo k zajištění finančních prostředků na nezbytnou obnovu světelných míst a zhotovitelem byl doložen jednoznačný průkaz takto způsobené příčinné souvislosti nedodržení sjednané svítivosti.
- 6.5 V případě prodlení se zaplacením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. To neplatí pro případy řádného a včasného nesplnění závazků zhotovitele dle čl. 5 této smlouvy.

7. Doba trvání smlouvy

7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

7.2 Platnost smlouvy může být ukončena výpovědí objednatele pouze z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem. Pro určení podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem platí ust. § 345 zákona Č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel označuje za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem závazky zhotovitele uvedené v článku 3 tohoto dodatku. Výpovědní lhůta činí 24 kalendářních měsíců a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

7.3 Platnost smlouvy může být ukončena výpovědí zhotovitele z důvodu, kdy je objednatel v prodlení s placením úplaty (zálohy) v trvání 6 kalendářních měsíců poté co obdržel upomínku zhotovitele k jejímu zaplacení. Výpovědní lhůta činí 12 kalendářních měsíců a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi objednateli. Platnost smlouvy může být ukončena výpovědí zhotovitele také v případě, pokud objednatel svým jednáním (resp. nečinností) znemožňuje zhotoviteli řádné plnění jeho povinností, které zhotoviteli vyplývají ze smlouvy.

7.4 Platnost smlouvy může být dále ukončena výpovědí zhotovitele i objednatele z důvodů:

- a) zhotoviteli/objednateli byla zrušena oprávnění k výkonu činností, které jsou předmětem smluvních ujednání dle tohoto dodatku. Výpovědní lhůta činí 12 kalendářních měsíců a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po dobu od právní moci rozhodnutí o zrušení oprávnění zhotovitele k výkonu činností dle tohoto dodatku do uplynutí výpovědní lhůty je zhotovitel povinen zabezpečit plnění dle tohoto dodatku k tomu oprávněnou osobou na svůj náklad;
- b) bylo zahájeno insolvenční řízení nebo rozhodnutí o prohlášení úpadku. Výpovědní lhůta činí 12 kalendářních měsíců a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Smluvní strany se zavazují, že nebudou podnikat žádné kroky, které by smluvního partnera poškodily nebo mu bránily v naplňování ustanovení této smlouvy a realizaci

„Strategie obnovy a rozvoje majetkového souboru veřejného osvětlení města Brna“.
8.2 Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se právní poměry ust. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8.3 Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

8.4 Změny smlouvy lze provést dohodou smluvních stran pouze v písemné formě, číslovanými dodatky.

8.5 Dodatek č. 10 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

8.6 Dodatek č. 10 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

8.7 Kontrolou ve věcech technických a dodržováním ustanovení této smlouvy je pověřen Odbor technických sítí Magistrátu města Brna.

Příloha č. 1 Model financování

č. 2 Kalkulace nákladů

č. 3 Soupis VO v majetku zhotovitele

č. 4 Přehled splátek úroků v jednotlivých letech

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 10 byl schválen na R5/130. schůzi Rady města Brna konané dne 15. 12. 2009.

V Brně dne: 16. 12. 2009

V Brně dne: 22. 12. 2009

STANISLAV
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor technických sítí
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

PhDr. Kateřina Dubská
místopředsedkyně představenstva společnosti
Technické sítě Brno, a.s.

Příloha č. 1

PROVOZ

	SM v majetku	
kal.na 1 SM	7,52	
počet dni	365	
počet SM	36 662	
Celkem	100 629 858	

INVESTICE

	pořízení nového SM včetně kabeláže
kal.na 1 SM	50 000,00

TSB Kalkulace nákladů VO v Kč bez DPH		2010
účet	název účtu	
501	Spotřeba materiálu	10 140 601
502	Spotřeba energie	28 180 497
503	Spotřeba ostat.neskl.dod.	19 099
504	Prodané zboží	0
511	Opravy a udržování	7 539 315
512	Cestovné	86 647
513	Náklady na reprezentaci	0
518	Ostatní služby	10 300 707
521	Mzdové náklady	10 787 177
523	Odměny členům org.společ.	0
524	Zákonné soc.pojištění	3 469 285
527	Zákonné sociální náklady	243 198
528	Ostatní sociální náklady	186 575
531	Daň silniční	29 345
532	Daň z nemovitostí	29 001
538	Ostat.nepřímé daně a pop.	19 409
541	ZC prodaného DM	45 769
543	Dary	0
544	Smluv. pokuty a úrok. z p	0
545	Ostatní pokuty a penále	0
546	Odpis pohledávky	0
548	Ost. provoz. nákl.	0
551	Odpisy dl.majetku	28 772 723
554	Tvorba a zúčtování ostatních rezerv	0
558	Tvorba a zúčt.zák.oprav.položek	0
559	Tvorba a zúčt.oprav. položek	0
562	Úroky	0
563	Kursově ztráty	0
567	Náklady z deriv. operací	0
568	Ostatní finanční náklady	780 509
588	Ost.mimoř. náklady	0
595	Dodat.odvody daně z příj.	0
SUMA	Náklady celkem	100 629 858
	Světelná místa skutečnost dle smlouvy	36 662
	Cena bez DPH na 1 SM/1den	7,520

Soupis VO a SO v majetku TSB, a.s.

Světelná místa	Poč.stav	Stav ke dni	Stav ke dni
	leden 2001	30.9.2004	12.8.2009
	ks	ks	ks
Stožáry	21759	22176	22847
z toho:výložníky DPmB	3644	3813	2646
Stožáry sadové	11596	11436	12315
Výložníky na budovách	560	491	468
Převěsy	264	254	276
Ostatní	651	755	1162
Celkem	34830	35112	37068

Příloha č. 4 - Plán splátek úroků z úvěrů

Rok	Jistina	Úrok
2010	54 769 152 Kč	10 178 717 Kč
2011	46 718 992 Kč	7 861 154 Kč
2012	40 406 783 Kč	5 890 256 Kč
2013	34 239 227 Kč	4 195 168 Kč
2014	28 655 016 Kč	2 769 940 Kč
2015	20 942 859 Kč	1 580 524 Kč
2016	12 988 337 Kč	711 740 Kč
2017	4 181 134 Kč	172 676 Kč