

# **DODATEK č. 1**

## **k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 37N17/45**

### **Smluvní strany:**

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mariana Poborská vedoucí pobočky Kutná Hora

adresa: Benešova 97, Kutná Hora 284 41

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **pan Ing. Jan Prášek**

r. č.: 55xxxx/xxxx

bytem: xxxxxxx, Čáslav

PSČ: 28601

IČO: 46397817

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 37N17/45, ze dne 07.09.2017, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. a) Dne 10.09.2018 vznikla pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pakráci 546/56, Praha – Nusle, PSČ 140 00 Praha příslušnost hospodařit s pozemky KN 739, KN 742, KN 743 a KN 744 v katastrálním území Třebešice, obec Třebešice na základě smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu na právo hospodařit s majetkem státu č. j. SPU 200450/2018, smlouvy č. 1001H18/45.

Ode dne podpisu smlouvy nenáleží propachtovateli pachtovné.

Neoprávněně inkasované pachtovné za období od 10.09.2018 do 30.09.2018 ve výši **303 Kč** (slovy: třístatři korun českých) bude vydáno Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pakráci 546/56, Praha – Nusle, PSČ 140 00 Praha .

1. b) Dále se dodatkem č. 1 z pachtovní smlouvy č. 37N17/45 odebírají pozemky KN 872/4 a PK 868/0/2 v katastrálním území Žleby, obec Žleby, neboť k výše uvedeným nemovitým věcem obsaženým v této pachtovní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad. Z důvodu: pozemek KN č. 872/4 a pozemek PK 868/0/2 byl na LV 10002 veden do 09.11.2017. K tomuto datu je spojeno řízení Z 4501/2017 – šetření vlastnictví před obnovou operátu – kde se ruší vlastnický list u výše zmíněných pozemků. V tomto šetření bylo zjištěno, že pozemky nemohou být vedeny na vlastnickém listu, protože pod nimi existují pozemky PK, které byly v restituci vydány soukromým osobám. Na výše zmíněné pozemky je uzavřeno prohlášení o neplatnosti části pachtovní smlouvy č. 37N17/45.

Neoprávněně inkasované pachtovné za období od 01.10.2017 do 30.09.2019 ve výši 498 Kč (slovy: čtyřstadevadesátosm korun českých) bude přeúčtováno na variabilní symbol 3711745 jako neoprávněně inkasované pachtovné a bude použito při nejbližší splátce pachtovného.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 35 152 Kč (slovy: třicetpěttisícjedenstopadesátdva korun českých).

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **35 152 Kč** (slovy: třicetpěttisícjedenstopadesátdva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25.09.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné hoře dne 25.09.2019.

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

propachtovatel

.....  
Ing. Jan Prášek

pachtýř

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 22.10.2019

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Kateřina Rohovcová

V Kutné Hoře dne 22.10.2019

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*