

**SMLOUVA O DÍLO**  
**uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,**  
**ve znění pozdějších předpisů**

**VÝSADBA STROMŮ NA MĚSTSKÉM HŘBITOVĚ V BEROUNĚ**

Číslo smlouvy: 0517/2019/SOD/OMI

**1. Smluvní strany:**

**1.1 Město Beroun**

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Miloslavem Uřešem, vedoucím odboru majetku a investic  
Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Pavlínou Poborskou, odbor majetku a investic Městského úřadu  
Beroun, tel. 311654237, e-mail: omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“

**1.2 AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

IČO: 49356089, DIČ: CZ49356089

Sídlo: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10

Právní forma: společnost s ručením omezením

Kontaktní osoba: xxx

Bankovní spojení: xx

dále jen „zhotovitel“

**2. Předmět smlouvy a místo plnění**

2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo spočívající ve výsadbě stromů na Městském hřbitově v Berouně (dále jen „dílo“) na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.

2.2 Předmětem díla je výsadba 6 ks stromů lípy srdčité (*Tilia cordata* 'Greenspire') a 5-letá povýsadbová péče dle předloženého naceněného položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 1. 10. 2019 (dále jen „položkový rozpočet“ nebo „cenová nabídka“), který je přílohou č. 1 této smlouvy.

2.3 Součástí díla je 5-letá povýsadbová péče o nově vysázené stromy, která bude zahrnovat pravidelnou závlivku dle potřeby a ročního období, průběžné odplevelování výsadbových mís, výchovný řez, doplnění mulče, opravu kotvení a úvazků, případnou aplikaci postřiku proti chorobám a škůdcům.

2.4 Součástí provedení díla a ceny za dílo je také:

- vedení pracovního deníku,
- zajištění ochrany sítí technických rozvodů,
- fotodokumentace v elektronické podobě o průběhu prací,
- obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění řádného provedení díla,
- použití pracovních strojů a techniky, doprava a dopravní značení,
- úklid pracoviště,
- odstranění vzniklých odpadů v souladu s příslušnými předpisy.

2.5 Zhotovitel se zavazuje dodržet obecné požadavky na výsadbu stromů, zejména zajistí:

- kvalitní výsadbový materiál s atributy alejového stromu, 3x přesazovaný
- rovný kmen bez mechanického poškození, rovnoměrnou, správně zapěstovanou korunu,
- výšku nasazení koruny min. 220 cm,
- hloubení jam s 50% výměnou půdy,
- aplikaci absorpčního prostředku (100 g na dno výsadbové jámy a promíchání se zeminou)
- do výsadbové jámy po obvodu kořenového balu doplnění hnojiva Silvamix 5 tablet (á 10 g)
- ochranu kmene dvojitou vrstvou juty,

- ukotvení 3 dřevěnými kůly, 3 lištami, úvazek,
- mulčování závlahové mísy borkou ve vrstvě 10 cm,
- zálivku bezprostředně po výsadbě min. 80 l vody,
- komparativní řez po výsadbě,
- instalaci chráničky k ochraně paty kmene stromku.

- 2.6 Místem plnění je areál Městského hřbitova v Berouně, ul. Pod Studánkou. Konkrétní umístění stromů bude objednatelem upřesněno po uzavření smlouvy na místě samém.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a že dílo dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle cenové nabídky ze dne 1. 10. 2019.
- 2.8 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich provedením uzavřen dodatek k této smlouvě.

### 3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:  
zahájení díla: do 5 dnů od podpisu smlouvy  
dokončení díla: do 15. 11. 2019  
předání a převzetí díla: do 20. 11. 2019
- 3.2 Následná povýsadbová péče o vysázené stromy bude trvat od dokončení díla do 30. 11. 2024.
- 3.3 Termín zahájení díla může být posunut v případě nevhodných klimatických podmínek, vždy však po dohodě s objednatelem. Takováto změna termínu zahájení díla nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, pokud tím současně nedojde i k posunutí termínu dokončení a předání a převzetí díla.
- 3.4 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

### 4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a činí za celý předmět plnění v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy:

<b>VÝSADBA STROMŮ NA MĚSTSKÉM HŘBITOVĚ V BEROUNĚ</b>	<b>Cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>DPH 21 % v Kč</b>	<b>Cena celkem v Kč s DPH</b>
Výsadba stromů	34.248,00	7.192,08	41.440,08
Následná 5-letá povýsadbová péče	15.700,00	3.297,00	18.997,00
<b>Celkem:</b>	<b>49.948,00</b>	<b>10.489,08</b>	<b>60.437,08</b>

