

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 101, situovaných v domě č.p. 1860 v Brně, na ulici Lidická č.or. 10, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 31.05.2013 mezi:

Pronajímatel:	<b>Statutární město Brno, Městská část Brno - střed</b>
jednající prostřednictvím:	<b>Martina Landy - starosty MČ Brno-střed</b>
sídlo:	<b>Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno</b>
IČ:	<b>4499278501</b>
bankovní spojení:	<b>Komerční banka, a.s., Brno</b>
č.ú.:	<b>[REDAKCE]</b>

a

Nájemce:	<b>CIPELF s.r.o.</b>
sídlo/místo podnikání:	<b>Poznaňská 2463/1, Žabovřesky, 616 00 Brno</b>
jednající prostřednictvím:	<b>Lukáše Provozníka</b>
IČ:	<b>293 56 890</b>
bankovní spojení:	<b>-</b>
tel., e-mail:	<b>[REDAKCE]</b>

Pronajímatel a nájemce mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu takto:

### I.

1/ Výše nájemného stanovená dle příslušného ustanovení shora označené smlouvy o nájmu se s účinností od 01.01.2017 mění takto: celkové nájemné činí 286.600,- Kč ročně (tj. 23.883,- Kč měsíčně).

2/ Smluvní strany se dohodly na tom, že původní výměra cca 135,40 m<sup>2</sup> pronajatých prostor (uvedená v čl. I. odst. 1) shora označené smlouvy o nájmu, v situačním plánu a ve výpočtovém listu, které tvoří nedílnou součást předmětné smlouvy) se mění na celkovou výměru cca 143,3 m<sup>2</sup> (viz výpočtový list, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a situační plánec, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku).

### II.

K uvedeným změnám předcházelo rozhodnutí RMČ Brno-střed ze dne 14.11.2016 usnesení RMČ/2016/104/07.

### III.

Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

### IV.

#### **Doložka uveřejnění, informační doložka**

1/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

#### V.

1/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

2/ Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, že je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, a na důkaz svobodné a vážné projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

\_\_\_\_\_  
za Statutární město Brno,  
městskou část Brno – střed

.....

\_\_\_\_\_  
.....