

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Michalem Dolejším, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Klatovech,
adresa Kollárova 528/III, 339 01 Klatovy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.ú. 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL, Malý Bor a.s.

Sídlo Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice,

IČ 49195492,

DIČ CZ49195492

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 351

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu prokurista Ing. Zdeněk Částka, rodné číslo xxxx
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 108N04/03**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2004 nájemní smlouvu č. 108N04/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne viz. *Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 108N04/03 (dále jen „Prohlášení“)*, které je nedílnou součástí tohoto dodatku, nabyla vlastnické právo k nemovitosti-pozemku viz. *Prohlášení* třetí osoba viz. *Prohlášení* na základě viz. *Prohlášení*.

S ohledem na Prohlášení nenáleží pronajímateli předmětné nájemné.

Dále dochází k následné specifikaci pozemků s ohledem na řízení o upřesnění grafických přidělů formou jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ) v k.ú. Zářečí u Horažďovic dle rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. PÚ 108/2005, které nabylo právní moci dne 21.11.2008 a které je nedílnou součástí tohoto dodatku:

stav pozemků před JPÚ:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1015/11	0,9240 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1015/4	1,2321 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP GP	1045 1046	0,0237 ha 0,1544 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1052/6	1,0150 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1053/2	0,8120 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1053/3	0,8120 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1060/2	0,2985 ha
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	GP	1249/1	0,9530 ha

stav pozemků po JPÚ:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra	Druh pozemku
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1015/54	0,7850 ha	TTP
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1015/36 1015/38 1015/40	0,4494 ha 0,6471 ha 0,0533 ha	TTP TTP TTP
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1053/20	0,1781 ha	orná půda
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1052/17	1,0035 ha	orná půda
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1053/2	0,7662 ha	orná půda
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1053/17	0,6786 ha	orná půda
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1052/19	0,2832 ha	orná půda
Horažďovice	Zářečí u Horažďovic	KN	1246/35	0,9525 ha	orná půda

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 23324,- Kč (slovy: dvacetřítisícetřicetdvacetčtyři korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 108N04/03.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 23347,- Kč (slovy: dvacetřítisícetřicetštyřicet sedm korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 108N04/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z ročního nájemného u pozemků s ohledem na JPÚ.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Klatovech dne 11.5.2009

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Michal Dolejší, vedoucí územního
pracoviště v Klatovech
pronajímatel

.....
AGROSPOL, Malý Bor a.s.
Ing. Zdeněk Částka, prokurista
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis