

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 157/2019**  
**(č. objednatele) ze dne 2.5.2019**

uzavřený v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) a dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. společně mezi

Objednatel: **Město Frýdlant**  
sídlo: náměstí TGM 37, 464 01  
zastoupený: Ing. Danem Ramzerem, starostou města  
IČ: 00262781  
DIČ: CZ 00262781  
Bankovní spojení: 27 – 2604599359/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Dan Ramzer, starosta  
ve věcech převzetí prací oprávněn k jednání: Bc. Zdena Ubiasová, TDI, Ing. Karel Dlouhý

*na straně jedné jako objednatel (dále jen Město Frýdlant)*

a

Zhotovitel: **SILKOM, spol.s.r.o.**  
PSČ, sídlo: Dlouhá 3037, 464 01 Frýdlant  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2688  
zastoupený: Ing. Josef Kukal, jednatel  
IČ: 46713158  
DIČ: CZ46713158  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Josef Kukal, jednatel  
ve věcech smluvních a technických oprávněn k jednání: Ing. Josef Kukal, jednatel

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen Silk, spol.s.r.o.)*

dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1 na akci „**RS – Frýdlant, sídliště U Nemocnice – 2. etapa**“ a „**Regenerace panelového sídliště Frýdlant, lokalita U Nemocnice – II. etapa – rekonstrukce inž. sítí**“ takto:

## **Článek 2. „Předmět Smlouvy“**

### **Bod 2.3 se upravuje takto:**

Rozdělení stavebních objektů realizovaných v rámci 2. a 3. etapy díla je zřejmé ze Situačního výkresu, který je přílohou č. 2 smlouvy o dílo.

2. etapa bude kompletně realizována v roce 2019 po dobu 6 měsíců dle smlouvy o dílo článku 4.4.1. smlouvy č. 157/2019.

3. etapa je částečně realizována již v roce 2019 (parkoviště a chodníčky - po dobu cca 3 měsíců) a její dokončení bude provedeno v roce 2020 realizací hřiště (po dobu cca 1 měsíce) s tím, že bude v součtu dodržena lhůta výstavby 3. etapy dle článku 4.4.2. smlouvy o dílo č. 157/2019 max. do 4 měsíců od předání staveniště.

### Článek 3. „Cena díla a platební podmínky“ se doplňuje takto:

#### Bod 3.2. se doplňuje takto:

Stavební práce (vícepráce a méněpráce), které jsou předmětem tohoto dodatku č. 1 nebyly zahrnuty v původním položkovém rozpočtu smlouvy o dílo. Jejich potřeba / změna vznikla v průběhu realizace akce, které objednatel (zadavatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nutné k dokončení původní veřejné zakázky. Dále se odečítají ceny neprovedených prací související s danými změnami.

Celkové ceny změn stavebních položek, které jsou obsaženy v položkových rozpočtech k dodatku č. 1 (příloha č.1) jsou stanoveny na základě jednotkové ceny shodné práce či dodávky v položkovém rozpočtu dle smlouvy o dílo. U změn prací, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu ke smlouvě o dílo, je vycházeno z jednotkových cen dle soustavy ÚRS.

#### **Celková cena díla dle smlouvy o dílo činí:**

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>8.337.502,48 Kč</b>
DPH 21%	1.750.875,52 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>10.088.378,00 Kč</b>

#### Změny dle dodatku č. 1 - méněpráce a vícepráce (dle přílohy č. 1)

Méněpráce - asfaltová plocha dolní garáže	-172.637,15 Kč
Méněpráce – kácení zeleně a sanační vrstvy	-134.310,00 Kč
Vícepráce - osazení mobiliáře	+20.334,00 Kč
Vícepráce – oprava asf. plochy u horních gar. vč. odvodnění, chodníčky	+144.115,13 Kč
Vícepráce – chodníčky u zdrav. střediska a chodníčky k zahrádkám	+201.366,70 Kč

<b>Celková cena díla bez DPH dle smlouvy a dodatku č. 1 činí</b>	<b>8.396.371,16 Kč</b>
DPH 21%	1.763.237,94 Kč
<b>Celková cena díla včetně 21% DPH</b>	<b>10.159.609,10 Kč</b>

Podrobný soupis položek rozpočtu, které se změnou předmětu díla upravují, jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo včetně podrobného komentáře - odůvodnění změn (příloha č. 2). Celkové vícepráce a méněpráce ke dni podpisu tohoto dodatku činí 8,069% z celkové ceny díla dle smlouvy o dílo.

Fakturace změn bude probíhat odděleně od fakturace nákladů dle smlouvy o dílo ze dne 2.5.2019. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem nebo příslušným objednatelem.

### Článek 12. „Závěrečná ustanovení“ se doplňuje takto:

- 12.9. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v souladu s platnými právními předpisy. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 12.10. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek č. 1 byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 12.11. Ostatní články smlouvy o dílo ze dne 2.5.2019 zůstávají beze změn. Jedná se o změnu smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. (ZZVZ), tj. tyto změny se neoznamují ve Věstníku veřejných zakázek (VVZ).
- 12.12. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Položkové rozpočty – méněpráce a vícepráce
  - Příloha č. 2: Odůvodnění změn méněprací a víceprací
  - Příloha č. 3: Souhrnná tabulka změn vč. procent. části víceprací a méněprací

12.13. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Ve Frýdlantu dne 15.10.2019

Ve Frýdlantu dne 15.10.2019

Za zhotovitele:

Za objednatele:

-----  
Ing. Josef Kukal, jednatel

-----  
Ing. Dan Ramzer, starosta města