

17/17



99677

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek			
Schváleno:	RK	Datum:	29.11.2016	Č.usnesení: 2054/39/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Obec Lavičky			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	16.12.2016	<i>Semotamová</i>
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	16.12.2016	<i>Mrázková</i>
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	16.12.2016	<i>Mrázková</i>
Předkládá:	OM/P. Kolář	16.12.2016	<i>Kolář</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	16.12.2016	<i>Kolář</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00842478), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 16.12.2016 07:33:27):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 1013/2016

kú Lavičky, obec Lavičky

par.č. 173

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

11/17

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem****IČ: 708 90 749****DIČ: CZ70890749****Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.****č.ú.: 40 50 00 50 19/6800****VS 1680511013****na straně povinného ze služebnosti****a****Obec Lavičky, se sídlem Lavičky 90, Velké Meziříčí, 594 01
zastoupena starostou obce Janem Havelkou****IČ: 00842478****na straně oprávněného ze služebnosti**

takto:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 173 a 2572 v katastrálním území Lavičky a obci Lavičky (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 234.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 8. 12. 2014 do užívání stavbu „Lavičky - prodloužení kanalizace“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. Povinný zřizuje služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 626-154/2016 ze dne 18. 10. 2016, který vyhotovil Ing. Martin Pejchal a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

**Článek II.
Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.

2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 2054/39/2016/RK ze dne 29. 11. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

OM 1013/2016

6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

v Lavičce dne 13. 12. 2016
Za oprávněného:

02. 01. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného: **Kraj Vysočina**
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

OBEC LAVIČKY
LAVIČKY 90
594 01 VELKÉ MEZIŘÍČÍ
IČO: 00842478



.....
Jan Havelka
starosta obce



.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnickví	Výměra dílu		Označení dílu			
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²				
173										173				234				
2572										2572				234				

Druh věcného břemene : dle listiny

Oprávněný : dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK) :
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
182-86	641929.59	1134852.55	3	
188-642	641927.96	1134845.37	3	
391-203	641929.31	1134851.32	3	
504-18	641929.79	1134867.63	3	
504-56	641939.92	1134908.64	3	
504-59	641935.93	1134893.85	3	
504-64	641926.51	1134853.44	3	
505-15	641944.92	1134923.39	3	
505-41	641949.50	1134933.63	3	
505-47	641952.61	1134939.93	3	
1	641947.71	1134936.01	3	věcné břemeno
2	641947.29	1134933.95	3	věcné břemeno
3	641941.50	1134916.81	3	věcné břemeno
4	641937.50	1134904.17	3	věcné břemeno
5	641925.20	1134848.52	3	věcné břemeno
6	641947.75	1134929.72	3	věcné břemeno
7	641932.81	1134880.54	3	věcné břemeno
8	641932.38	1134883.47	3	věcné břemeno
9	641928.50	1134847.75	3	věcné břemeno
10	641949.87	1134934.38	3	věcné břemeno
11	641943.26	1134918.50	3	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2492/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2492/10
	Dne: 18.10.2016 Číslo: 137/2016	Dne: 1.11.2016 Číslo: 133/2016
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	
Vyhotovitel: Ing. Martin Pejchal 5PGEO, IČO 72146753 Na Závodí 1537 39601 Humpolec, www.5pgeo.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Velké Meziříčí Hana Hanušková PGP-676/2016-746 2016.10.31 09:16:56 CET	
Číslo plánu: 626-154/2016 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Lavičky Kat. území: Lavičky Mapový list: Velké Meziříčí 6-7/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

