

KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

Město Blatná

Se sídlem: tř. T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná
IČO: 00250996
DIČ: CZ00250996
zastoupená: Bc. Kateřina Malečková starostka,

- *dále jako prodávající*

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
IČO: 28085400
DIČ: CZ28085400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka B 1772
zastoupená: **Ing. Petr Kolářek**, vedoucí Regulace
Lenka Lexová, vedoucí Správa majetku

bankovní spojení:

číslo účtu:

- *dále jako kupující*

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto kupní smlouvu:

ČLÁNEK I. - Předmět Smlouvy

Prodávající je vlastníkem plynárenského zařízení „**STL plynovod – obytná zóna za Vishay**“, které vybudoval na své náklady dle stavebního povolení, které dne 18.01.2010 vydal Městský úřad Blatná pod č.j.: MUBL 439/2010 a užívá na základě kolaudačního souhlasu, který dne 26.10.2010 vydal Městský úřad Blatná pod č.j. 07/11096/2010/KK a plynárenského zařízení „**Blatná- lokalita za Vishay - ZTV**“, které vybudoval na své náklady dle stavebního povolení, které dne 6.12.2011 vydal Městský úřad Blatná pod č.j. 07/11713/2011/KK a užívá na základě kolaudačního souhlasu, který dne 23.12.2014 vydal Městský úřad Blatná pod č.j. 07/12199/2014/KK.

Toto plynárenské zařízení je přesně specifikováno v Zápisech o předání a převzetí stavby ze dne 5.8.2010 a 3.11.2014, ve kterém je plynárenské zařízení (dále jen stavba) označené takto:

STL plynovody Blatná, obytná zóna Vishay

- STL plynovod: LPE D160 244 m
- STL plynovod: LPE D32 1 m
- STL plynovod: LPE D160 186 m

Toto plynárenské zařízení je přesně specifikováno Revizních zprávách ze dne 2.8.2010 a 2.10.2014, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

ČLÁNEK II. - PROJEV VŮLE

Prodávající touto smlouvou prodává předmět prodeje uvedený v čl. I. této smlouvy kupujícímu a kupující tento předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví kupuje a přejímá.

ČLÁNEK III. - KUPNÍ CENA A ZPŮSOB ÚHRADY

Smluvní strany se v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením §39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dohodly na kupní ceně za předmět prodeje takto:

Cena celkem: 681.300,- Kč (slovy: šestsetosmdesátjednatisíctřista korun českých).

Kupní cena je uvedena bez DPH, které bude stanoveno v zákonné výši. Prodávající se v případě, že je plátce DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona o DPH v platném znění bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat kupujícího riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by kupujícímu mohla ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým prodávajícím na základě této smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, vyhrazuje si kupující právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně prodávajícího postupem podle § 109a téhož zákona. Prodávajícímu bude o tuto daň snížena úhrada. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se kupující zavazuje prodávajícímu řádně a včas oznámit, a to nejpozději do 14 dnů od provedení úhrady daně.

Sjednanou kupní cenu za předmět prodeje je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na základě daňového dokladu - faktury vystavené po podpisu této smlouvy prodávajícím se splatností 21 dní, která bude kupujícímu doručena na adresu: E.ON Distribuce Faktury, P. O. Box 13, Sazečská 9, 225 13 Praha. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu smlouvy.

Ujednání týkající se DPH a zákona o dani z přidané hodnoty jsou platná pouze v případě, kdy je prodávající plátcem DPH.

ČLÁNEK IV. - DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Prodávající předal a kupující převzal předmět prodeje, tj. výše uvedené zařízení dnem podpisu této smlouvy v Blatné.

ČLÁNEK V. - NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu prodeje a nese nebezpečí škody na výše uvedeném plynárenském zařízení dnem jeho převzetí, tedy dnem podpisu této smlouvy.

ČLÁNEK VI. - DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU PRODEJE

Dokumentace související s předmětem prodeje:

- Geodetické zaměření
- Stavební povolení, které dne 18.01.2010 vydal Městský úřad Blatná pod č.j.: MUBL 439/2010
- Kolaudační souhlas, který dne 26.10.2010 vydal Městský úřad Blatná pod č.k. 07/11096/2010/KK
- Stavební povolení, které dne 6.12.2011 vydal Městský úřad Blatná pod č.j. 07/11713/2011/KK
- Kolaudační souhlasu, který dne 23.12.2014 vydal Městský úřad Blatná pod č.j. 07/12199/2014/KK.
- Revizní zprávy ze dne 2.8.2010 a 2.10.2014
- Záписy o předání a převzetí stavby ze dne 5.8.2010 a 3.11.2014

ČLÁNEK VII. - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Prodávající seznámil kupujícího s technickým stavem výše uvedeného plynárenského zařízení, což tímto kupující potvrzuje a prohlašuje, že technický stav je dobrý a neshledal na něm žádné vady.

2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje neváznou žádné dluhy a práva třetích osob, zejména zástavní práva či jiné právní závady, ani nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo, a že kupující žádné závazky vůči třetím osobám spojené s předmětem prodeje nepřejímá. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá prodávající kupujícímu za škodu tím způsobenou.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji kterákoliv smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
5. Tato smlouva byla v souladu se zákonem č. 128/200 Sb. o obcích projednána a schválena usnesením zastupitelstva města Blatná č. 46/19 b) dne 25.9.2019.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Blatná na síti Internet (www.mesto-blatna.cz), případně na externím úložišti dat k tomu určeném dle platné legislativy, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že tato bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

ČLÁNEK VIII. - DOLOŽKA VE SMYSLU ZÁKONA Č. 128/2000 SB., V PLATNÉM ZNĚNÍ

Město Blatná, IČ 00250996, se sídlem tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná, zastoupené starostkou města, paní Bc. Kateřinou Malečkovou prohlašuje a potvrzuje, že byly splněny podmínky uvedené v § 39 odst. 1 a § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a že převod (prodej) plynárenského zařízení dle této smlouvy byl v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích projednán zastupitelstvem města a usnesením č. 46/19 ze dne 25.9.2019 byl schválen, přičemž záměr prodeje byl po předchozím projednání a schválení (usn. zastupitelstva města č. 4/19 ze dne 23. 1. 2019) zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce na úřední desce Městského úřadu Blatná, čímž byly splněny zákonné podmínky pro majetkovou dispozici. Tato doložka osvědčuje platnost právního úkonu k uzavření této smlouvy, které je podmíněno předchozím schválením, čímž se potvrzuje splnění podmínek § 41, odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).

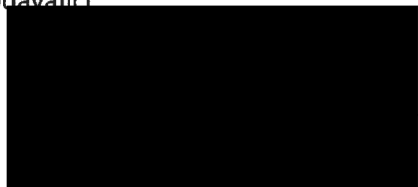
ČLÁNEK IX. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si prostudovaly text smlouvy, nemají vůči němu žádných výhrad a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující obdrží také dvě vyhotovení.

V Blatné dne: **22 -10- 2019**

Prodávající:

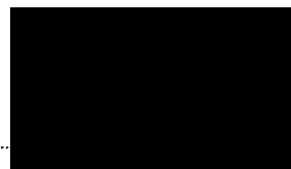


starostka

**MĚSTO
BLATNÁ**

V Brně dne : **18 -10- 2019**

Kupující:



Ing. Petr Koláček
vedoucí Regulace



Lenka Lexová
vedoucí Správa majetku

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice


015

16

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

Datum provedené revize : 28. 7. 2010

č. rev. 2/2010

Název a sídlo organizace (označení provozu, popř. objektu)
STL plynovod D 160 přivaděč obytná zóna Vishay
Jméno a příjmení revizního technika – Evidenční číslo osvědčení
 osv.č. 3334/3/10/R-PZ-f

