

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena na základě pověření

ředitelem Správy Pardubice

se sídlem Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení:

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlyho 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený:

finanční ředitelkou

IČO: 70890005

DIČ: CZ70890005

spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a § 14 odst. 5 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a na základě příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U
O BUDOUCÍ SMLouvě O PLNĚNÍ MAJÍCÍM POVAHU SLUŽEBNOSTI
č. P/BVB/2019/029
č. D994190301

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit kromě jiných s pozemkem p. č. 3879/1 k.ú. Žamberk a obci Žamberk, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, LV 2865, na kterém je umístěna stavba silnice I/11, v km provozní staničení cca 101,880.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana, objekt SO-03.2 Propustek**“ (dále jen stavba), která bude umístěna do pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu plnění majícího povahu služebnosti cca 13,0 bm – 1x příčné křížení otevřeným překopem celé šířky vozovky, dle platné metodiky ŘSD ČR, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II. Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti. Smlouva o plnění majícím povahu služebnosti bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců od kolaudace stavby. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 30 dnů od kolaudace stavby zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení.
2. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za plnění mající povahu služebnosti bude stanovena dle metodiky budoucí strany Povinné – Metodický pokyn ŘSD ČR pro výkon majetkové správy platný v době realizace stavby. Tato jednorázová náhrada činí ke dni uzavření smlouvy bez DPH 63 231,04 Kč. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.
3. Obě strany se dohodly na úhradě jednorázové náhrady za plnění mající povahu služebnosti na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy o budoucí smlouvě o plnění majícím povahu služebnosti, se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu náhrada uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po něm budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů od jejího obdržení.
4. Povinnost strany Oprávněné vlastnit stavbu „**Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana, objekt SO-03.2 Propustek**“ po dobu nejméně 10-ti let ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby (u staveb, které nepodléhají kolaudačnímu řízení ode dne dokončení stavby). V případě, že vlastnická práva, či práva z věcného břemene, převede (zcizí) strana Oprávněná před uplynutím této lhůty na jiný subjekt, **zavazuje se:**
 - o tomto záměru v dostatečném předstihu (30-ti dnů) před podpisem převodní/darovací smlouvy (zcizením) stranu Povinnou prokazatelně informovat,
 - smluvně zavázat budoucího vlastníka stavby (nastupující stranu Oprávněnou) povinnostmi plynoucími z této smlouvy,

III. Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z plnění majícího povahu služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standards ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>.
2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Správa Pardubice se sídlem Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 15 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.

IV. Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Budoucí strana povinná prohlašuje, že se seznámila s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

V. Ostatní ujednání

1. Strana Oprávněná poskytuje straně Povinné souhlas s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (o registru smluv). Strana Oprávněná bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí strana Povinná.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po 2 stejnopisech pro každou stranu.
5. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 2 let od podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
7. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravy.

Příloha:

1. Situace s vyznačením přibližného rozsahu budoucího plnění majícího povahu služebnosti
2. Informace o parcele pro služební pozemek

V Pardubicích dne: 22. 10. 2019

V Hradci Králové dne: 16. 10. 2019

Budoucí strana povinná

Budoucí strana oprávněná

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Pardubic

finanční ředitelka