

## Smlouva o dílo

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu dle ustanovení § 2586 a následného zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále je „OZ“).

### Smluvní strany

#### Objednatel

Název:	Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo:	Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Zastoupená:	Ing. Petrem Fialou - generálním ředitelem
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Bankovní spojení:	██████████
č. účtu:	██████████
telefon, fax:	████████████████████
Zástupce ve věcech technických:	████████████████████ ████████████████████

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550  
(dále jen „Objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

Název:	ATELIER PENTA v.o.s.
Sídlo:	Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc.
IČ:	479 16 621
DIČ:	CZ 479 16 621
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Telefon, fax :	████████████████████
E-mail :	████████████████████
Zástupce ve věcech technických:	████████████████████

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 5134

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též jako „Smluvní strany“)

## I.

### Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo - vypracování **Studie stavby** (dále jen „**Studie**“ a/ nebo „**dílo**“) na akci „**Nový pavilon Péče o matku a dítě včetně hemodialyzačního střediska + nadzemní koridor spojující stávající pavilon „I“ – nový pavilon Péče o matku a dítě – nový pavilon Emergency, COS vč. CS a JIP, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.**“  
Objednatel se zavazuje řádně a včas dodanou **Studií** převzít a zaplatit za ni Zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Studie musí řešit umístění nového pavilonu na místě stávajícího pavilonu bývalého dětského oddělení včetně nadzemního komunikačního propojení stávajícího pavilonu „I“, nového pavilonu Péče o matku a dítě včetně hemodialyzačního střediska a nového pavilonu Emergency, COS vč. CS a JIP.
3. Základní stavební program pro nový pavilon Péče o matku a dítě včetně hemodialyzačního střediska je dán následovně:
  - Nefrologicko-dialyzační oddělení - hemodialyzační středisko
  - Gynekologicko-porodnické oddělení – ambulantní část
  - Gynekologicko-porodnické oddělení – lůžková část vč. zákrovového sálu
  - Gynekologicko-porodnické oddělení – porodnice vč. operačního sálu
  - Gynekologicko-porodnické oddělení – lůžková část porodnice (šestinedělí) včetně novorozeneckého úseku
4. Objednatel na dílo předpokládá vyčlenění investičních prostředků v celkové výši 185 mil. Kč vč. DPH.
5. Studie bude mimo jiné obsahovat:

#### Nový pavilon Péče o matku a dítě včetně hemodialyzačního střediska

##### Textová část:

- popis stavebního programu
- regulační podmínky v daném území
- kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, personální obsazení, počet lůžek atd.)
- popis urbanistického řešení vzhledem k areálu a jeho plánovanému rozvoji (nový pavilon Emergency, COS vč. CS a JIP)
- architektonické řešení
- provozně-dispoziční řešení jednotlivých podlaží
- stavebně technické řešení
- koncept technického řešení dle jednotlivých profesí – silnoproudá elektrotechnika, slaboproudá elektrotechnika, ÚT, ZTI, VZT, chlazení, medicínální plyny atd.
- energetické nároky stavby včetně zhodnocení kapacit stávajících zdrojů - odborný odhad potřeb stavby na úrovni vybraných částí „techniky prostředí staveb“, zejména

energetická bilance (zálohovaná/nezálohovaná síť), bilance potřeb tepla pro vytápění a přípravu TUV

- koncept požárně bezpečnostního řešení stavby
- koncepce řešení připojení na technickou infrastrukturu
- koncepce dopravního řešení
- propočet investičních nákladů na základě měrné a účelové jednotky – stavba, zdravotnická technologie spojená se stavbou, zdravotnická technologie tzv. volná
- odborný odhad časového rámce realizace stavby

Výkresová část:

- situace – stávající stav
- situace – nový stav (umístění stavby, koncept dopravního řešení, koncept napojení na technickou infrastrukturu atd.)
- půdorysy jednotlivých podlaží
- řez navrženým objektem
- vizualizace

### Propojovací nadzemní koridor

Textová část:

- popis řešení vzhledem k provozu nemocnice
- popis řešení vzhledem k výškovému profilu trasy vč. popisu řešení v místech napojení na dotčené objekty
- architektonické řešení
- stavebně technické řešení
- koncept požárně bezpečnostního řešení
- koncept technického řešení dle jednotlivých profesí – silnoproudá elektrotechnika, slaboproudá elektrotechnika, ÚT, VZT, chlazení
- propočet investičních nákladů
- odborný odhad časového rámce realizace stavby

Výkresová část:

- situace – stávající stav
- situace – nový stav
- půdorys
- řez navrženým objektem
- vizualizace koridoru včetně dotčených objektů

6. Studie bude projednávána s Objednatelům v průběhu prací, před předáním díla bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení Studie.
7. Veškeré poskytnuté podklady Objednatelům Zhotoviteli mají pouze informační charakter a je povinností Zhotovitele tyto informace místním šetřením ověřit.
8. Studie bude vyhotovena v 6 vyhotoveních. Veškeré tiskopisy budou po dokončení předány Objednatelům nejméně 6x v tištěné podobě a 2x na CD (1x v editovatelném formátu doc, xls, dwg apod., 1x v needitovatelném formátu PDF)

9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 2, Zhotovitelem předložená nabídka na vypracování Studie.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a předat ho objednateli do **4 týdnů** od účinnosti smlouvy o dílo.
2. Místem realizace předmětu zakázky je Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.
3. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.

## III.

### Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena ve výši **145 800,- Kč bez DPH** (slovy sto čtyřicet pět tisíc osm set korun českých), tj. **180 048,- Kč vč. 21 % DPH** (slovy sto osmdesát tisíc čtyřicet osm korun českých).
2. Cena byla stanovena na základě cenové nabídky – viz Příloha č. 2.
3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému a včasnému dodání díla.
4. Cena díla dle odst. 1. výše bude zaplacená Objednatelům na základě řádně a včas vystavených daňových dokladů - faktur. Dílčí termíny plnění jsou fakturačními dílčími termíny plnění, dle jednotlivých činností.
5. Úkony, které nebudou konány, nebudou předmětem fakturace.
6. Podkladem pro vystavení daňového dokladu-faktury je převzetí díla nebo jeho části Objednatelům stvrzené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla Objednatelům bez zjevných vad a nedodělků.
7. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 60 dnů od řádného doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat daňový doklad - fakturu ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli, není-li dodán řádně a včas k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání řádně a včas dodaného daňového dokladu – faktury.
8. Úhrada ceny za řádně a včas dodané dílo je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatelům.
9. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednájí-li důsledky pro výši ceny, zaplatí Objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměřeným prováděním díla.
10. Fakturační adresa: Krajská Zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

## IV.

## **Splnění závazku**

### **Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví**

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí díla.
3. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na Objednatele okamžikem převzetí díla.

## **V.**

### **Odpovědnost Zhotovitele za vady a jakost, sankce**

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že Studie jako celek bude řádným podkladem pro komplexní posouzení investičního záměru včetně reálné možnosti navázání dalších stupňů projektové přípravy a celkové realizovatelnosti záměru dle zpracované studie.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, pokud ten není určen, tak výsledku obvyklému.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže se z takové odpovědnosti nevyviní.
4. Zhotovitel odpovídá za všechny vady Studie.
5. Zhotovitel poskytuje záruky za kvalitu vyhotovení této Studie po dobu **36 měsíců** ode dne předání Objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen vady Studie písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
7. Záruční lhůta počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků a podpisu předávacího protokolu.
8. Objednatel je povinen vady Studie písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
9. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná s Objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění.
10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace Objednatelem, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, za každý den prodlení až do dne jejího odstranění, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě Zhotoviteli.

12. Po odstranění vady vyzve písemně Zhotovitel Objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což Objednatel potvrdí svým podpisem.
13. V případě, že Zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín dokončení díla a/nebo jeho části dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z fakturované dílčí ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
14. Jestliže Zhotovitel nesplní termín odstranění vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla nebo reklamované vady, uhradí Objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.
15. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení výzvy k jejich úhradě Zhotoviteli.
16. Uplatněním práv dle tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům Zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor příslušných objektů za účelem přípravy a realizace částí Studie.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než Objednateli, vyjma osob touto smlouvou výslovně uvedených, pokud s tím Objednatel nevysloví souhlas a pokud poskytnutí díla jiným osobám nebude vzhledem k povaze díla v rozporu se zájmy Objednatele nebo licence.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy. Objednatel má právo si vyžádat dokumenty, prokazující splnění povinností dle tohoto odstavce.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

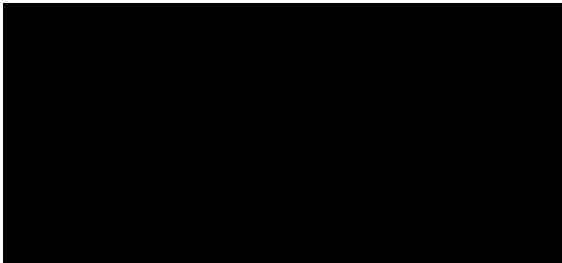
1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných, vzestupnou řadou číslovaných dodatků, takto označených, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zejména příslušnými ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, ani jeho část není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je Objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním. Toto ustanovení se nevztahuje na autorská práva Zhotovitele vyplývající ze zákona č. 121/2000

Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a ZVZ.
6. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo 1 a 2. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se dále dle dohody smluvních stran řídí Všeobecnými obchodními podmínkami Objednatele, které jsou přílohou č. 1 této Smlouvy. Tyto všeobecné obchodní podmínky mají přednost před zákonnou dispozitivní úpravou. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a stává se účinnou dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
9. Zhotovitel i Objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

**Za Objednatele**

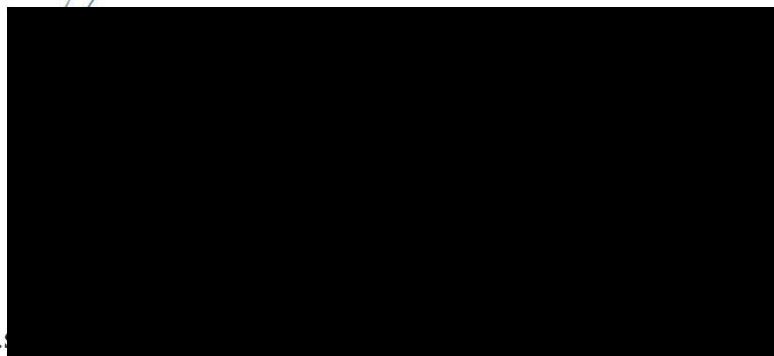
V Ústí nad Labem dne 26-09-2019



generální ředitel

**Za Zhotovitele**

V ..... dne 21.9.19



Přílohy: 1. Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.  
2. Nabídka Zhotovitele

# **Studie Pavilonu pro Matku a dítě včetně propojovacího koridoru, KZ a.s. Nemocnice Děčín o.z.**

## **Cenová nabídka**

Objednatel  
Krajská zdravotní, a.s.  
Sociální péče 3316/12  
401 13 Ústí nad Labem  
[REDACTED]

Dodavatel:  
ATELIER PENTA v.o.s.  
Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava  
jednající: Ing. arch. Jaromír Homolka  
IČ: 479 16 621

9.5.2019



# Studie porodního oddělení

## Studie bude řešit:

Dispoziční řešení nového pavilonu pro oddělení porodnické, gynekologické a hemodialýzy.

## Obsah studie:

- Dispoziční řešení
- Propočet
- Vizualizace

## Orientační propočet ceny stavby

Pavilon	Výpočet		cena bez DPH
1. PP	990 m <sup>2</sup> x 4 m →	3 960 m <sup>3</sup> x 6 000 Kč →	23 760 000,- Kč
1. NP – 4. NP	4 x 840 m <sup>2</sup> x 3,8 m →	12 768 m <sup>3</sup> x 9 500 Kč →	121 296 000,- Kč
Koridor	230 m x 3 m x 3 m →	2 070 m <sup>3</sup> x 8 000 Kč →	16 560 000,- Kč
		<b>Cena</b>	<b>161 616 000,- Kč</b>
<b>Venkovní objekty</b>			
Podzemní koridor	70 m x 3 m x 3 m →	630 m <sup>3</sup> x 6 000 Kč →	3 780 000,- Kč
Zpevněné plochy		490 m <sup>2</sup> x 3 000 Kč →	1 470 000,- Kč
Kanalizace		70 m x 6 000 Kč →	420 000,- Kč
Vodovod		70 m x 3 000 Kč →	210 000,- Kč
Opěrné zdi			1 200 000,- Kč
		<b>Cena</b>	<b>7 080 000,- Kč</b>
<b>Cena celkem</b>			<b>168 696 000,- Kč</b>

## Kalkulace projektových prací – zpracování studie dle standardů Sazebníku UNIKA

Kalkulace projektových prací dle sazebníku UNIKA 2017, stavby občanské, bytové, zdravotnické.

Základna pro výpočet - Soubor výkonů inženýrsko-projekčních činností 16, 2 mil. Kč

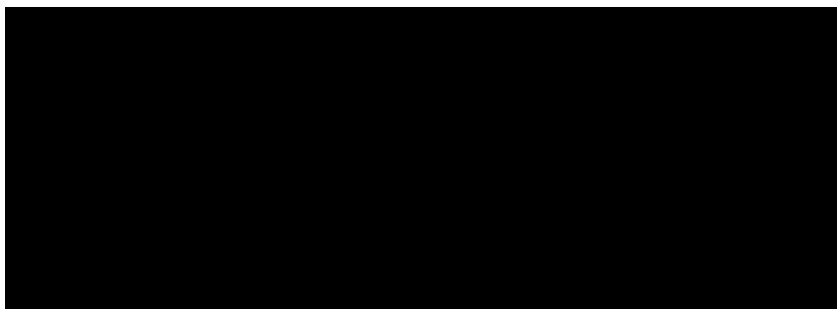
z toho: studie – 6% → 972 000,- Kč

z toho sleva projektanta – 85% → 826 200,- Kč

**nabídková cena projektanta → 145 800,- Kč bez DPH**

## Termín dokončení a předání

Studie bude dokončena a předána objednateli **do 4 týdnů od přijetí písemné objednávky** zadavatele zhotovitelem.



**Všeobecné obchodní podmínky společnosti**  
**Krajská zdravotní, a.s.**

**I. Identifikační údaje**

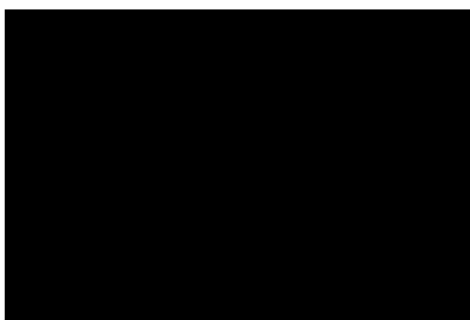
Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti



**II. Obecná ustanovení**

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. ([www.kzcr.eu](http://www.kzcr.eu)). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, jakožto jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určené zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

**III. Smluvní podmínky**

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinností KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

#### **IV. Platební podmínky**

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
  - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
  - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
  - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
  - e. evidenční číslo daňového dokladu,
  - f. rozsah a předmět plnění,
  - g. datum vystavení daňového dokladu,
  - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - j. základ daně,
  - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
  - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.

#### **V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení**

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou-li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

#### **VI. Jiná ustanovení**

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.