

Město Chrudim,

IČ:00270211, DIČ: CZ00270211,
Se sídlem : Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 53701 Chrudim,
Zastoupena: funkce starosta, Ing. František Pilný, MBA
Email.kontakt – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČO 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.01.2019 evid č PM/II.- 043/2019 :

společností **VČE-montáže, a.s.** se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 53117 Pardubice
IČ:25938746, DIČ:CZ25938746
zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2066

zastoupená na základě jí udělené plné moci ze dne 15.2.2019 :

společností **GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o.** se sídlem Pardubice, Jindřišská 1441,
PSČ 53002 ,IČ:25262416, DIČ:CZ25262416, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10985., jejímž jménem jedná jednatel společnosti xxxxx
xxxxxx.

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
č. IE-12-2006615/VB25
Chrudim, ul. Dvořákova, Smetanova, KNN**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.
Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem :
Pozemku vedeném v (KN), pozemková parcela parc.č. **982/12**,

- (KN), pozemková parcela **parc.č. 1186/2,**
- (KN), pozemková parcela **parc.č. 1187/6,**
- (KN), pozemková parcela **parc.č. 1187/16,**
- (KN), pozemková parcela **parc.č. 2744/6,**
- (KN), pozemková parcela **parc.č. 2755/5,**
- (KN), pozemková parcela **parc.č. 2765/2,**

v k.ú. Chrudim, obec Chrudim, okres Chrudim, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. **10001** (dále jen „**Dotčená nemovitost**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - podzemní vedení NN+přípojková skříň dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 6760-65/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 2.7.2019 pod č. 1072/2019. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **40 562,50,-Kč + 21 % DPH, tj.8 518,10 Kč, celkem k úhradě 49 080,60 Kč** /slovy: čtyřicet devět tisíc osmdesát korun českých a šedesát haléřů. Částka byla stanovena na základě znaleckého posudku **č.2952/2019** ze dne 14.8.2019, který vyhotovila Ivana Kobosilová Hudová, znalec z oboru ceny a odhady nemovitostí.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyznění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Záměr zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Rady města Chrudim R/302/2017 ze dne 26.6.2017 a usnesením Rady města Chrudim R/362/2019 ze dne 23.9.2019.
5. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne 16.10.2019

Dne 10.10.2019

Povinná

Oprávněná

Město Chrudim
Ing.František Pilný,MBA, starosta

ČEZ Distribuce, a.s.
Xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx xx PARDUBICE
S.r.o.
Zmocněný zástupce: