

**DODATEK č. 2
KE SMLouvĚ O NÁJMU**

*uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi*

.....2019

Tesco Stores ČR a.s.

se sídlem Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1377

IČ: 45308314

DIČ: CZ45308314

zastoupená panem [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Česká pošta, s.p.

Se sídlem: Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99 Praha 1 - Nové Město

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 7565

IČ: 47114983

DIČ: CZ47114983

zastoupen: [REDACTED]

[REDACTED]
(dále jen „**Nájemce**“)

(dále také jen jako „**smluvní strany**“)

Pro účely tohoto dodatku mají pojmy definované ve Smlouvě o nájmu stejný význam, pokud není uvedeno jinak.

ČLÁNEK I
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 17. 2. 2010 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu (dále jen „**Smlouva o nájmu**“) za účelem nájmu nebytových prostor sloužících podnikání v rozsahu 87 m² plochy označených jako obchodní jednotka SU24 (dále jen „**Předmětné prostory**“) situovaných v Obchodním centru Fontána Karlovy Vary, na adrese Chebská 370/81a, 360 01 Karlovy Vary - Dvory, tj. budova č. p. 370, která je součástí pozemku parc. č. 493/3, vše v katastrálním území Dvory, obec Karlovy Vary, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, na listu vlastnictví č. 769.

ČLÁNEK II
ZMĚNA SMLouvY O NÁJMU

1. Smluvní strany tímto dohodly, že tímto Dodatkem bude provedena následující změna znění Smlouvy o nájmu, přičemž ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nejsou touto změnou dotčena a práva a povinnosti smluvních stran i nadále podléhají úpravě uvedené ve Smlouvě o nájmu.
2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení první věty v článku V. odst. 1 Smlouvy o nájmu, která se nahrazuje následujícím zněním:

*„Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (dále jen „**Den zahájení**“) a bude pak v platnosti (účinnosti) na dobu určitou do **31. 3. 2021**“*

s přihlédnutím k ustanovením o skončení účinnosti v článku XIII této Smlouvy o nájmu (dále jen „**Doba nájmu**“).

3. Smluvní strany se dohodly na změně kontaktních údajů Nájemce v ustanovení článku XV Smlouvy o nájmu, které se nahrazují následujícím zněním:

„ADRESA Nájemce: **Česká pošta, s.p.**
Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99 Praha 1 - Nové Město
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

ČLÁNEK III. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 31. 3. 2020 nebo dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později. Na plnění dle Smlouvy o nájmu poskytnutá od 31. 3. 2020 do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy o nájmu ve znění tohoto Dodatku.
2. Podpisem této Smlouvy Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „**osobní údaje**“), a to za účelem plnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Nájemci předává.

Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném na webových stránkách Nájemce www.ceskaposta.cz.

3. Výše Úhrady na poplatek za služby, jak je definována ve Smlouvě o nájmu a v tomto Dodatku, tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a smluvní strany se zavazují zajistit jejich utajení a odpovídajícím způsobem je chránit. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, než skutečnosti uvedené v předchozí větě tohoto ustanovení Dodatku, se nepovažují za obchodní tajemství. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění tohoto Dodatku, resp. Smlouvy o nájmu či budoucích dohod, které Smlouvu o nájmu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním tohoto Dodatku, resp. Smlouvy o nájmu či budoucích dohod v dodatku, resp. Smlouvě o nájmu či budoucích dohodách, znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Nájemce s majetkem České republiky může být obsah Smlouvy o nájmu vč. tohoto dodatku či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
4. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nedotčené článkem II tohoto Dodatku zůstávají v platnosti a nejsou tímto Dodatkem dotčeny.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech v českém jazyce, přičemž Pronajímatel obdrží jedno a Nájemce obdrží po dvě vyhotovení.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce:

za Tesco Stores ČR a.s.

■ ■■■■■■
■ ■■■■■■ ■■■ ■■■■

Česká pošta, s.p.

■ ■■■■■■ ■■■■
■ ■■■■■■ ■■■■

■■■■■ ■■■■■■ ■■■ ■■■■
■■■■■ ■■■■
■ ■■■■■■ ■■■ ■■■■