

## Z Á P I S

o budoucím předání a převzetí dokončené stavby „Bytový dům Balcárkova, Olomouc, IO 02 Vodovod, IO 01 Kanalizace“, do nájmu, provozování a údržby, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, sepsaný dne 11.12.2014. Tento zápis je vyhotoven jako podklad pro uzavření darovací smlouvy a jako příloha k dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě ze dne 29.3.2000 v platném znění.

### Přítomni:

Za investora  
SAN Balcárkova s.r.o. Lidická 56, 787 01 Šumperk  
Zastoupeného


Josefem Vymazalem, jednatelem

Za vlastníka:  
Statutární město Olomouc  
Zastoupené majetkoprávním odborem  
Magistrátu města Olomouce

Za budoucího provozovatele:  
MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s.  
zastoupeného  
provozně technickým útvarem :

### a) Označení a popis předmětu přejímacího jednání

Předmětem tohoto zápisu je budoucí předání a převzetí dokončené stavby „Bytový dům Balcárkova, Olomouc, IO 02 Vodovod, IO 01 Kanalizace“, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství

Místo stavby: k.ú. Nová Ulice  
Objednatel: SAN Balcárkova s.r.o. Lidická 56, 787 01 Šumperk  
Datum zahájení: 05/2012  
Datum ukončení: 13.8.2012  
Projektant:   
Zhotovitel: VK-AQUA Olomouc, spol. s r.o.

Povolení k trvalému užívání na „Bytový dům Balcárkova, Olomouc, IO 02 Vodovod, IO 01 Kanalizace“ bylo vydáno Magistrátem města Olomouce, odbor ŽP, dne 29.8.2012 pod č.j. SMOL/ŽP/55/3287/2012/Sk

**Celková vstupní cena přejímané stavby:**

**5.724.851,00 Kč bez DPH**

Z toho:

Vodovod:

1.401.272,00 Kč bez DPH

(bez v přípojky a VŠ)

Kanalizace

4.323.579,00 Kč bez DPH

(bez k. přípojky PP, PVC DN 150, 200)

**b) Technický popis stavby:**

Vodovod

Vodovodní řad VI DN 100, TLT ( tvárná litina ) v celkové délce 134,41 m je napojen na stávající veřejný vodovod LT DN 100 v ul. Balcárkova, za napojením je osazeno sekční šoupě Š DN 100. Trasa vodovodu je vedena v komunikaci v souběhu s jednotnou kanalizací KT DN 300, vodovod je ukončen podzemním hydrantem DN 80. Před koncovým hydrantem je napojena vodovodní přípojka PE DN 63 s VŠ. Identifikační vodič a výstražná folie jsou umístěny nad potrubím.

Vodovodní přípojka PE DN 63 k BD s VŠ nejsou součástí přejímacího řízení.

Kanalizace

Jednotná kanalizace KT DN 300 v celkové délce 134,63 m je napojena ve stávající kanalizační šachtě A 31041 na jednotnou kanalizaci AII DN 800 v ul. Balcárkova. Trasa kanalizace je vedena v ose komunikace v souběhu s vodovodem VI TLT DN 100. Na kanalizaci jsou osazeny 4 ks prefabrikovaných typových šachet Š1-Š4 DN 1000 uložení KT potrubí typové do betonového sedla

Součástí přejímacího řízení není v šachtě Š4 připojená kanalizace S1, S2 PP DN 200, PVC DN 150, které mají charakter kanalizační přípojky, uliční vpusti a přípojky uličních vpustí.

**c) Seznam nemovitostí (čísel popisných ) a jejich majitelů, které jsou napojeny na vodovod a kanalizaci.**

Jméno/parc.	Adresa	Materiál	Profil	Délka veř. části (m)
SAN Balcárkova s.r.o./st.pl..861/6	Lidická 56, 787 01 Šumperk	PE	63	7,12
		PP	200	4,00

**d) Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodovod a kanalizace nachází**

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
1042	Ost.pl.	Ost.kom.	N. Ulice	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, Olomouc, 771 27
1036/1	Ost.pl.	Ost.kom.	N. Ulice	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, Olomouc, 771 27

Investor prohlašuje, že stavby, které jsou předmětem tohoto zápisu jsou umístěny na pozemcích, které jsou veřejně přístupné a které jsou ve vlastnictví Statutárního města Olomouce nebo je na ně uvaleno věcné břemeno pro zajištění přístupu, oprav a údržby ve prospěch vlastníka stavby.

c) Soupis zjištěných vad a nedodělků

Nejsou.

e) Délka záruční lhůty a odstraňování záručních vad

Záruční doba v trvání 60 měsíců od převzetí prací, tj. 5 let a končí 13.8.2017. Pokud během záruční doby vzniknou vady, na které se záruka vztahuje, zajistí jejich odstranění investor na základě písemného oznámení budoucího vlastníka.

f) Předání dokumentace

Dnešním dnem má budoucí provozovatel k dispozici následující technicko provozní dokumentaci:

1. PD vodovodu, kanalizace
2. Zaměření skutečného stavu vodovodu, kanalizace odpovědným geodetem v systému S-JTSK včetně diskety s digitálním zpracováním - 1x CD
3. Zápis o odevzdání a převzetí díla
4. protokol o tlakové zkoušce vodovodu
5. povolení k trvalému užívání stavby – kolaudační souhlas
6. Zpráva o kontrole požárního vodovodu
7. zpráva o funkčnosti identifikačního vodiče vodovodu
8. protokol o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí
9. Rozbor odebraného vzorku vody
10. Seznam napojených vodovodních přípojek s odběrateli
11. Protokol o zkoušce vodotěsnosti kanalizace
12. Monitoring kanalizace – protokol + CD s videozáznamem
13. Seznam napojených kanalizačních přípojek s odběrateli
14. Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodovod a kanalizace nachází
15. Údaje o pořizovací ceně vodovodu a kanalizace - rozpočet stavby
16. Certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály
17. Stavební deník

g) Prohlášení budoucího provozovatele o převzetí dokončené stavby

Pověřený zástupce MOVO, a.s. prohlašuje, že tato společnost převezme výše uvedenou dokončenou stavbu „Bytový dům Balcárkova, Olomouc, IO 02 Vodovod, IO 01 Kanalizace“, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, do nájmu provozování a údržby uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu ze dne 29.3.2000 v platném znění.

