

Smlouva o dílo **(dále jen „Smlouva“)**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. **Smluvní strany**

E.ON Energie, a.s.

Se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČ: 26078201

DIČ: CZ26078201

Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka a.s. / 19-17608231/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1390

Zastoupená: Ing. Luděk Velcem, vedoucím útvaru TOP&B2B Solutions a

Ing. Vít Kůskou, manažerem technických služeb

(dále jen „ECE“ nebo „Zhotovitel“)

a

Tepelné hospodářství Města Trhové Sviny spol. s r.o.

Se sídlem Pekárenská 1010, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 25171399

DIČ: CZ25171399

Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka a.s. / 6127290217/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7621

Zastoupená: Jiřím Štojdlem, jednatelem společnosti

(dále jen „Zákazník“ nebo „Objednatel“)

II. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

III.

Předmět Díla a místo plnění Díla

- 3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí realizace úsporného osvětlovacího systému v objektu Objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Rozpočtu Zhotovitele, který je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „Dílo“.
- 3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Zákazníka, které provedl Zhotovitel.
- 3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:
- a) Demontování stávajících svítidel a úpravu kabelových rozvodů.
 - b) Zajištění kompletní dodávky a montáže svítidel dle odsouhlaseného řešení, včetně připojení k vybudovaným rozvodům 230 V.
 - c) Předmětem Díla, resp. dodávky jsou rovněž potřebné díly k zavěšení všech svítidel.
 - d) Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení.
- 3.4 Místem plnění Díla je Pekárenská 1010, 374 01 Trhové Sviny.

IV.

Doba plnění – termín dokončení Díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do 30.9.2019.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zákazník jako Objednatel se zavazuje uhradit ECE jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 325 320,- Kč (slovy: třístadvacetpěttisícitřístadvacet korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena Díla je stanovena dle Rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že Zákazník uhradí cenu díla v 36-ti měsíčních splátkách ve výši 9 037,- Kč, zvýšenou o daň z přidaného hodnoty podle platných právních předpisů, splatných vždy do 15. dne příslušného měsíce, a to na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu dle bodu 5.5 Smlouvy.
- 5.3 Konkrétní rozvrh splátek bude přílohou daňového dokladu. V rozvrhu dle předchozí věty se ECE zavazuje uvést počet splátek, výši splátek a splatnost jednotlivých splátek.
- 5.4 Cena Díla může být měněna pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této Smlouvě. V případě rozšíření Díla musí být v dodatku uveden i rozsah tohoto rozšíření.
- 5.5 V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán e-mailem na adresu: thts@seznam.cz. Faktura bude vystavena po předání díla Zákazníkovi.
- 5.6 Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Zákazníkovi.

- 5.7 Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet ECE.
- 5.8 Pokud Zákazník neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je ECE oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury. Výslovně se sjednává, že ačkoliv je sjednán úrok z prodlení, má vedle toho ECE také právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu.
- 5.9 V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je Zákazník oprávněn ji vrátit ECE k přepracování. V takovém případě je ECE povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.
- 5.10 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k ukončení smluvního vztahu mezi Zákazníkem a ECE založeného Smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu před uhrazením ceny díla dle rozvrhu ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy, platí, že do té doby neuhrazená cena díla se stává splatnou ke dni ukončení smluvního vztahu založeného Smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu a Zákazník se zavazuje zaplatit ECE do 30 dnů od jeho výzvy k zaplacení částku, která je rovna součtu všech nezaplacených splátek, navýšenou o 5 %.
- 5.11 Smluvní strany dále mezi sebou sjednaly ztrátu výhody splátek. To znamená, že pokud Zákazník nezplatí kteroukoli ze splátek řádně v plné výši nebo včas, stávají se splatné všechny ostatní, doposud nesplacené splátky, a to až do výše ceny díla. Všechny ostatní, doposud nesplacené částky jsou splatné první den prodlení Zákazníka s úhradou kterékoli splátky.

VI.

Kontaktní osoby

Jakákoli komunikace dle této Smlouvy bude uskutečňována elektronickou poštou nebo písemně následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

ECE: Ing. Vít Koška; vit.koska@eon.cz, 735 107 911
E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Zákazník: Jiří Štojdl, thts@seznam.cz, 602 494 100
Tepelné hospodářství Města Trhové Sviny spol. s r.o.,
Pekárenská 1010, 374 01 Trhové Sviny

Ve věcech záručního servisu, uplatňování reklamací a technické konzultace je kontaktní osobou: Josef Škrleta, josef.skrleta@osamtrade.cz, 602 428 817
Rudolfovska tř. 2605/11b, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice

VII.

Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením díla pověřit svého poddodavatele, kterým je společnost OSAM TRADE s.r.o., IČ 28116291. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku Smlouvy Zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud toto provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním Díla.
- 7.4 Zjistí-li Zhotovitel skryté překážky při provádění Díla, týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a tyto znemožní provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu Díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen v průběhu Díla provádět řádný úklid převzatého staveniště, výjezdů z něho a používaných vozovek.
- 7.6 Objednatel je povinen zajistit a umožnit pracovníkům Zhotovitele, resp. jeho poddodavatele ve smyslu ust. 7.2 tohoto článku: přístup na místo plnění, v místě plnění bezplatně uzamykatelné místo pro uskladnění materiálů a pomůcek, bezplatný a bezpečný přívod elektrické energie, bezplatný přístup na WC a dále je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli, resp. jeho poddodavateli potřebnou součinnost.
- 7.7 V případě, že se objeví skutečnosti bránící provádění Díla, které Zhotovitel nemohl předvídat před začátkem těchto prací, má Zhotovitel právo zastavit provádění Díla do doby, než tyto skutečnosti budou prověřeny Objednatelem a teprve na základě jeho písemných pokynů bude v provádění Díla pokračovat. Zhotovitel je povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat Objednatele. O tuto dobu termín dokončení Díla prodloužen.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této Smlouvy dle příslušných právních předpisů.
- 7.9 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění Díla, seznámil se se situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení předmětu Díla a potvrzuje tímto, že předmět Díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky Objednatele.
- 7.10 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným Dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění Díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.11 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepiší Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.12 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.13 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.

- 7.14 Záruční lhůta činí dva roky od předání a převzetí Díla na komponenty Díla a dva roky na montáž Díla v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla. Podrobné podmínky této záruky jsou upraveny v příloze č. 2 této Smlouvy – Záruční podmínky.
- 7.15 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem či písemně Objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.16 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.17 Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den trvání prodlení se zaplacením ceny Díla nebo jeho jakékoliv části.
- 7.18 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.19 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

VIII.

Ochrana osobních údajů

- 8.1 Zástupce Zákazníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Zákazníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace ECE zpracovává na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění smlouvy s dodavateli a obchodními partnery, provozní potřeby a ochranu právních nároků ECE.
- 8.2 Zákazník se zavazuje informovat kontaktní osoby Zákazníka uvedené v článku VI. této Smlouvy (dále jen „kontaktní osoby“) o zpracování jejich identifikačních a kontaktních údajů a záznamů vzájemné komunikace s ECE na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění smlouvy s dodavateli a obchodními partnery, provozní potřeby a ochranu právních nároků ECE, a o právech s tím souvisejících.
- 8.3 Zástupce Zákazníka, jiná osoba oprávněná jednat za Zákazníka nebo jakákoliv kontaktní osoba má v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování. ECE zpracovává osobní údaje po dobu trvání této Smlouvy a dále do doby uplynutí promlčecí doby práv vzniklých z případného porušení této Smlouvy či protiprávního jednání Zákazníka nebo kontaktních osob.
- 8.4 Další informace o zpracování osobních údajů jsou trvale dostupné na www.eon.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

IX. Společná závěrečná ustanovení

- 9.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 9.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom znění.
- 9.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.
- 9.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

X. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 – Záruční podmínky

Za Zákazníka:

, dne 26.4.2019

Jiří Štojdí
Jednatel společnosti
Tepelné hospodářství Města Trhové
Sviny spol. s r.o.

TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ
MĚSTA TRHOVÉ SVINY spol. s r.o.
Pekárenská 1010
374 01 Trhové Sviny
IČ: 25171399 DIČ: CZ25171399

Za ECEA

České Budějovice, dne

Ing. Luděk Velc
Vedoucí útvaru TOP&B2B Solutions
E.ON Energie, a.s.

Ing. Vít Koška
Manažer technických služeb
E.ON Energie, a.s.

e-on

E.ON Energie, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice