

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ GEODETICKÝCH SLUŽEB**

**Č. SMLOUVY 2019/0863**

Zadavatel: Městská část Praha 1  
se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, 115 68  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Jednající: Mgr. Pavel Čižinský, starosta MČ P1  
Kontaktní osoba: vedoucí odboru OTMS a  
vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS

(dále jen „klient“)

a

G S G spol. s r.o.  
se sídlem: Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10  
IČ: 44794711  
DIČ: CZ 44794711  
zastoupena: Ing. Vladimírem Vlčkem, jednatelem

(dále jen „dodavatel“)

uzavřeli dnešního dne v souladu s ust. § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský  
zákoník, tuto

**rámcovou smlouvu o zajištění geodetických služeb:**

**ČLÁNEK I. - ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva upravuje podmínky týkající se jednotlivých objednávek na poskytování geodetických služeb, které budou mezi smluvními stranami realizovány po dobu trvání této smlouvy, a poskytování těchto služeb dodavatelem klientovi.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky dodavatele v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle čl. XI. odst. 3 Pravidel pro zadávání

## ČLÁNEK II. - PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele za podmínek v této smlouvě stanovených poskytovat klientovi geodetické služby a závazek klienta zaplatit dodavateli odměnu dle této smlouvy.
2. Poskytováním služeb **dodavatele** se rozumí zejména dle požadavků klienta **vyhotovování geometrických plánů a ostatních souvisejících geodetických činností nezbytných** pro nakládání s nemovitým majetkem v podmínkách MČ Praha 1. **Předmětem plnění ze strany dodavatele tak bude zejména zajištění prací ve vztahu ke katastru nemovitostí:**  
jedná se zejména o vyhotovování těchto geometrických plánů
  - geometrický plán na rozdělení pozemku(ů)
  - geometrický plán na vyznačení budovy
  - geometrický plán na změnu obvodu budovy
  - geometrický plán na vyznačení věcného břemena
  - vytyčení vlastnických hranic


a dále o ostatní práce - většinou vyhotovení pasportu sloužícího jako podklad pro rekolaudaci nebo pro ocenění nemovitosti (nájemní smlouva) a další geodetické činnosti podle požadavků objednatele.
3. Dodavatel bude při poskytování služeb dle této smlouvy respektovat v mezích zákona písemné instrukce klienta ohledně zaměření a rozsahu poskytovaných služeb.

## ČLÁNEK III. - ZÁKLADNÍ POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat služby s odbornou péčí, chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny. Pokyny klienta však není vázán, jsou-li v rozporu se zákonem, o takovém rozporu je dodavatel povinen klienta poučit.
2. Dodavatel se zavazuje oznámit klientovi všechny okolnosti, které zjistil při poskytování služeb a které mohou mít vliv na změnu pokynů klienta.
3. Klient je povinen dodavatele pravdivě, úplně a správně informovat o všech věcech souvisejících s poskytovanými službami a poskytovat dodavateli veškerou potřebnou součinnost.
4. Klient se zavazuje poskytnout dodavateli veškerou součinnost potřebnou k poskytnutí služby, zejména mu předat veškeré potřebné informace, písemné a jiné podklady.
5. Klient je povinen udělovat pokyny (vystavovat objednávky na služby) dodavateli s dostatečným předstihem tak, aby dodavateli byla poskytnuta přiměřená doba k řádnému poskytnutí služby.

6. Dodavatel bude dostávat pokyny na jednotlivé úkony služby od oprávněných osob klienta, jejichž identifikační a kontaktní údaje, tj. zejména jméno, příjmení, funkce, telefon, e-mail, mu budou sděleny při zadání požadavku na poskytnutí služby. Tyto oprávněné osoby jsou oprávněny zadávat, konkretizovat a upřesňovat požadovaná zadání na poskytnutí služeb. Dojde-li k rozporu mezi pokyny jednotlivých oprávněných osob, je dodavatel povinen vyžádat si v příslušné věci pokyn od nadřízené osoby těchto oprávněných osob a podle tohoto pokynu postupovat.
7. Pokyny od osob neuvedených v odst. 6 tohoto článku je dodavatel oprávněn plnit jen je-li zřejmé, že nelze včas opatřit souhlas oprávněné osoby a že hrozí nebezpečí z prodlení. I v takovém případě je dodavatel oprávněn plnit pokyny osob neuvedených v odst. 6 tohoto článku pouze v případě, že tyto osoby prokáží, že jsou zaměstnanci klienta.
8. K přijímání pokynů je oprávněn dodavatel.
9. Dle potřeby klienta a po vzájemné dohodě může být vzájemná komunikace šifrována či kódována pro zabezpečení ochrany předávaných informací.

#### **ČLÁNEK IV. – OBJEDNÁVKY SLUŽEB**

1. Dodavatel bude poskytovat služby podle čl. II. odst. 2 na výzvu dle jednotlivých pokynů klienta k poskytnutí služeb v souvislosti s konkretizovaným zadáním. Jednotlivá plnění dle této smlouvy budou prováděna na základě objednávek klienta. Dodavatel však není oprávněn po klientovi požadovat uskutečnění jakékoliv objednávky a klient je oprávněn využít pouze takovou část služeb dodavatele upravených touto smlouvou, které skutečně potřebuje k výkonu své činnosti.
2. Klient je oprávněn objednat služby od kteréhokoli jiného dodavatele.
3. Dodavatel je povinen započít s plněním konkrétního požadavku klienta nejpozději do 5 dnů od doručení konkrétního požadavku klienta. Klient je povinen v rámci tohoto požadavku zajistit přístup dodavatele k podkladům, jež jsou pro poskytnutí služeb nezbytné, ledaže bude klientem stanoveno jinak, zajistit přístup do prostor, jichž se požadavek týká (tzn. zejména zajištění klíčů nebo kontaktů). Klient pro tyto účely předloží dodavateli konkrétní požadavek pro zpracování zadaného úkolu. Doručuje se emailem na emailovou adresu:  

4. Zadaný úkol ve smyslu čl. II této smlouvy musí být zpracován a klientovi předán (není-li uvedeno jinak) nejpozději do 30 pracovních dnů od doručení požadavku klienta, případně ve výjimečných případech neprodleně po té, kdy je splnění zadaného úkolu možné. Uvedená lhůta neběží po dobu, po kterou nemůže dodavatel pokračovat v plnění úkolu s ohledem na procesy dalších dotčených orgánů státní správy (jejichž rozhodnutí je pro splnění zadaného úkolu nezbytné).

5. O rozsahu poskytnutých služeb se dodavatel zavazuje vést evidenci, kterou předloží klientovi na požádání. Plnění dodavatele ve formě zpracovaného geometrického plánu nebo dalšího výstupu ve smyslu čl. II. této smlouvy musí být předáno dodavatelem klientovi jednak v písemné formě ve požadovaném počtu vyhotovení (obvykle 3 – 6), pokud klient nestanoví jinak, a dále pokud je to účelné elektronicky (email, CD či DVD). Plnění musí být potvrzeno klientem, resp. odpovědným referentem, kterým je pro účely této smlouvy pověřený zaměstnanec Odboru technické a majetkové správy ÚMČ Praha 1. Tento referent je rovněž vždy oprávněn ke stanovení požadavků dle odstavce 2 tohoto článku.

#### **ČLÁNEK V. - MLČENLIVOST**

1. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním služby. Pokud dodavatel pověří provedením jednotlivých činností dle této smlouvy jinou osobu, zavazuje se zavázat mlčenlivostí rovněž tuto osobu. Veškeré výstupy činnosti dodavatele budou poskytovány výlučně klientovi, ledaže klient předem písemně stanoví jinak.
2. Strany Smlouvy jsou v rámci zpracování osobních údajů vázány Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

#### **ČLÁNEK VI. - ODMĚNA DODAVATELE**

1. Za poskytované služby podle článku II. odst. 2 této smlouvy bude dodavatel účtovat klientovi smluvní odměnu dle tohoto ceníku:

##### **práce ve vztahu ke katastru nemovitostí**

- geometrický plán na rozdělení pozemku(ů) - jednotkou je 100 m hranice / **5.000 Kč**
- v ostatních případech – zadání jednoho GP – **5.000 Kč**
- zadání více GP na jednu objednávku - **4.500 Kč**
- v případě kombinace různých druhů GP do jednoho (rozdělení pozemku + vyznačení budovy, rozdělení pozemku + věcné břemeno....) - **8.000 Kč**
- vytyčení vlastnické hranice - **100 m/ 6.500 Kč**

##### **ostatní práce**

zejm. případy vyhotovení pasportu sloužícího jako podklad pro rekolaudaci nebo pro ocenění nemovitosti (nájemní smlouva) - cena podle velikosti objektu mezi **8.000 – 12.000 Kč**

**Ceny jsou bez DPH, dodavatel je plátcem DPH, k uvedeným cenám tedy bude připočteno 21% DPH.**

2. Nejvyšší přípustná celková cena služeb za dobu trvání smlouvy činí 900.000,- Kč bez DPH.
3. Dodavatel se zavazuje při vyúčtování odměny účtované dle tohoto článku předložit klientovi přesnou specifikaci poskytnutých služeb. Dodavatel není oprávněn účtovat klientovi jakékoli hotové výdaje, tyto jsou již zahrnuty v ceně služby.

4. Dodavatel je oprávněn účtovat odměnu za služby na základě vystavené objednávky ke konkrétnímu požadavku.
5. Klient se zavazuje zaplatit sjednanou odměnu za poskytnuté služby na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je klient oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
8. Poslední faktura v kalendářním roce bude vystavena nejpozději do 15. 12. příslušného kalendářního roku.

#### **ČLÁNEK VII. - ODPOVĚDNOST DODAVATELE**

1. Dodavatel odpovídá klientovi v plném rozsahu za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s poskytováním služby dle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li by škoda způsobena jím zvoleným zástupcem nebo jiným zaměstnancem.
2. Dodavatel se této odpovědnosti zproští jen tehdy, pokud by prokázal, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možno na něm požadovat.
3. V případě, že dodavatel poruší svou povinnost mlčenlivosti dle čl. V. této smlouvy, zavazuje se uhradit klientovi smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé takové porušení povinnosti.
4. V případě, že dodavatel bez vážného důvodu poruší svou povinnost k včasnému předání plnění dle této smlouvy klientovi, zavazuje se uhradit klientovi smluvní pokutu ve výši 500 Kč / den z každé takové porušení povinnosti.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů na výzvu klienta. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok klienta na náhradu škody.

#### **ČLÁNEK VIII. – ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Klient je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti dodavatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti dodavatele se rozumí zejména prodlení s předáním výstupu předmětu smlouvy delším než 30 kalendářních dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně dodavatele s přihlédnutím k ustanovení čl. IV. odst. 4. této smlouvy.
2. Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že klient bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.

3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

#### **ČLÁNEK IX. - DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 3 let od podpisu této smlouvy.
2. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoli a bez udání důvodu. Výpovědní doba v takovém případě činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k výpovědi ze strany klienta.
3. V případě, že po dobu trvání smlouvy nedojde k vyčerpání vysoutěžené hodnoty veřejné zakázky (900.000,-Kč bez DPH) smlouva se v souladu s rozhodnutím RMČ P1 č. automaticky prodlouží až do vyčerpání této hodnoty.

#### **ČLÁNEK X. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

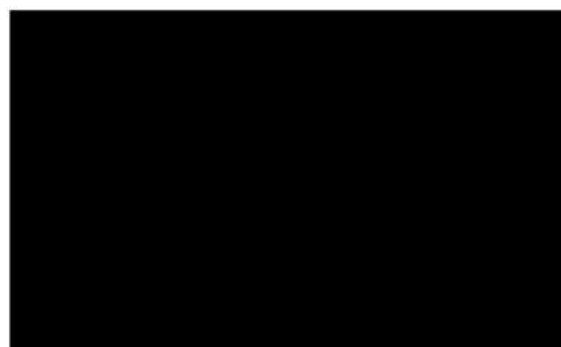
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti. Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv MV ČR náleží městské části Praha 1.
3. Tato smlouva, jakož i právní vztah jí založený, se řídí výlučně českým právním řádem.
4. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze ve formě písemných číslovaných dodatků a po dohodě všech jejích účastníků.
5. Právní vztahy mezi účastníky této smlouvy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každého z účastníků.
7. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením a veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by bylo v rozporu se zákonem či zákonem obcházeno, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním klient uzavírá tuto smlouvu, a nedopustil se jednání narušujícího hospodářskou soutěž. Dále dodavatel prohlašuje, že se žádného obdobného jednání ve vztahu k předmětné veřejné zakázce nedopustí ani po uzavření smlouvy.
8. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené zadavatelem, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu i v případné evidenci smluv zadavatele.

9. Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 6. 8. 2019, usnesením č. UR19\_0771.

V Praze dne: ..... *M. 10. 2019* .....



.....  
Městská část Praha 1  
Mgr. Pavel Čížinský, starosta



G S G spol. s r.o.  
Ing. Vladimír Vlček jednatel





*[Faint, illegible handwritten text]*

*[Faint, illegible handwritten text]*

