



DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 13.06.2019
„ROZVOJ SOCIÁLNÍ SLUŽBY - DENNÍ STACIONÁŘ - LIPNÍK NAD BEČVOU“
uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
náměstí T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

IČO: 003 01 493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miloslav Příklad – starosta

Zástupce ve věcech technických: [redacted] [redacted] – vedoucí Odboru regionálního rozvoje

[redacted] [redacted] [redacted] – investiční technik

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: 581 722 111

dále jen objednatel

2. TK Vision s.r.o.

Sídlo: K Nadsklepi 1550, 751 31 Lipník nad Bečvou

Zastoupena: Ing. arch. Tomášem Konvičným

IČO: 02771497

DIČ: CZ02771497

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Tomáš Konvičný

Zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Tomáš Konvičný

Bankovní spojení: KB a.s., Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: 774413834

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 58480

dále jen zhotovitel

II.

1. Čl. V. Cena díla, odst. 1 se mění z důvodu nerealizování stavebních úprav střediska osobní hygieny ve 3.NP v domě s pečovatelskou službou Lipník nad Bečvou. Další úprava ceny souvisí s nezbytnými staveními pracemi nepodchycenými v projektové dokumentaci. Dle ohodnoceného rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou součástí Dodatku č.1, snižuje o 457.908,22 Kč bez DPH. Sjednává se dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

- a) Stavební úpravy za účelem částečné změny užívání v 1. PP v domě s pečovatelskou službou – celkem včetně více a méně prací



Celkem bez DPH	2.773.534,69 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>582.442,29 Kč</u>
Celkem včetně DPH	3.355.976,98 Kč

- b) Stavební úpravy střediska osobní hygieny na 3. NP v domě s pečovatelskou službou – nebude se vůbec realizovat

Celkem bez DPH	-551.596,22 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>-115.835,21 Kč</u>
Celkem včetně DPH	-667.431,43 Kč

- c) Cena díla celkem

Celkem bez DPH	2.221.938,47 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>466.607,08 Kč</u>
Celkem včetně DPH	2.688.545,55 Kč

Slovy: dvě miliony šest set osmdesát tisíc pět set čtyřicet pět korun padesát pět haléřů

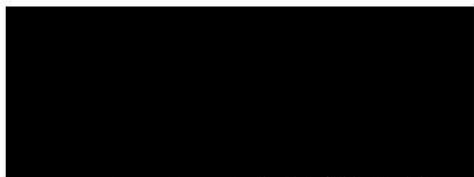
Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

III.

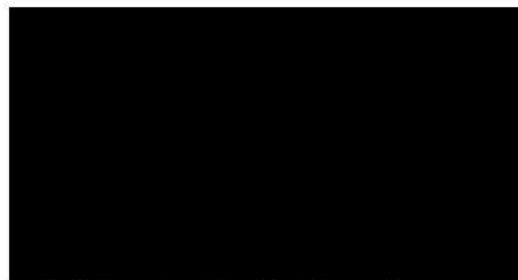
Tato smlouva byla schválena Radou města Lipník nad Bečvou dne 14. 10. 2019, usnesením č. 518/2019 - RM 18.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ ZŮSTÁVAJÍ NEZMĚNĚNA.

V Lipníku nad Bečvou dne 23. 10. 2019



Ing. Miloš Pátek
starosta
za objednatele

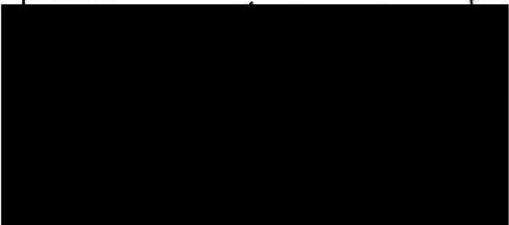


Ing. arch. Tomáš Konvičný
jednatel
za zhotovitele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1001	Stavební úpravy v 1.p.p. - změna provedení	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
20191052	Domov s pečovatelskou službou, Zahradní 1335	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	TK VISION s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Dodávka celkem	-13 022	Oborová přírážka	0
R Montáž celkem	31 646	Přesun stavebních kapacit	0
N HSV celkem	66 054	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	84 678	Zařízení staveniště	2 710
		Provoz investora	0
HZS	3 760	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy	88 438	Ostatní VRN	2 540
ZRN+VRN+HZS	93 688	VRN celkem	5 250
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : <i>TOUKAŘ KONVIČKA</i> Datum : <i>23.10.2017</i> Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
			
Základ pro DPH	21,0 % činí :	93 688,00 Kč	
DPH	21,0 % činí :	19 674,50 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		113 362,50 Kč	

Poznámka :

Stavba :	20191052 Domov s pečovatelskou službou, Zahradní 133	Rozpočet :	1
Objekt :	1001 Stavební úpravy v 1.p.p. - změna provedení	Základní	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 137	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	503	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	5 493	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	4 980	0	0	0	3 760
96 Bourání konstrukcí	10 493	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 039	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 376	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	1 452	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	740	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	49 852	0	0	0
783 Nátěry	0	8 258	0	0	0
784 Malby	0	3 375	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	-850	0
M24 Montáže vzduchotechnických zař	0	0	0	-12 171	0
CELKEM OBJEKT	31 646	66 054	0	-13 022	3 760

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	97 700	0
Oborová přírážka	0	0,0	97 700	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	97 700	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	97 700	0
Zařízení staveniště	0	3,2	84 678	2 710
Provoz investora	0	0,0	84 678	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	84 678	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	84 678	0
Provozní vlivy	0	1,0	84 678	847
Koordinační činnost	0	1,0	84 678	847
Bezpečnost a hygienická opatření na stavbě	0	1,0	84 678	847
CELKEM VRN				5 250

Položkový rozpočet

Stavba :	20191052 Domov s pečovatelskou službou, Zahradní	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Stavební úpravy v 1.p.p. - změna provedení		Základní

Př.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	cena/Mj.	celkem (Kč)
Díl: 3						
1	317941121R00	Svislé a kompletní konstrukce Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 ;P1 - 2xU120	t	-0,05	6 423,20	-309,60
2	342264051RT3	-1,8*2*0,0134 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-0,05 14,59		8 993,40
3	13384430R	;č. 013+014 0,4*(3,26+4,1+0,6+3,44+0,5+2,46+0,7) 0,25*(3,26*2+3,7+0,6+3,44+0,5+3,04+1+0,2+2,06+0,7) 0,25*(2,46+3,5) ;č. 012 (0,2+0,8)*1,75+(0,15+0,2)*0,675 Tyč průřezu U 120, střední, jakost oceli 11375 -1,8*2*0,0134*1,1	T	6,02 5,44 1,49 1,64 -0,05 -0,05	29 137,50	-1 547,20
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				7 136,60
Díl: 6						
4	631311131R00	Úpravy povrchu, podlahy Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm ;šachta	m3	0,08	2 860,00	214,50
5	631571001R00	1*0,75*0,1 Násyp z kameniva těžného ;zásyp šachty	m3	0,08 0,30	963,00	288,90
		1*0,75*0,4		0,30		
Celkem za		6 Úpravy povrchu, podlahy				503,40
Díl: 63						
6	631312611R00	Podlahy a podlahové konstrukce Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20) ;č. 015a + 015b	m3	1,61	3 418,80	5 493,33
		3,46*(2,8+3,005)*0,08		1,61		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				5 493,33
Díl: 9						
7	941955001R00	Ostatní konstrukce, bourání Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m ;č. 013+014	m2	17,49	71,00	1 241,44
8	965042131R00	1*(3,26+4,1+0,6+3,44+0,5+2,46+0,7) ;č. 012 1*(1,75+0,675) Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ;č. 015a + 015b	m3	15,06 2,43 1,61	1 983,90	3 187,73
9	971033231R00	3,46*(2,8+3,005)*0,08 Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15cm, MVC ;pro VZT	kus	3,00	27,10	81,30
10	971042231R00	3 Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 15 cm ;pro VZT	kus	3,00 1,00	235,00	235,00
11	976085411R00	1 Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2 ;v chodbě	kus	1,00	235,00	235,00
12	900 RT2	1 Hzs - nezmeřitelné práce úprava překladu P1 posun sloupu	hodina	1,00 16,00	235,00	3 760,00
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				8 740,47
Díl: 96						
13	962031116R00	Bourání konstrukcí Bourání přiček cihelných tl. 14 cm ;č. 011b	m2	3,12	100,50	313,56
14	979011111R00	2,6*(0,55+0,325*2) Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	3,12 4,42	183,40	811,05
15	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,42	272,50	1 205,07

Položkový rozpočet

Stavba :	20191052 Domov s pečovatelskou službou, Zahradní	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Stavební úpravy v 1.p.p. - změna provedení		Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	Cena / Mj.	Celkem (kč)
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,42	10,40	45,99
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,42	179,20	792,47
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	8,84	20,70	183,08
19	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	4,42	104,60	462,57
20	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	4,42	10,40	45,99
21	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,42	1 500,00	6 633,42
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				10 493,21
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6m	t	4,85	626,80	3 039,04
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				3 039,04
Díl: 711		Izolace proti vodě				
23	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP ;č. 015a + 015b - oprava z 50% 3,46*(2,8+3,005)*0,5	m2	10,04	25,00	251,07
24	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky ;č. 015a + 015b - oprava z 50% 3,46*(2,8+3,005)*0,5	m2	10,04	170,00	1 707,26
25	711212002RT3	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou ;šachta 1*0,75	m2	0,75	432,50	324,38
26	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	22,83	4,10	93,59
Celkem za		711 Izolace proti vodě				2 376,29
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
27	721212305R00	Vpusť se svislým odpadem D 100 ;č 015 1	kus	1,00	1 364,00	1 364,00
28	721220802R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 100 ;č. 015 1	kus	1,00	88,00	88,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				1 452,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
29	722269101R00	Montáž vodoměru do 1"	kus	2,00	279,70	559,40
30	n.c. 404	Bytový vodoměr DN 15, 1,5m3/hod, SV	ks	1,00	354,30	354,30
31	n.c. 405	Bytový vodoměr DN15, 1,5m3/h, TV 1/2"	ks	1,00	354,30	354,30
32	n.c. 406	Vodoměrné šroubení 1/2"	ks	4,00	197,90	791,60
33	n.c. 411	Pozinkovaná koryta pro uložení potrubí PPR25 D+M	m	-8,00	60,10	-480,80
34	n.c. 412	Pozinkovaná koryta pro uložení potrubí PPR40 D+M	m	-10,00	83,90	-839,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				739,80
Díl: 776		Podlahy povlakové				
35	776101115T00	Očištění podlahy, penetrace nivelace podlahy 0,15*1,5*5+3,46*1,765*4+3,46*2,035 3,44*2,055 4,33	m2	43,99 32,59 7,07 4,33	269,40	11 851,69
36	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu 0,15*1,5*5+3,46*1,765*4+3,46*2,035 3,44*2,055 4,33	m2	43,99 32,59 7,07 4,33	46,60	2 050,07
37	776421100T05	Lepení podlah. soklíků z PVC a vinylu vč. dodávky soklu PVC a profil. plast. lišty pro s 0,145*2*5+(3,46+1,765)*2*4-0,9*(2+1+1+1)-1,0 -1,5*10 (3,46+2,035)*2-1*2-1,8 (3,44+2,055)*2-1*2 (2,15+1,98)*2-1,16+0,4*2-1,35+0,3*2-1,9+0,3*2	m	44,78 37,75 -15,00 7,19 8,99 5,85	145,00	6 493,10

Položkový rozpočet

Stavba :	20191052 Domov s pečovatelskou službou, Zahradní	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Stavební úpravy v 1.p.p. - změna provedení		Základní