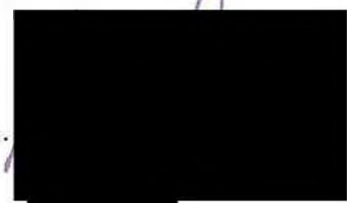
Tento zápis bude přílohou k dodatku ke smlouvě.

Zástupce investora

Josef Vymazal

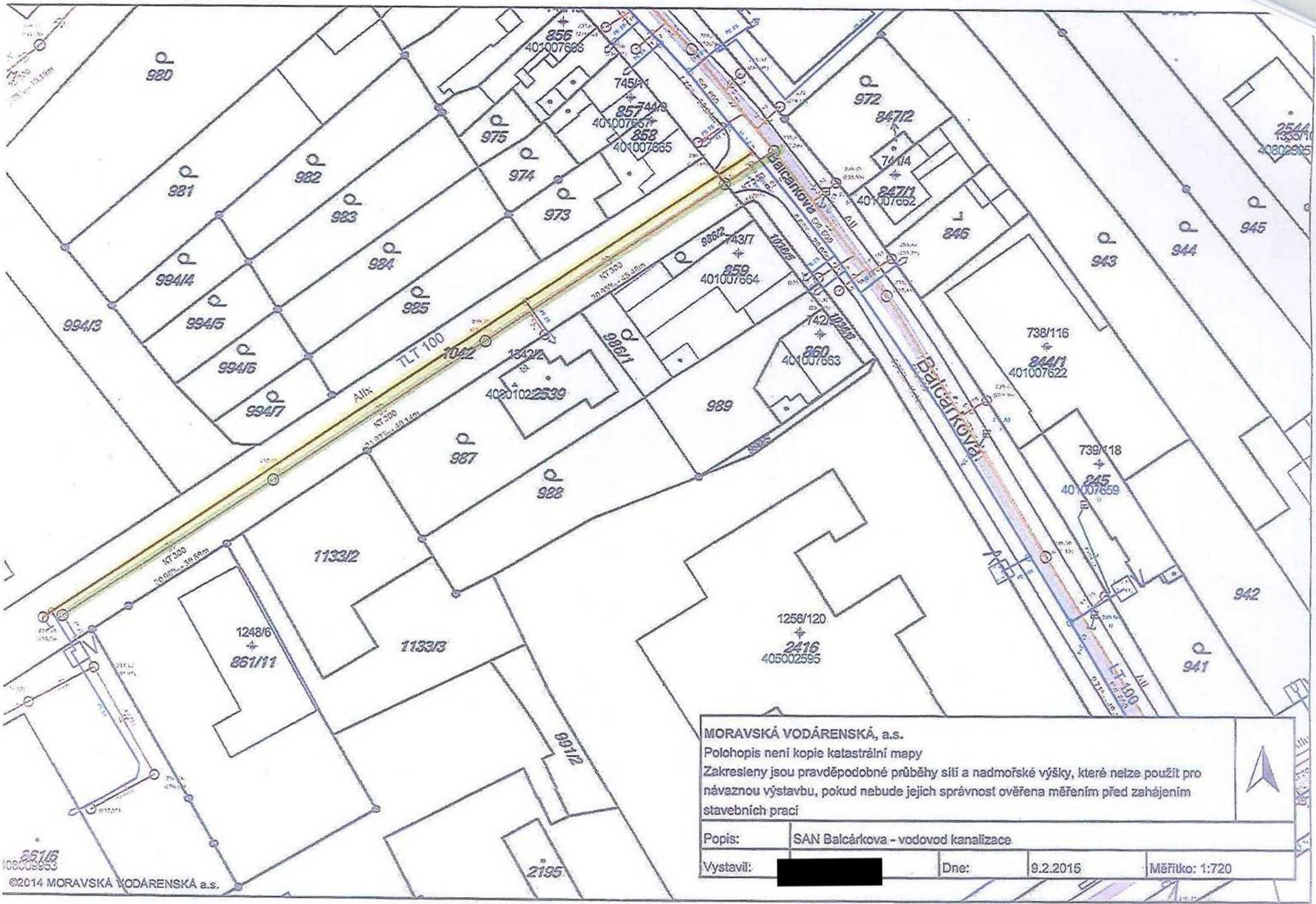
Za budoucího vlastníka

Za budoucího provozovatele



Rozdělovník: Statutární město Olomouc  
MOVO, a.s.  
investor

- 1 x  
- 1 x  
- 1 x



MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.  
 Polohopis není kopie katastrální mapy  
 Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítě a nadmořské výšky, které nelze použít pro  
 návaznou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřením před zahájením  
 stavebních prací

Popis:	SAN Balcárkova - vodovod kanalizace		
Vystavil:	[REDACTED]	Dne:	9.2.2015
		Měřítko:	1:720