

Smlouva o nájmu a údržbě tvárnice tratě

Smluvní strany:

- Dopravní podnik města Olomouce, a. s. (dále jen DPMO),** se sídlem Koželužská 563/1, 771 10 Olomouc, zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 803, zastoupený Ing. Vladimírem Menšíkem, výkonným ředitelem společnosti zástupce ve věcech technických : Tomáš Trucha, vedoucí provozu údržby tratí IČ: 47676639 bankovní spojení: ČSOB Olomouc, číslo účtu: [REDACTED] na straně jedné

od p. do 15 Česká telekomunikační infrastruktura

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. (dále Telefónica O2)**
Sídlo: Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Michle
IČ: 601 93 336
DIČ : CZ60193336
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.B, vložka 2322
Zastoupená dle pověření Ing. Ivo Smékalem , supervizorem pro plánování a výstavbu sítě Morava sever II,
bankovní spojení : Komerční banka, a.s., Centrála Praha
číslo účtu: [REDACTED]

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o nájmu a údržbě tvárnice tratě

I.

Předmět smlouvy

DPMO jako investor stavby „ Propojení tramvaje tř. Svobody – tř. Kosmonautů – hl. nádraží ČD v Olomouci „ je vlastníkem objektu SO 404 – Tvárnice tratě. Objekt SO 404 řeší vybudování tělesa kabelovodů pro sdělovací kabely po pravé straně nově rekonstruované vozovky od tř. Svobody po ul. Polská až ke křižovatce tř. 17 listopadu s ul. Wiittgensteinovou. Pořizovací cena tohoto objektu činí 2.412.208,- Kč. Aktuální stav, včetně délky tratě, je popsán v technické dokumentaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

DPMO přenechává **Telefónica O2** touto smlouvou do nájmu otvory tvárnice tratě, kterou jsou blíže specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy. Příloha, aktualizovaná ke dni 14.1.2008 je uložena v elektronické podobě u vedoucího provozu a údržby tlkm zařízení Telefónica O2 a u vedoucího provozu údržby tratí DPMO.

Telefónica O2 tyto otvory v tvárnice tratě do svého nájmu přejímá.

Smluvní strany se dohodly, že **Telefónica O2** na základě této smlouvy bude provádět údržbu celé tvárnice tratě SO 404 a zajišťovat vedení technické evidence.

II. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2009 do 31. 12. 2019**

III. Cena nájmu a údržby

Cena nájmu otvorů tvárnice tratě je stanovena dohodu ve výši 1.000,-- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem / čtvrtletí.

Cena údržby tvárnice tratě je stanovena dohodou ve výši 1.000,-- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem / čtvrtletí.

Vzhledem ke skutečnosti, že nájem i cena údržby je dohodnuta ve stejné výši, smluvní strany tímto shodně prohlašují, že mají vůli tyto platby vzájemně započíst na základě faktury vystavené s dnem zdanitelného plnění k poslednímu dni kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí.

IV. Ostatní ujednání

Telefónica O2 se zavazuje udržívat tvárnice trati v dobrém stavebním a technickém stavu. Drobné opravy, související s údržbou, bude **Telefónica O2** provádět na své náklady. Větší opravy, související s živelními a jinými haváriemi, které způsobí poškození kabelových komor či neprůchodnost tělesa tvárnice tratě, budou řešeny po projednání obou smluvních stran na náklady majitele.

Telefónica O2 zajistí, jak při provozování pronajatých otvorů, tak při údržbě tvárnice tratě, dodržování všech bezpečnostních předpisů a norem BOZP a PO.

Telefónica O2 zajistí, že bez souhlasu DPMO a.s. nebude umožněno položení dalších kabelů do tvárnice tratě. Souhlas DPMO a.s. novému „účastníku „ musí být předchozí a písemný.

Vztahy mezi smluvními stranami, vyplývající z této smlouvy, se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

Změny nebo doplňky smlouvy lze provést pouze číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Smlouva přechází na případného právního nástupce pronajímatele i nájemce.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je zpracována ve 4 vyhotoveních, každé v platnosti originálu, z nich každá smluvní strana obdrží po dvou.

Tato smlouva nahrazuje smlouvu ze dne 18. 1. 2001 včetně dodatku ze dne 12.1.2004.

V Olomouci dne: 14 -01- 2009

Ing. Vladimír Menšík
výkonný ředitel DPMO a.s.



Ing. Ivo Smékal
Supervizor PaV Morava sever II
Telefónica O2 Czech Republic a.s.

