

DODATEK č. 3
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-051 ze dne 17. 1. 2018
 (ev.č. SMVS 107V414002004)

1. Smluvní strany

I. Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

zaměstnanec pověřený jednáním: [redacted] zástupce ředitele - ředitel odboru řízení staveb
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

[redacted]
 [redacted]
 [redacted]

- ve věcech technických:

[redacted] (technický dozor objednatele - TDO)
 [redacted]
 [redacted]
 [redacted]

- koordinátor BOZP:

[redacted]
 [redacted]
 [redacted]

Bankovní spojení:

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
 Hradební 772/12, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1

Datová schránka: hjyaavk

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel :

ST Security a.s. (do 9. 10. 2018 ARANEA SYSTEMS a.s.)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19122

Sídlo: Dobronická 1256, Kunratice, 148 00 Praha 4

IČO: 016 76 342

DIČ: CZ01676342

Zastoupená: [redacted] předsedou představenstva
 [redacted] členem představenstva

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

[redacted]
 [redacted]
 [redacted]

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

[redacted]
 [redacted]

E-mail:

Datová schránka:

Adresa pro doručování:

(dále jen „zhotovitel“)

bsqusdx
 Dobronická 1256, Kunratice, Praha 4 148 00

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16.8. čl. 16 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-051 ze dne 17. 1. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 5.12. 2018, na zhotovení díla – stavby „**Praha – Kbely, perimetr – výstavba**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 3 smlouvy (dále jen „dodatek č. 3“):

2. Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je **upřesnění předmětu smlouvy a s tím související úprava smluvní ceny díla a termínu dokončení díla** z důvodu nezbytnosti změny technického řešení perimetru (změna rozměru brány na TWY J) k zajištění bezpečnosti letového provozu.

3. Předmět dodatku

1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), které jsou od zakázky neoddelitelné a jsou nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „vícepráce“). Jedná se o změnu projektu brány TWY J z původního rozměru 22 metrů na rozměr minimální šířky 40 metrů (minimální průjezdní šířka otevřené brány).
2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „méněpráce“).
3. Vícepráce a méněpráce jsou podrobně popsány ve Zjišťovacím protokolu – Změnovém listu č. 14, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako přílohy č. 1 a 2 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 10 358 131,72 Kč vč. DPH (8 560 439,44 Kč bez DPH, 1 797 692,28 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 1 819 073,08 Kč vč. DPH (1 503 366,18 Kč bez DPH, 315 706,90 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

8 539 058,64 Kč vč. DPH (7 057 073,26 Kč bez DPH, 1 481 985,38 Kč 21% DPH)

4. Cena díla specifikovaná v odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se mění takto:

38 888 361,89 Kč bez DPH

8 166 556,00 Kč DPH 21%

47 054 917,89 Kč včetně DPH

(slovy: čtyřicet sedm milionů padesát čtyři tisíc devět set sedmnáct korun českých osmdesát devět haléřů)

Celková cena je rozepsána v Rekapitulaci stavby, která je jako příloha č. 3, nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Dopisem čj. MO 36468/2019-6440 ze dne 1. 2. 2019 bylo v souvislosti s výše uvedenými změnami objednatelem dnem 3. 2. 2019 pozastaveno provádění části díla úzce související s předmětnými změnami, a to do doby zajištění změny řídicí dokumentace. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti tohoto dodatku.
6. Dodatkem č. 3 se ruší odst. 4.3. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:
 „4.3. Termín dokončení díla (včetně doby pro odstranění případných vad z přijímacího řízení a doby pro vyklizení staveniště): **nejpozději do 30. 4. 2020**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.“

7. V návaznosti na nabytí účinnosti zákona č. 80/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v oblasti daní a některé další zákony (m.j. i zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) se dodatkem č. 3

- vypouští v úvodu smlouvy DIČ objednatele (objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani)
- upravují platební a fakturační podmínky, kdy se v odst. 9.2. čl. 9 smlouvy ruší písm. f) a j) a nahrazují se zněním

„f) IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele;

j) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;

a doplňuje se písmeno k) ve znění:

k) poslední faktura bude obsahovat výslovné označení „konečná faktura.“

4. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisných výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk. Nedílnou součástí tohoto dodatku je
Příloha č. 1 – Změnový list č. 14 – počet stran: 15
Příloha č. 2 - Zjišťovací protokol – počet stran: 2
Příloha č. 3 – Rekapitulace stavby – počet stran: 1.
3. Tento dodatek je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

V Praze dne 23 -10- 2019

V Praze dne 18.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
zástupce ředitele - ředitel odboru
řízení staveb AHNM

.....
předseda a člen představenstva

ST Security a.s.
ST Security a.s. ③

Dobronická 1256, 148 00 Praha 4
IČ: 016 76 342, DIČ: CZ 016 76 342
www.stsecurity.cz

Nabytí účinnosti:

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	893 836,33	Zařízení staveniště	69 186,99	
R	PSV celkem	6 024 862,95	Ostatní náklady stavby	69 186,99	
N	M práce celkem				
	M dodávky celkem				
	ZRN celkem	6 918 699,27			
	HZS				
	ZRN+HZS	6 918 699,27	Ostatní náklady neuvedené	0,00	
	ZRN+ost.náklady+HZS	7 057 073,26	Ostatní náklady celkem	138 373,99	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %			7 057 073,26 Kč
DPH		21,0 %			1 481 985,38 Kč
Základ pro DPH		0,0 %			0,00 Kč
DPH		0,0 %			0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				8 539 058,64 Kč	