Druh revize: -PROVOZNÍ VÝCHOZÍ

Označení zařízení (předmět revize):

STL plynovod D 160– prodloužení stávajícího rozvodu stl k budoucí obytné zóně – investor
Město Blatná

Plynovod PE 100 D 160 SDR 17,6.....244 m
Plynovod PE 100 D 32 SDR 11.....1 m
odvzdušnění Wormet.....1 ks

Druh zařízení: F

Za provozovatele se zúčastnil: dodavatel mont. prací

Celkové zhodnocení zařízení:

Zařízení je schopné k uvedení do provozu. Závady uvedené ve stati C odstranit v navržených termínech.

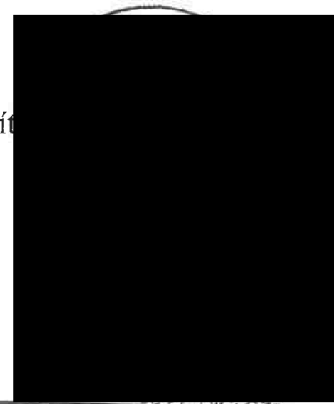
Zpráva obsahuje: 2 . listy

V Písku dne 2. 8. 2010

Rozdělovník: 1 x revizní technik
3 x dodavatel mont. prací

revizní technik – razítko


InTePs s. r. o.

6020327

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z minulé revize.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení.

A. Technické hodnoty revidovaného zařízení

Předmětem výchozí revize je plynovodní přivaděč PE D 160 vedený z ulice Paštická, až k místu v budoucnu plánované lokality výstavby RD. Nově zbudovaný plynovod je napojen na stávající ocelový plynovod ocel DN 150 v zelené pásu u komunikace směr paštiky. Plynovod je napojen na stávající ocelový plynovod ocelovou navrtávkou s přechodkou ocel-plast DN 25/D32 s navrtávkou na nově vybudovaném plynovodu D 160/32 (v budoucnosti se počítá s výměnou stávajícího ocelového plynovodu za rozvod z PE a současné propojení bude upraveno). Od místa napojení pokračuje plynovod podél komunikace v zeleném pruhu, kde zahýbá do objektu závodu bývalého podniku Tesla, kde vede v trase budoucí komunikace částečně v souběhu dalších budovaných sítí, až k místu zakončení, kde je osazena odvzdušňovací armatura Wormet v poklopu. Rozvod D 160 je proveden z PE 100 SDR 17,6 tyčový materiál spojovaný svary na tupo ostatní svary jsou provedeny pomocí elektrotvarovky. Přesná trasa plynovodu je zřejmá z výkresu skutečného provedení a geometrického zaměření trasy plynovodu. Podél potrubí je veden signální vodič CY 4, na trase plynovodu je celkem jeden vývod signalizačního vodiče, potrubí je obsypáno a podsypáno pískem, kryto výstr. folií žluté barvy.

B. Údaje o měření a zkouškách

Stavbu provedla f. INTEPS s.r.o. Písek č.opr. 0579/3/99/PZ-M-III,VI,VII
Svářečské a montážní práce prováděl [REDACTED]

Předložené doklady:

- atesty trubního materiálu a elektrotvarovek
- stavební povolení
- oprávnění pracovníka k montáži a oprávnění svářeče, organizace
- protokol o tlakové zkoušce plynovodu provedené dle ČSN EN 12 007-2 , TPG 702 01
- protokol o proměření sig. vodiče, protokol o čištění potrubí profukem
- geodetické zaměření stavby včetně diskety
- projektová dokumentace
- fotodokumentace
- protokol svarů, atest svař. přístroje

C. Zjištěné závady a nedostatky

Nebyly zjištěny

D. Údaje o odstranění závad z předešlé revize

Nepožadují se – tato revize je revizí výchozí

E. Záznam o ostatních revizích

Nepožadují se .

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

47/MĚ/2014

Datum provedení revize: 2.10.2014

Název a sídlo organizace (označ. provozu, popř. objektu):

Město Blatná
tř. T.G.Masaryka 322
388 11 Blatná

Stavba: STL plynovod IPE d160 Blatná – lokalita - VISHAY

Jméno a příjmení revizního technika-Evidenční číslo osvědčení:

██████████ 8344/2/10/R-PZ-C,F,G

Druh revize: **VÝCHOZÍ**

Označení zařízení (předmět revize): STL plynovod IPE d160 – uložený v zemi

Druh zařízení: F

Za provozovatele se zúčastnil ██████████

Celkové zhodnocení zařízení: - je schopné bezpečného provozu
- vyhovuje ČSN EN 12007 1,2;TPG 70201
- je nutné dodržovat pravidla pro provoz PZ

Zpráva obsahuje: 3 strany
V Č.Budějovicích dne: 2.10.2014
Rozdělovník: 2x provozovatel
1x R.T.



██████████
technika,
mění

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, případně kontrol.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení.

Návrh termínu
odstranění
závad do:

A: Nový STL plynovod IPE d160 SDR17 vybudovaný v souběhu s vodovodním řadem v nově budované obslužné komunikaci. Spojovaný je pomocí elektrospojek IPE d160 SDR17, začátek a konec nového STL plynovodu je zaslepený pomocí elektrovíček IPE d160. V místě křížovatky je navařen T kus IPE d160, v přímém směru je nový plynovod ukončen po 2m elektrovíčkem IPE d160, vpravo pokračuje nový STL plynovod až na konec komunikace II. etapy, kde je ukončen odvodušňovacím vetilem Wormet – RMA – EKSF. Napojení nového STL plynovodu IPE d160 bude provedeno v místě ukončení stávajícího STL plynovodu IPE d160 – zpevněná komunikace.

Natažen a pospojován je signální vodič z CY4 (4 mm) . Po zapískování položena výstražná folie žluté barvy. Sig. vodič je vyvedený podél Wormetu – později do poklopu.

Nový STL plynovod bude sloužit k dodávce plynu pro budoucí nové RD.

Celková délka nového STL plynovodu IPE d160 SDR17 je 186m.

Zařízení je zhotoveno dle TPG 70201 a souvisejících předpisů

Zemní práce : zajišťuje firma HMpro cz s.r.o., Praha 3 – Žižkov
Husinecká 903/10
130 00

Montáž :



B: PROJEKT: [REDAKCE] 12/2013
ÚZEMNÍ ROZ: MěU Blatná č.j.: 07/11713/2011/KK 6.11.2011
TECH. PODM.: E.ON s.r.o. Č. Bud.
TLAKOVÁ ZKOUŠKA: zápis č. 3/MĚ/2014 – 1.10.2014
ŽIVNOSTENSKÝ LIST : č.j. Ž/00/01788/I
OPRÁV. K MONT. A OPR. PZ: č. 0882/3/02/PZ-M-III, V, VI, VII
OSVĚDČENÍ: ev.č. 8343/2/10/M-PZ-C, F, G
OPRÁV K PROV. REV. A ZK. PZ: č. 0883/3/02/PZ-R-III, VI, VII
OSVĚDČENÍ: ev.č. 8344/2/10/R-PZ-C, F, G
OSVĚDČENÍ TECHNOLOG SVAŘOVÁNÍ PLASTU: [REDAKCE]
OSVĚDČENÍ O SVAŘ. C-U/P: [REDAKCE]
SVAŘECÍ PŘÍSTROJ: Friamat – revize
PROHLÁŠENÍ O SHODĚ – souhrné ujištění
PROHLÁŠENÍ O ČISTOTĚ POTRUBÍ
PROTOKOL O PROMĚŘENÍ SIG.VODIČE
PROTOKOLY SVAROVÝCH SPOJŮ
PROHLÁŠENÍ O POUŽITÉM MATERIÁLU
SVAŘOVACÍ DENÍK

C: [REDAKCE] povrchové úpravy

v rámci St.povolení

D.E: [REDAKCE] předmětem této zprávy