- 4.2 Cena dle odstavce 4.1 bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla.
- 4.3 Úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů (faktur) zhotovitele, jak je uvedeno níže. Všechny ceny ve faktuře a DPH budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.
- 4.4 Úhrada části ceny díla za výsadbu stromů bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu - faktury, která bude vystavena zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol o předání a převzetí díla.
- 4.5 Úhrada části ceny díla za povýsadbovou péči o nově vysázené stromy bude probíhat na základě vystavených faktur 1 x ročně vždy k 30. 11. daného roku.
- 4.6 Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.

- 4.7 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.8 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.9 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

## **5. Provádění díla, záruka a odpovědnost za škodu**

- 5.1 Zhotovitel provede dílo na svou zodpovědnost a nebezpečí a nese nebezpečí škody na realizovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatelem. Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a platnými normami vztahujícími se k předmětu plnění dle této smlouvy. Případná změna pracovní technologie bude předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 5.2 Na provedení části díla spočívajícího ve výsadbě stromů poskytuje zhotovitel záruku 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.3 Zhotovitel neodpovídá za vady zaviněné případným poškozením díla nebo jeho části vyšší mocí či protiprávním jednáním třetí osoby.
- 5.4 Pokud v průběhu záruční doby dojde z důvodu vady díla nebo neplnění následné péče zhotovitelem k nevratnému zhoršení stavu vysazených stromů, objednatel písemně vyzve dodavatele k výměně předmětných stromů v termínu do konce nejbližšího období vhodného k výsadbě stromů s balem.
- 5.5 Po výměně vysazených stromů zhotovitel vyzve objednatele k jejich převzetí s tím, že ode dne převzetí běží nová 60 měsíční záruční doba a u nově vysazených stromů bude prováděna a fakturována nová následná péče o tyto stromy. O prodloužení následné péče bude zhotovitelem vypracován dodatek ke smlouvě v souladu s čl. 9.1. smlouvy.
- 5.6 Při uplatnění reklamace ze strany objednatele je objednatel povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění vad a nedodělků. Za písemnou formu výzvy se též rozumí výzva učiněná prostřednictvím emailu zasláního zástupcem objednatele na adresu: xxxxxxxxxx
- 5.7 Zhotovitel zahájí odstraňování vad v co nejkratší klimaticky možné lhůtě od doručení oprávněné reklamace objednatele. Zhotovitel vady odstraní nejdéle do 20 dnů od řádného uplatnění reklamace, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 5.8 Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem reklamované vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené v odst. 5.4 a 5.7 této smlouvy.
- 5.9 Zhotovitel povede o provádění díla pracovní deník, ve kterém bude evidovat jednotlivé činnosti prováděné při realizaci díla.
- 5.10 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a je povinen si sám na své náklady zajistit likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.11 Veškeré plochy, především travnaté plochy, které budou dotčeny prováděním díla a budou poškozeny, uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu.
- 5.12 Pokud činností zhotovitele při provádění díla nebo v souvislosti s ním dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen na základě písemného oznámení rozsahu a charakteru škod objednatelem tuto škodu ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 5.13 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 5.14 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činnostmi s výší pojistné částky minimálně 1 000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel se dále

zavazuje na vyžádání objednatele takovou pojistnou smlouvu kdykoliv předložit nejdéle do 3 dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván.

## **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a příslušným předpisům a ČSN vztahujícím se k provedení díla. Takovéto vady je zhotovitel povinen odstranit před předáním a převzetím díla.
- 6.2 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků nejpozději 3 pracovní dny před termínem předání díla.
- 6.3 Předání a převzetí díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Součástí předání a převzetí díla bude také pracovní deník a fotodokumentace průběhu prací v elektronické podobě.

## **7. Sankce**

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s některým z termínů plnění dle odst. 3.1 této smlouvy zaviněného zhotovitelem nebo s předložením pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.14 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Jako sankce za nesplnění povinnosti zhotovitele stanovených v čl. 5. odst. 5.4 a 5.7. této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý, i započatý, den prodlení.
- 7.4 Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 7.6 Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění povinné smluvní straně.

