

Dodatek ke smlouvě o nájmu

Smluvní strany:

Jméno: PRIMA KLADNO, s.r.o.
IČ: 475 45 771
Sídlo: se sídlem (doručovací adresa) Kladno, Železárenská 2842, PSČ 272 01
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 27625, jejím jménem jednatel Ing. Tomáš Kopecký
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Na straně jedné jako pronajímatel

A

Jméno: Středočeský kraj
IČ: 70891095
Sídlo: se sídlem v Praze 5-Smíchově, Zborovské ul. č. II.
Organizace: Bellevue, poskytovatel sociálních služeb
Sídlo: se sídlem Ledce 74, 273 05
Doručovací adresa: Ouvalova 567, 274 01 Slaný
IČ: 71234438
Zastoupený: Františkem Váňou
Na straně druhé jako nájemce

1. Smlouva o nájmu budovy uzavřená dne **29.4.2009**, jejíž předmětem je budova č. 567 (objekt bydlení), uzavřená na dobu určitou od **1.5.2009 do 30.4.2010**, se tímto dodatkem prodlužuje a to na dobu určitou od **1.5.2010 do 30.4.2011**.

V budově se nacházejí byty, jejich podrobná specifikace.

1. Nadzemní podlaží:

- Byt č. 1 (102) o velikosti 1+1, 2x WC+koupelna, podlahová plocha 35,5 m²
- Byt č. 2 (103) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1 WC+koupelna, podlahová plocha 22,4 m²
- Byt č. 3 (104) o velikosti 2+1, 2x WC+koupelna, podlahová plocha 53,7 m²
- Byt č. 4 (105) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 37,8 m²
- Byt č. 5 (106) o velikosti 1+1, 2x WC+koupelna (sprcha), podlahová plocha 37,8 m²
- Byt č. 6 (107) o velikosti 1+1, 1x WC+koupelna, podlahová plocha m²

2. Nadzemní podlaží

- Byt č. 7 (202) o velikosti 1+1, 2x WC+koupelna, podlahová plocha 25,9 m²
- Byt č. 8 (203) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 23,4 m²
- Byt č. 9 (204) o velikosti 2+1, 2x WC+koupelna (sprcha), podlahová plocha 38,4 m²
- Byt č. 10 (205) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 11 m²

- Byt č. 11 (206) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 11 m²
- Byt č. 12 (207) o velikosti 2+1, terasa, 2x WC+koupelna, podlahová plocha 42,8 m²
- Byt č. 13 (208) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 13 m²
- **3. Nadzemní podlaží**
- Byt č. 14 (302) o velikosti 2+1, 2x WC+koupelna, podlahová plocha 32,2 m²
- Byt č. 15 (303) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 16,2 m²
- Byt č. 16 (304) o velikosti 1+1, 2x WC+koupelna, podlahová plocha 40,8 m²
- Byt č. 17 (305) o velikosti 1+0 (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 14,6 m²
- Byt č. 18 (306) o velikosti 10+ (garsoniéra), 1x WC+koupelna, podlahová plocha 17,4 m²
- +park kolem budovy včetně zpevněných ploch a oplocení o výměře 4282 m²

2. Výše měsíčního nájmu je stanovena na **130.000,- Kč** měsíčně. Nájemce je povinen platit částku pronajímateli měsíčně předem na jeho účet, vždy do desátého dne v kalendářním měsíci Poplatky za telefon, za připojení k internetu, televizní a rozhlasové poplatky, odvoz a likvidace odpadu. Tyto služby si bude nájemce hradit sám na základě samostatných smluv, které uzavře vlastním jménem s dodavateli těchto služeb.

3.

Ve Slaném dne.....

Podpis pronajímatele.....

Ve Slaném dne.....

Podpis nájemce.....

Tento dodatek je vyhotoven ve dvojím provedení, jeden výtisk pro pronajímatele, jeden výtisk pro nájemce.