Ev. č. smlouvy: KK03123/2019

**Kupní smlouva**

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, Karlovy Vary, PSČ: 360 06

zastoupený: Mgr. Monikou Havlovou, vedoucí odboru školství, mládeže a tělovýchovy Krajského úřadu Karlovarského kraje na základě č. VII. odst. 1 písm. d) Řádu ředitelky krajského úřadu č. 07/2016 Podpisový řád.

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

bankovní spojení:

Komerční banka a.s. pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: XXX

Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: XXX

Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: XXX

PPF Banka a.s.

číslo účtu: XXX

(dále jen „kupující“)

a

**EPG Varyada Karlovy Vary s.r.o.**

se sídlem: náměstí Republiky 1078/1,Praha 1 – Nové Město, PSČ: 110 00  
zastoupena: paní Barborou Tesnerovou, jednatelkou

IČO: 04084047

DIČ: CZ04084047

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 240147

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

číslo účtu: XXX

(dále jen „prodávající“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

**Článek II.**

**Účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je nákup poukázek na nepeněžité plnění k zabezpečení ocenění nejúspěšnějších žáků Karlovarského kraje v soutěžích, a to za podmínek podle smlouvy.

**Článek III.**

**Předmět plnění**

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu 262 ks dárkových šeků, každý v nominální hodnotě 500,- Kč, na nepeněžité plnění s platností 1 rok od data vystavení, které lze uplatnit ve všech nájemních jednotkách obchodního centra VARYÁDA na adrese Kpt. Jaroše 375/31, Dvory, 360 06 Karlovy Vary, kromě prodejny hypermarketu (dále jen „zboží“) a umožnit mu nabytí vlastnického práva ke zboží.
2. Kupující se zavazuje toto zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

**Článek IV.**

**Kupní cena**

1. Kupní cena za zboží specifikovaného v čl. III. smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky prodávajícího a činí celkem 131.000,- Kč (slovy: jedno sto třicet jedna tisíc korun českých).
2. Cena je sjednána jako cena nejvyšší a nepřekročitelná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

**Článek V.**

**Platební podmínky**

1. Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu uhrazena jednorázově bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, kterou prodávající kupujícímu vystaví nejdříve dnem nabytí účinnosti smlouvy.

1. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované kupní ceny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy.

**Článek VI.**

**Termín a místo a čas plnění**

1. Místem plnění je OC VARYÁDA, Kapitána Jaroše 375/31, 360 06 Karlovy Vary.
2. Prodávající je povinen umožnit kupujícímu převzetí zboží ve lhůtě do 3 dnů ode dne zaplacení kupní ceny. Připadá-li konec lhůty dle předchozí věty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
3. Zboží bude prodávajícím odevzdané kupujícímu v místě plnění po předchozím projednání a odsouhlasení konkrétního termínu a hodiny oprávněnou osobou kupujícího, a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod.

**Článek VII.**

**Předání a převzetí zboží, přechod vlastnického práva**

1. Prodávající se zavazuje zboží v dohodnutém množství odevzdat kupujícímu v termínu, místě a čase specifikovaném v čl. VI. smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží.
3. Zboží se považuje za dodané a závazek prodávajícího dodat zboží za splněný okamžikem protokolárního převzetí zboží kupujícím bez vad.
4. Zboží bude prodávajícím předáno a kupujícím převzato na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu, který bude vyhotoven ve 2 vyhotoveních, a bude obsahovat označení osoby prodávajícího a kupujícího, specifikaci a množství zboží, místo a datum jeho předání. Předávací protokol bude podepsán oběma smluvními stranami. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
5. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska   
   a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. K převzetí zboží a k podpisu protokolu je oprávněn:

za prodávajícího: Petra Ladányi, Head of Shopping Centre Operation   
za kupujícího: Ing. Pavel Kubeček

**Článek VIII.**

**Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

1. Vlastnické právo ke zboží přechází z kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží.

2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží.

**Článek IX.**

**Ostatní práva a povinnosti**

1. Prodávající potvrzuje, že zboží je nové a dosud nepoužité. S ohledem na povahu zboží se smluvní strany dohodly, že po předání a převzetí zboží není kupující oprávněn uplatňovat svá práva z vad zboží, ledaže se jedná o právní vady. Kupující se vzdává svého práva z případného vadného plnění prodávajícího, vyjma právních vad. Pro účely této smlouvy se stanovuje, že zboží má právní vady, jestliže je v okamžiku převodu vlastnictví na kupujícího zatíženo právem třetí osoby.

**Článek X.**

**Zánik smlouvy**

1. Tato smlouva zaniká:
2. písemnou dohodou smluvních stran,
3. odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

* nezaplacení kupní ceny za zboží ve lhůtě uvedené ve faktuře prodávajícího,
* nedodání zboží v termínu uvedeném v čl. VI. smlouvy,

1. Obě smluvní strany jsou dále oprávněny od smlouvy odstoupit v případě, že vůči druhé smluvní straně byla nařízena exekuce nebo nařízen výkon rozhodnutí, či pokud byl insolvenční návrh na druhou smluvní stranu zamítnut pro nedostatek majetku nebo pokud druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo bylo vydáno rozhodnutí o jejím úpadku. Převzetím zboží právo kupujícího odstoupit od smlouvy pro důvody uvedené výše v tomto odstavci zaniká.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odůvodněného písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody.

**Článek XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé   
   a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
5. Žádná smluvní strana nemůže bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv ani žádný ze svých závazků plynoucí z této smlouvy ani smlouvu jako celek.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží kupující a jeden prodávající.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
9. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace a písemnosti dle smlouvy musí být učiněny v písemné formě, není-li ve smlouvě uvedeno výslovně jinak, a musí být doručeny osobně neb o prostřednictvím datové schránky nebo provozovatele poštovních služeb na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly na pravidlech pro doručování vzájemných písemností dle smlouvy tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti se má za to, že písemnost byla druhé smluvní straně doručena 5. dnem od jejího odeslání, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje, přičemž písemnosti se doručují na adresy místa sídla smluvní strany, neurčí-li oprávněná smluvní strana adresu odlišnou.
11. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
12. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného prodlení informovat o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jejich osoby a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jejich povinností podle smlouvy.
13. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede Karlovarský kraj. Kupující informuje prodávajícího o uveřejnění smlouvy v registru a pošle mu oznámení o vkladu na emailovou adresu: XXX

Karlovy Vary, dne ………………….. Praha, dne ……………….

…………………………………….. ……………………………………

kupující prodávající

**Dokument je vyhotoven na základě usnesení RKK číslo 1150/09/19 ze dne 30.9.2019**

Provedení předběžné řídící kontroly dle § 26 odst. 1 zák. č. 320/2001 Sb. a § 13 vyhl. č. 416/2004 Sb.

**Příkazce operace: Správce rozpočtu:**

Mgr. Monika Havlová Dagmar Velichová

Osoba odpovědná za věcnou správnost dokumentu potvrzuje, že byl vyhotoven v souladu se zněním, které bylo schváleno výše uvedeným usnesením, a po obsahové stránce nedošlo po jeho schválení ke změnám. Doložka byla vyhotovena a za věcnou správnost zodpovídá:

Ing. Pavel Kubeček dne