

S M L O U V A O D Í L O

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. I. Smluvní strany

1. Česká republika	Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy
Se sídlem:	Kongresová 2/1666, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ:	751 51 472
DIČ:	CZ75151472
Zastoupená:	plk. Ing. Pavlem D o m b r o v s k ý m, náměstek ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa:	Krajské ředitelství policie hl.m.Prahy Bartolomějská 306/7, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3509881/0710
Vyřizuje:	Odbor správy nemovitého majetku
Tel:	974 885 402
Fax:	271 736 878
E-mail:	<u>krpa.osnm.podatelna@pcr.cz</u>
Datová schránka:	rkiai5y

dále jen „objednatel“

2. FLENDERS s.r.o.	u Městského soudu v Praze , oddíl C, vložka 150223
Zapsaný:	
Se sídlem:	náměstí Republiky 1079/1a, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Zastoupený:	jednatel společnosti 
IČ:	288 70 069
DIČ:	CZ28870069
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	115-7727610207/0100
Tel.:	+420 773 644 036
E-mail:	<u>s.r.o.flenders@gmail.com</u>

dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ze dne 25. 9. 2019 pod č.j.: KRPA-290779-11/ČJ-2019-0000VZ-V ve smyslu §§ 6, 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

tuto smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zrealizovat za podmínek v ní sjednaných objednateli **provedení úklidových prací, včetně mytí oken a žaluzií, čištění koberců a čalouněného nábytku v objektech Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy v období let 2019 - 2021**, specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce zhotovitele viz. příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení komplexního rozsahu prací, včetně dodávek všech materiálů a dopravu.
4. Požadované práce budou na smluvní období let 2019 až 2021 rozvrženy nerovnoměrně, dle momentálních potřeb objednatele.

Čl. III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Specifikace prací a náklady na měrnou jednotku je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	788,00	Kč
cena včetně 21 % DPH	953,48	Kč



Slovy: (devětsetpadesátříkorunčeskýchčtyřicetosmhalářů)

2. Nabídková cena uvedená v příloze je cenou maximální. Celková cena díla nepřesáhne **1 000 000,00 Kč** včetně DPH.
3. Místem plnění jsou objekty Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy na území hlavního města Prahy a Středočeského kraje (např. obce Turkovice, Poříčany a Tučoměřice). Bližší specifikace prací v jednotlivých objektech bude uvedena v dílčích objednávkách Odboru správy nemovitého majetku Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy. Před vyhotovením objednávky je zhotovitel povinen dodat návrh ceny do dvou dnů od vznesení požadavku objednatele. Po vyhotovení objednávky je zhotovitel povinen objednávku převzít a potvrdit její převzetí a do tří dnů zahájit realizaci požadované práce, neurčí-li technický dozor jiný termín.
4. Před zahájením práce je zhotovitel povinen nahlásit technickému dozoru objednatele pracovníky (jméno a číslo OP) a předat jejich výpis z rejstříku trestů (požadavek na čistý rejstřík), kteří budou zadanou práci realizovat.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jemu svěřené práce nebude realizovat prostřednictvím subdodavatele.

6. Dohodnutou cenu (čl. III odst. 1) garantuje zhotovitel po celou dobu plnění zakázky.
7. Zhotovitel se zavazuje, že provede předmět plnění v celém rozsahu od podpisu této smlouvy o dílo v r. 2019 – 2021, až do vyčerpání smluvní částky.

Čl. IV.

Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany
2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem zplnomocněna 

3. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě výkonem své práce. Před započítáním prací dodá zhotovitel potvrzení o pojištění zodpovědnosti za škody způsobené výkonem povolání.
4. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **10 dnů** ode dne převzetí díla objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem předání a převzetí díla.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele. Lhůta splatnosti faktur je 21 dní od obdržení faktury potvrzené technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý den prodlení.
3. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý den prodlení.

Čl. VII.

Podstatné porušení smlouvy

1. Prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy ve sjednaném termínu plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. Neplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků objednatele zhotovitelem.

3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči poskytovateli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

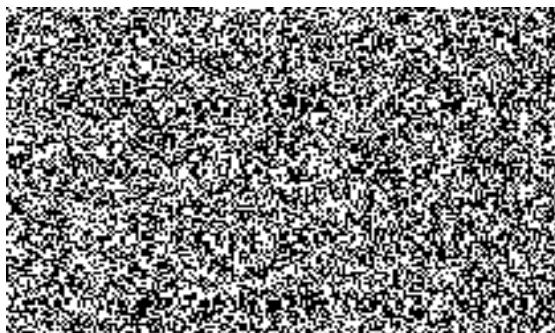
1. Objednatel kontroluje provádění díla trvale. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zhotovitel zajistí pro provedení díla veškerý materiál a zařízení v kvalitě a standartu dle přílohy č. 1 této smlouvy. Ceny za prováděné práce, uvedené v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou této smlouvy, jsou ceny práce i s použitým materiálem na měrnou jednotku.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
4. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
5. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
6. Odstoupení od smlouvy podle § 2001 a následujících občanského zákoníku.
7. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

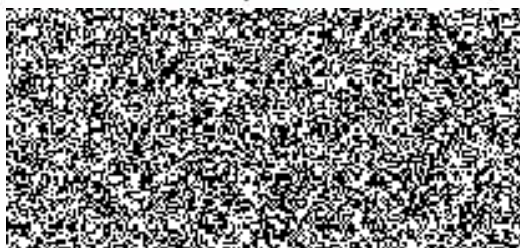
22. 10. 2019

V Praze dne

22. 10. 2019



plk. Ing. Pavel Dombrovský
náměstek ředitele
Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy



Firma: Flenders s.r.o.
Sídlo: náměstí Republiky 1079/1a Praha 1 110 00
IČO: 28870069
Kontaktní osoba: Martin Malý
tel.: 773644036
e-mail: s.r.o.flenders@gmail.com

Příloha č. 1 k č.j. KRPA-290779-3/ČJ-2019-0000VZ-V
 Počet listů: 2

Provedení úklidových prací, mytí oken a žaluzií, čištění koberců a čalouněného nábytku v objektech Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy

Poř. číslo	Popis prací	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena v Kč za měrnou jednotku bez DPH	Cena v Kč za měrnou jednotku s DPH
1.	Mytí plastových a EURO (dvojsklo) oken včetně rámu a parapetů	m ²	1		
2.	Mytí šroubovaných oken zdvojených (REKORD) včetně rámu a parapetů	m ²	1		
3.	Mytí špaletových i vícevlákných oken včetně rámu, parapetů a mezibokenních prostor	m ²	1		
4.	Mytí oken za pomoci horolezecké techniky	m ²	1		
5.	Mytí starých a poškozených oken včetně rámu a parapetů	m ²	1		
6.	Mytí oken a skrábání po malířských a řemeslnických pracích	m ²	1		
7.	Mytí oken nad 2 m výšky okna	m ²	1		
8.	Strojní čištění koberců mokrou cestou	m ²	1		
9.	Strojní čištění koberců suchou pěnou	m ²	1		
10.	Strojní čištění čalouněných sedaček mokrou cestou	ks	1		
11.	Strojní čištění čalouněných židlí mokrou cestou	ks	1		
12.	Strojní čištění čalouněných dispečerských křesel mokrou cestou	ks	1		
13.	Strojní čištění čalouněných sedacích souprav mokrou cestou - cena za jeden prvek soupravy	ks	1		
14.	Čištění a mytí horizontálních žaluzií	m ²	1		