## **8. Ukončení smlouvy**

- 8.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
- 8.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 8.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
  - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - d) porušení technologických postupů, předpisů a norem a nezjednání nápravy ani ve lhůtě k tomu stanovené objednatelem,
  - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
  - e) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
  - f) nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.14. této smlouvy ani v náhradní lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
- 8.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla a nezjednání nápravy ani v náhradní lhůtě k tomu poskytnuté zhotovitelem.
- 8.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 8.6 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, má se za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 8.7 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným dokončením díla, zhotovitel provede soupis všech provedených prací na díle oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí a vyhotoví na ně fakturu, jejíž součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel převezme dokončenou část díla do 5 dnů ode dne ukončení smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak, a uhradí zhotoviteli její cenu na základě faktury zhotovitele vyhotovené dle předchozí věty.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 9.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.4 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000, Kč, které budou na základě této smlouvy vystaveny, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 9.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.6 Plnění předmětu smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel dva (2) stejnopisy.
- 9.8 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 9.9 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.10 Přílohy smlouvy:  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Berouně dne 16.10.2019

V Berouně dne 14.10.2019

.....  
Ing. Miloslav Ureš  
vedoucí odboru majetku a investic  
  
Městského úřadu Beroun

.....  
Ing. Jan Fadljevič  
ředitel provozovny Beroun  
Ing. Ivana Raušová  
Poradce pro ekologi

### Výsadba stromů na Městském hřbitově v Berouně 2019 - výkaz výměr

Náklady za rostlinný materiál							
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
				počet	celkem		
<b>Stromy alejového typu s balem</b>							
specifikace	Tilia cordata 'Greenspire'	lípa srdčitá	14 - 16	6	6	3 448,00 Kč	20 688,00 Kč
<b>Stromy alejového typu s balem – celkem</b>							<b>20 688,00 Kč</b>
<b>Celkem za rostlinný materiál bez DPH</b>							<b>20 688,00 Kč</b>
<b>Náklady za práce - sadové úpravy</b>							
	položka	m.j.	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH	
			počet	celkem			
<b>Výsadba alejového stromu s balem</b>							
specifikace	Výsadba alejového stromu s balem	kpl.	6	6	2 260,00 Kč	13 560,00 Kč	
<b>Výsadba alej. stromu s balem – celkem</b>							<b>13 560,00 Kč</b>
<b>Náklady za práce - sadové úpravy - celkem bez DPH</b>							<b>13 560,00 Kč</b>
<b>Následná péče o výsadby</b>							
	položka	m.j.	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH	
			počet	celkem			
<b>Následná péče o výsadby - stromy</b>							
specifikace	NP stromy 1. rok (pravidelná závlhka dle potřeby a ročního období, průběžné odplevelování výsadbových mís, doplnění mulče, oprava kotvení a úvazků)	kpl.	1	1	3 140,00 Kč	3 140,00 Kč	
specifikace	NP stromy 2. rok (pravidelná závlhka dle potřeby a ročního období, průběžné odplevelování výsadbových mís, doplnění mulče, oprava kotvení a úvazků)	kpl.	1	1	3 140,00 Kč	3 140,00 Kč	
specifikace	NP stromy 3. rok (pravidelná závlhka dle potřeby a ročního období, průběžné odplevelování výsadbových mís, doplnění mulče, oprava kotvení a úvazků, výchovný řez)	kpl.	1	1	3 140,00 Kč	3 140,00 Kč	
specifikace	NP stromy 4. rok (pravidelná závlhka dle potřeby a ročního období, průběžné odplevelování výsadbových mís, doplnění mulče, oprava kotvení a úvazků)	kpl.	1	1	3 140,00 Kč	3 140,00 Kč	
specifikace	NP stromy 5. rok (pravidelná závlhka dle potřeby a ročního období, průběžné odplevelování výsadbových mís, doplnění mulče, oprava kotvení a úvazků)	kpl.	1	1	3 140,00 Kč	3 140,00 Kč	
<b>Následná péče o výsadby - celkem</b>							<b>15 700,00 Kč</b>

### REKAPITULACE

	bez DPH	s DPH
<b>Rostlinný materiál</b>	<b>20 688,00 Kč</b>	<b>25 032,48 Kč</b>
<b>Náklady za práce - výsadba stromů</b>	<b>13 560,00 Kč</b>	<b>16 407,60 Kč</b>
<b>Následná péče o výsadby</b>	<b>15 700,00 Kč</b>	<b>18 997,00 Kč</b>
<b>Celková cena</b>	<b>49 948,00 Kč</b>	<b>60 437,08 Kč</b>