

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Michalem Dolejším, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Klatovech,
adresa Kollárova 528/III, 339 01 Klatovy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.účtu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSPOL, Malý Bor a.s.

Sídlo Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice,

IČ 49195492,

DIČ CZ49195492

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 351

osoba oprávněná jednat za právnickou členové představenstva Ing. Zdeněk Částka, rodné
číslo xxxx a Marie Hůlová, rodné číslo xxxx

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 108N04/03**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2004 nájemní smlouvu č. 108N04/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne viz. *Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 108N04/03 (dále jen „Prohlášení“)* a příloha č. 1, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, nabyla vlastnické právo k nemovitostem-pozemkům viz. *Prohlášení a příloha č. 1* třetí osoba viz. *Prohlášení a příloha č. 1* na základě viz. *Prohlášení a příloha č. 1*.

Ode dne podání návrhů na vklad smluv na katastrální úřad a s ohledem na Prohlášení nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 24512,- Kč (slovy: dvacetčtyřtisícepětsetdvanáct korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 108N04/03.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 24512,- Kč (slovy: dvacetčtyřtisícepětsetdvanáct korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 108N04/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Klatovech dne 11.10.2007

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Michal Dolejší, vedoucí územního
pracoviště v Klatovech

pronajímatel

.....
AGROSPOL, Malý Bor a.s.
Ing. Zdeněk Částka, člen představenstva

.....
AGROSPOL, Malý Bor a.s.
Marie Hůlová, člen představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis