

**A+R s. r. o.**

se sídlem Počernická 257, Radonice, 250 73 Jenštejn

IČO: 26 74 60 00

DIČ: CZ26746000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 91111

zastoupená:

██████████ ██████████ ██████████  
██████████ ██████████ ██████████

**(dále jen dárce)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Ing. Tat'ánou Malou, členkou Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 20. 6. 2019

**(dále jen obdarovaný)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

## D a r o v a c í s m l o u v u

### I.

1. Obdarovaný je vlastníkem silnice II/418 Sokolnice – Otnice – Krumvír v k. ú. a obci Újezd u Brna, která je svěřena Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, IČO: 70 93 25 81 (dále jen „příspěvková organizace“).
2. Dárce je investorem a vlastníkem stavby „PENNY Market Újezd u Brna“ v k. ú. a obci Újezd u Brna“. V rámci této stavby došlo ke zhodnocení silnice II/418 uvedené v odst. 1. tohoto článku, a to realizací rozšíření silnice II/418 jakožto vynucené investice (dle požadavku Policie ČR z důvodu nevyhovujících rozhledových poloměrů a křivek odbočení při výjezdu z účelové komunikace na silnici II/418) pro dopravní napojení účelové komunikace na tuto silnici.

### II.

1. Dárce touto smlouvou daruje rozšíření silnice II/418 specifikované v čl. I. odst. 2. této smlouvy do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný toto rozšíření silnice II/418 do svého vlastnictví přijímá. Rozšíření silnice II/418 je graficky vyznačeno na situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Pořizovací cena rozšíření silnice II/418 (jejího zhodnocení) činí **879 460,00 Kč bez 21 % DPH, tj. 1 064 146,60 Kč včetně 21 % DPH.**

### III.

1. Dárce prohlašuje, že předmětné rozšíření silnice II/418 není zatíženo žádnými zástavními právy, věcnými břemeny, právy stavby, předkupními právy, zákazy zatížení nebo zcizení ani jinými věcnými právy třetích osob či právními vadami.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné rozšíření silnice II/418 prohlédl a je seznámen s jeho skutečným stavem.

### IV.

1. Vlastnické právo k rozšíření silnice II/418 se převádí dnem účinnosti této darovací smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují, že si rozšíření silnice II/418 nejpozději do 30 dnů po podpisu této darovací smlouvy fyzicky předají, o čemž bude vyhotoven protokol. Současně dárce obdarovanému, jehož bude při předání rozšíření silnice II/418 zastupovat zástupce příspěvkové organizace, předá veškerou projektovou dokumentaci týkající se předmětného rozšíření silnice II/418 a kolaudační souhlas.

### V.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv obdarovaný.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dárce i obdarovaný obdrží každý po jednom z nich.

### **Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění**

Bezúplatné nabytí rozšíření silnice II/418 uvedeného v čl. I. odst. 2. této darovací smlouvy bylo

schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 20. 9. 2018, usnesení č. 1359/18/Z 16.

Příloha č. 1 – situační plán s vyznačením rozšíření silnice II/418

V Radonicích dne 10.09.2019

V Brně dne 21. 10. 2019

---

A+R s. r. o.



---

Mgr. Ing. Taťána Malá  
členka Rady Jihomoravského kraje

---

A+R s. r. o.

