

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2019/02/089/He, uzavřené dne 12.06.2019

### Smluvní strany:

**1. Statutární město Třinec**

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, primátorka  
oprávněn jednat ve věcech smluvních:  
RNDr. Věra Palkovská, primátorka  
oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

telefon:

fax:

IČO: 00297313

DIČ: CZ00297313

dále jen „objednatel“

a

**2. Morcinek, s. r. o.**

sídlem: Poštovní 171, 739 61 Třinec  
zastoupena: Radim Morcinek, Roman Ruzs, jednatele společnosti  
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Radim Morcinek, Roman Ruzs  
oprávněn jednat ve věcech  
oprávněn jednat ve věcech  
IČO: 25881370  
DIČ: CZ25881370  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu:

dále jen „zhotovitel“

společně dále jen „smluvní strany“.

### I.

#### Předmět dodatku

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. 2019/02/089/He, uzavřené dne 12.06.2019 (dále jen „smlouva“), a to v níže uvedeném rozsahu.
2. Během realizace stavby „**Bytový dům, ul. Lidická čp. 184 - revitalizace**“ vznikly na stavbě méněpráce i vícepráce. Soupis méněprací a víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce měly být realizovány. Tyto méněpráce a vícepráce si vyžádaly navýšení ceny díla o 518.036,68 Kč bez DPH.

## II. Změna smlouvy

1. Článek II. Doba a místo plnění se nahrazuje původní text odst. 3 tímto zněním:

- *Zhotovitel je povinen provést stavební práce mimo práce na fasádě v termínu do 10.11.2019, a celkové dílo, včetně provedení fasády v termínu do 30.11.2019. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.*

2. Článek III. Cena díla smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

- *„Cena díla je sjednaná v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí*

**4.514.450,68 Kč bez DPH**

*K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“*

## III. Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2019/971 ze dne 30.09.2019.

V Třinci ..... 04. 10. 2019

V ..... TRINCI ..... 4. 10. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Věra Palkovská  
primátorka

Radim Morcinek, Roman Rusz  
jednatelé společnosti

Příloha č. 1:  
Změnový list č. 1

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		Číslo: 1	
<b>Zhotovitel:</b>	Morcinek, s.r.o.		
<b>Investor:</b>	statutární město Třinec Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	<b>Datum:</b>	20.9.2019
<b>Název akce:</b>	Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace		
<b>Předmět změny:</b>			
<p>V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto vícepráce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- z důvodu zásahu bourané kce. krovu do štítových stěn bylo nutné tyto stěny částečně ubourat a znovu dozdit</li> <li>- při provádění nového železobetonového věnce byly odstraněny nesoudržné části zdiva a znovu dozděny</li> <li>- na veškerých nových zazdívkách bude provedena nová povrchová úprava</li> <li>- byly dopočítány chybějící prvky k střešní krytině a záměna separační fólie dle technologie výrobce krytiny</li> <li>- odtrhovými zkouškami na fasádě bylo zjištěno že stávající podklad je nesoudržný a není možné na něj provést nový kontaktní zateplovací systém, je nutno provést jeho otlučení a provedení nové podkladní vrstvy</li> <li>- na základě provedeného energetického auditu budovy byla provedena změna tloušťky zateplení</li> </ul> <p>V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto méněpráce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kamenná soklová stěna nebude zateplena ale dojde k jejímu očištění a zachování původního vzhledu</li> </ul>			
<u>Potvrzená změna rozsahu díla:</u>			
<b>Cena méněprací bez DPH:</b> -168 706,32 Kč		<b>Cena víceprací bez DPH:</b> 686 743,00 Kč	
<b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> 518 036,68 Kč		<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b> 30.11.2019 fasáda, 10.11.2019 veškeré práce mimo fasádu	
<b>Cena dle SOD bez DPH:</b> 3 996 414,00 Kč		<b>Nová cena bez DPH:</b> 4 514 450,68 Kč	
<b>schválil (Dodavatel):</b>	Ctibor Rucki	<i>podpis</i>	
<b>schválil (Objednatel):</b>	Daniel Heczko	<i>podpis</i>	
<b>schválil (TDI):</b>	Zbyšek Maří	<i>podpis</i>	