Poznámka :

**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
odbor řízení staveb**

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694, datová schránka hjyaavk

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ Č. 2

Akce: Praha – Kbely, perimetr - výstavba
Objednatel: ČR – MO, se sídlem Tychonova 1, Praha 6, zaměstnanec pověřený jednáním:
zástupce ředitele – ředitel soboru řízení staveb Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem, Ing. Jiří Březina
Zhotovitel: ST Security a.s., Modřanská 307/98, Hodkovičky, 147 00 Praha 4
Číslo SoD: 6440-OŘS1-2017-051 ze dne 17. 1. 2018
Projektant: INTAR a.s. Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
Uživatel: VÚ 8407 Praha
ev.č. SMVS: 107V414002004

TECHNICKÝ POPIS A ZDŮVODNĚNÍ VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ

V průběhu realizace stavby „Praha – Kbely, perimetr – výstavba“ požádal uživatel 24. Základna dopravního letectva prostřednictvím Velitelství vzdušných sil o doplnění a zapracování změn ve výstavbě vnitřního bezpečnostního perimetru. Dále byla po odkrytí jednotlivých stavebních konstrukcí předmětné stavby zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek (dále jen vícepráce), které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a objednatel, projektant ani zhotovitel je nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby.

V souvislosti s některými vícepracemi vyvstaly i méněpráce.

Objednatel zkontroloval rozsah a oprávněnost předložených víceprací a méněprací a odsouhlasil tyto práce z hlediska věcného obsahu, rozsahu a množství.

ZL č. 14 – brána B7, B8, SLB+silno+stavba

Brána B7

V průběhu stavby požádal uživatel, s odkazem na předpis LET-1-6/L14 Hlava 1, tab. 1-1, o změnu rozměru brány B8 na TWY J (B7) z původního rozměru 25 m na rozměr min. šířky minimálně 40 m (minimální průjezdní šířka otevřené brány). Pro zabezpečení stability brány je nutno zhotovit k tomu odpovídající betonový základ.

Brána B8

Při přípravě brány B8 na repasi dle PD bylo zjištěno, že brána je natolik dožilá, že repase je neproveditelná a je nutno vyrobit bránu novou.

VCP - položky nad rámec PD a výkazu výměr

V průběhu realizace akce byly zjištěny práce a dodávky, které je nutno pro řádné dokončení díla provést a PD ani VV je neobsahují. Jedná se zejména o dokop a výstavbu trasy pro napojení technologií, geodetické doměření koncových prvků, pokládku a protahování silového kabelu CYKY 5x10mm, výstavba konstrukcí pro vedení NN a SLB, navýšení počtu KK u B8 a B5 pro napájení bran, čteček a závor, výstavbu 2 ks čteček nad rámec PD, výstavbu trasy pro dopojení boxů a doplnění štítků pro komory a sloupy. Dále o odstranění panelů z trasy u chladírenských věží, které po zpracování PD položil uživatel.

Současně dojde k úspoře při zatahování mikrotrubiček SLP (MT) do chrániček v trase a tím související odečet zafukování MT v trase.

SLB+silno+stavba

Dále v průběhu realizace akce byly zjištěny práce a dodávky, které je nutno pro řádné dokončení díla provést a PD ani VV je neobsahují. Jedná se zejména o zemní práce při montážích plotu v betonové ploše v místě poškozeného hangáru, který bude odstraněn, doplnění hydroizolace opěrných zdí, doplnění elektroinstalace ve věži TWR, kdy uživatel zaplnil plánované umístění vlastním zařízením a je nutná změna elektroinstalace, doplnění rozvaděč brány B7 pro ovládání, doplnění zemnění stávajících sloupů kamerového systému u plotu s LOM a doplnění podružného rozvaděče box 9.2, rám pro box 8.

Současně dojde k úspoře, kdy nebudou použity nové rozvaděče brány RB (6 ks), kdy napojení bude provedeno ve stávajících rozvaděčích v budovách.

Termín

Zhotovitel požádal o změnu termínu dokončení do 30. 4. 2020. Vzhledem k náročnosti výroby brány B7, kdy nebyl v ČR nalezen výrobce brány požadovaných parametrů (výrobce byl nalezen ve Francii), termínům potřebným pro zpracování výrobní dokumentace brány, vlastní výrobu brány, její montáž, doplnění bezpečnostních prvků a době potřebné pro získání kladných stanovisek dotčených orgánů, je navrhovaný termín přiměřený a odpovídající.

Vypracoval:



Rekapitulace stavby

akce: *Praha – Kbely, perimetr – výstavba*
 zhotovitel: *ST Security a.s.*
 smlouva o dílo č. *6440-OŘS1-2017-051*

Smlouva o dílo vč. dodatku č. 2	cena bez DPH	31 831 288,63 Kč
	DPH	6 684 570,61 Kč
	cena vč. DPH	38 515 859,24 Kč

dodatek č. 3	cena bez DPH	7 057 073,26 Kč
	DPH	1 481 985,38 Kč
	cena vč. DPH	8 539 058,64 Kč

Smlouva včetně dodatku č. 3	cena bez DPH	38 888 361,89 Kč
	DPH	8 166 556,00 Kč
	cena vč. DPH	47 054 917,89 Kč