Př.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
38	776511820R00	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou 0,15*1,5*5+3,46*1,765*4+3,46*2,035 3,44*2,055 4,33	m2	43,99 32,59 7,07 4,33	49,70	2 186,45
39	776522100R00	Lepení podlah z pásů, plochy běžné 0,15*1,5*5+3,46*1,765*4+3,46*2,035 3,44*2,055 4,33	m2	43,99 32,59 7,07 4,33	96,90	4 262,91
40	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry 1,5*5	m	7,50 7,50	31,10	233,25
41	979990181R00	Poplatek za skládku PVC podlahová krytina	t	0,40	1 500,00	594,90
42	284122152R	Podlahovina v rolích š. 4000mm, tl. 2mm, heterogen povrch. úprava PUR, protiskluzná úprava (0,15*1,5*5+3,46*1,765*4+3,46*2,035)*1,15 3,44*2,055*1,15 4,33*1,35	m2	51,46 37,48 8,13 5,85	414,40	21 324,15
43	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	489,97	0,90	440,97
44	979011111R00	Svislá doprava suť a vybour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	0,44	183,40	81,45
45	979081111R00	Odvoz suť a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,44	272,50	121,03
46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,22	10,50	65,29
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suť do 10 m	t	0,44	185,40	82,34
48	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suť za dalších 5 m	t	0,89	20,70	18,39
49	979087112R00	Nakládání suť na dopravní prostředky	t	0,44	104,60	46,46
Celkem za		776 Podlahy povlakové				49 852,44
Díl: 783	Nátěry					
50	783324140R00	Nátěr syntetický lín. radiátorů Z +1x + 1x emal 0,255*(12*3+13+18+20)	m2	22,19 22,19	299,00	6 633,32
51	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x emal	m	25,00	65,00	1 625,00
Celkem za		783 Nátěry				8 258,32
Díl: 784	Malby					
52	785412800R00	Odstranění tapet lepených 3,8 m	m2	150,00	22,50	3 375,00
Celkem za		784 Malby				3 375,00
Díl: M21	Elektromontáže					
53	210800012R00	Vodiče a kabely uložené pod omítkou v trubkách vodič CYY, 2,5mm2, uložený v trubkách	m	30,00	26,90	807,00
54	220490847	Montáž zásuvky pro datový port	kus	7,00	143,00	1 001,00
55	220700181	Montáž datového kabelu	m	1 380,00	26,20	36 156,00
56	341110300	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5mm2	m	30,00	12,50	375,00
57	341215500	Kabel HDMI	m	10,00	57,84	578,40
58	3412155001	Kabel datový UPT	m	1 380,00	7,50	10 350,00
59	341408410	Montáž kabelu HDMI	m	10,00	26,40	264,00
60	341408440	Zásuvka HDMI	kus	1,00	202,80	202,80
61	345355520	Montáž zásuvky HDMI	kus	1,00	85,14	85,14
62	3453555301	Přepínač střídavý řazení 6+6 10A, IP44	kus	2,00	192,70	385,40
63	345715110R	Krabice podlahová přístrojová, mat. samozhášivý bezhalogen.polyamid PA, 249x71x41mm	kus	-25,00	2 237,80	-55 945,00
64	345715190	Krabice univerzální z PH KU 68/2-1902 s víčkem KO68	kus	3,00	10,40	31,20
65	348331000	Svítilno Interiérové nástěnné, stropní LED - sociá	kus	2,00	1 001,80	2 003,60
66	374511200	Zásuvka datová	kus	7,00	157,50	1 102,50
67	460680101	Vybourání otvoru ve zdělu z lehkých betonů plochy do 0,09m2, tl. do 15cm	kus	3,00	164,70	494,10
68	741122011	Montáž kabelu Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5mm2 (CYKY)	m	30,00	28,00	840,00
69	741310022	Montáž přepínač pod omítku 6-střídavý prostředí normální	kus	2,00	55,90	111,80

Položkový rozpočet

Stavba :	20191052 Domov s pečovatelskou službou, Zahradní	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Stavební úpravy v 1.p.p. - změna provedení		Základní

Př.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena/Mj	celkem (Kč)
70	741370101	Montáž svítidlo žárovkové stropní přisazené 1 zdroj bez koše	kus	2,00	153,30	306,60
Celkem za		M21 Elektromontáže				-850,46
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zař				
71	240080002R00	Montáž rozvodů VZT 1,75+0,75+3	m	5,50 5,50	1 000,00	5 500,00
72	713481161R00	Montáž izolace tepelné potrubí skružemi z leh.hmot	m2	-14,00	953,10	-13 343,40
73	n.c. 300	Odbočka jednostranná 125/125	kus	1,00	470,00	470,00
74	n.c. 305	Pozinkované potrubí 125mm x3m d 125 Spiro 125/3 dodávka	ks	2,00	544,90	1 089,80
75	n.c. 306	Koleno pozink d 125	ks	4,00	500,40	2 001,60
76	n.c. 313	Samolepící kaučuková izolace (1,5x10m), tl. 19mm IZO-FLEX 19	bal	-0,80	10 049,20	-8 039,36
77	n.c. 314	Sedlový kus 125	kus	1,00	150,00	150,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zař				-12 171,36