## Změnový list č.01

Stavba: Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: Morcinek, s.r.o.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ		
	SO 01: STAVEBNÍ ÚPRAVY	296 103,80 Kč
	SO 02: NOVÉ ZASTŘEŠENÍ A VAZNICOVÁ SOUSTAVA	170 855,54 Kč
	SO 05: FASÁDA - OTLUČENÍ A NOVÁ OMÍTKA	219 783,65 Kč
<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH</b>		<b>686 743,00 Kč</b>

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MÉNĚPRACÍ		
	SO 01: STAVEBNÍ ÚPRAVY	- 145 111,32 Kč
	SO 02: NOVÉ ZASTŘEŠENÍ A VAZNICOVÁ SOUSTAVA	- 23 595,00 Kč
<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH</b>		<b>- 168 706,32 Kč</b>

<b>CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH</b>		<b>518 036,68 Kč</b>
--	--	----------------------

Dodavatel: Ctibor Ru

Objednatel: Daniel H

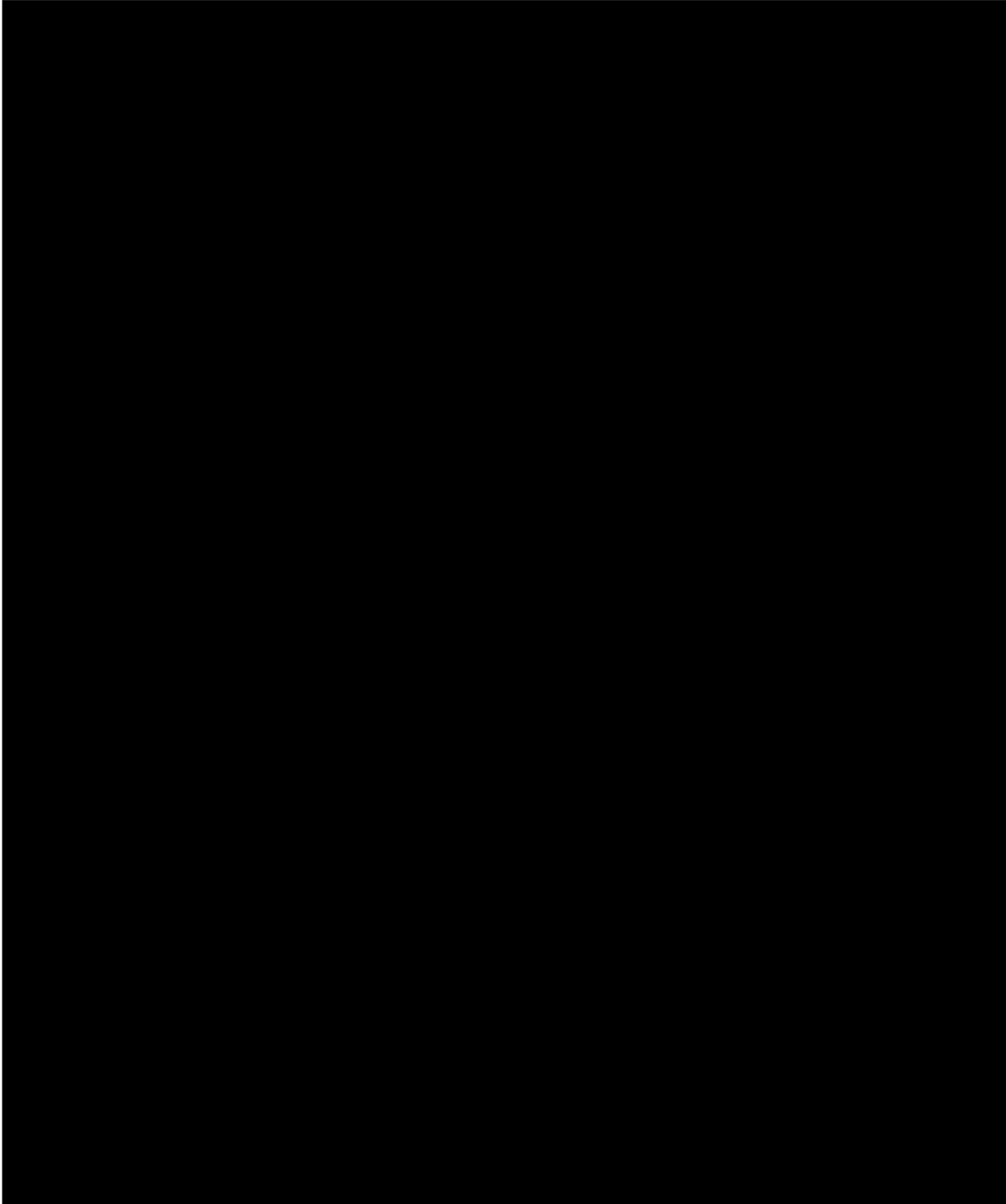
TDI: Zbyšek M

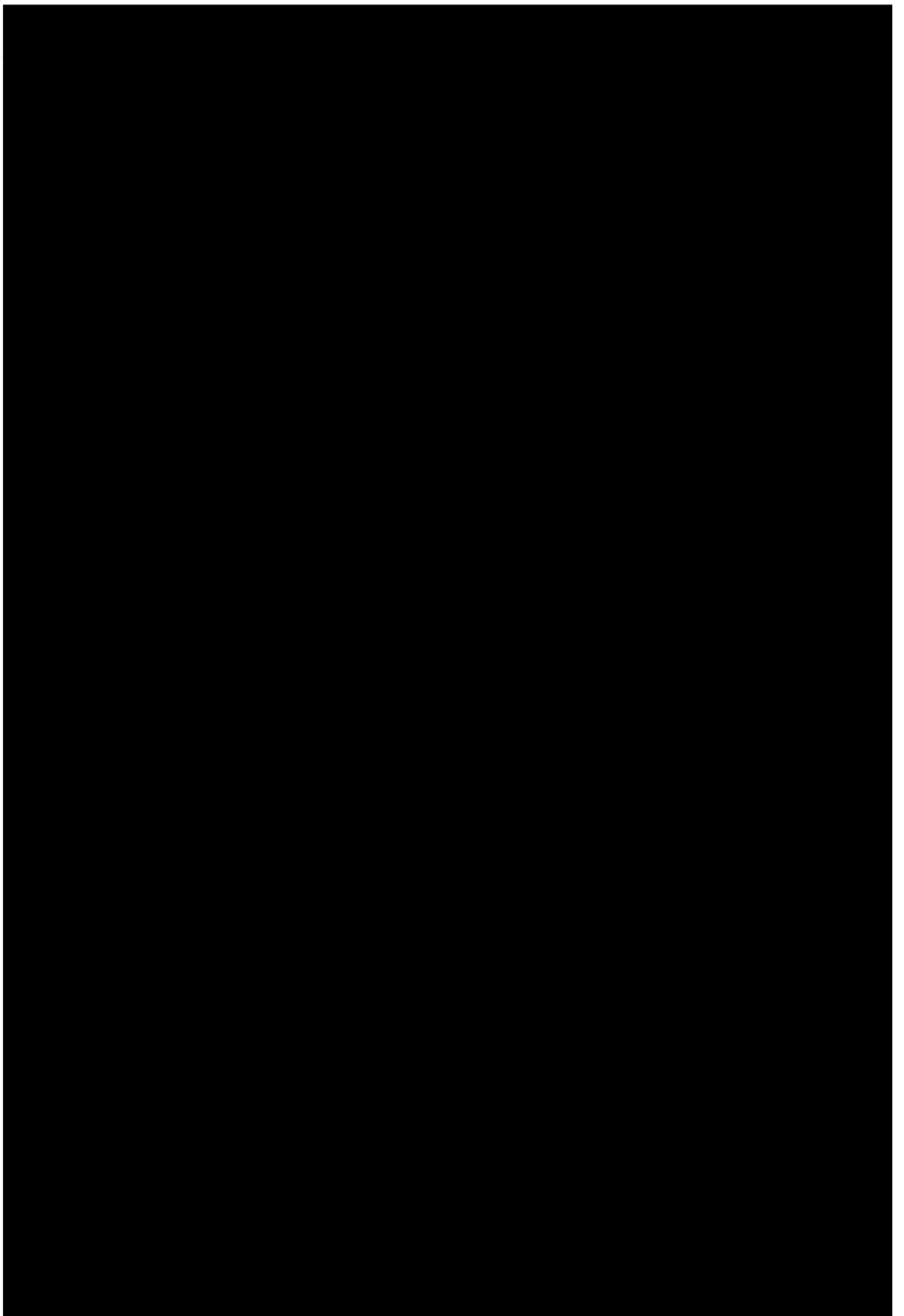
## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace

**Objednatel:** statutární město Třinec

**Zhotovitel:** Morcinek, s.r.o.







## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace

Objednatel: statutární město Třinec

Zhotovitel: Morcinek, s.r.o.

