



24613/O/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/O/13085/2019-HMSU

Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba,
za kterou jedná MUDr. Jiří Havrlant, ředitel Fakultní nemocnice Ostrava,
IČ: 00843989,
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111,
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

Čj.: UZSVM/O/13085/2019-HMSU

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS :

- pozemková parcela č. 1726/6, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 7709 m², hodnota v účetnictví 6.167.200,- Kč
- pozemková parcela č. 1726/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m², Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 1870, hodnota v účetnictví 20.800,- Kč
- pozemková parcela č. 1735/5, lesní pozemek o výměře 5713 m², hodnota v účetnictví 4.570.400,- Kč
- pozemková parcela č. 1739/206, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 675 m², hodnota v účetnictví 540.000,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 1610 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava (dále jen „majetek“).

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 9. 1. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím (trvalé porosty), právy a povinnostmi. Na pozemku parc.č. 1726/6 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, jsou umístěny stavby v majetku třetích osob - místní komunikace III. třídy č. 102c, 2x chodník při místní komunikaci III. třídy č. 102c, část místní komunikace II. třídy č. 69b, chodník při místní komunikaci II. třídy č. 69b a místní komunikace IV. třídy - samostatný chodník č. 275d. Dále se na tomto pozemku nachází veřejné osvětlení, dopravní značení a autobusová zastávka, toto technické vybavení není v majetku FNO a není předmětem převodu. Na pozemku parc. č. 1726/11 se nachází stavba sociálního zařízení, která je v majetku Dopravního podniku Ostrava a.s. Na pozemcích 1726/6, 1735/5 a 1739/206 se nachází trvalé porosty. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k zastavěné ploše k pozemku parc. č. 1726/11 je uzavřena smlouva o nájmu č.j. 99/PUKS/04/030-N.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen věcnými právy, která jsou evidována v katastru nemovitostí, vyjma:
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy - podzemní kabelové vedení VN dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 2649-968/2012, oprávnění pro ČEZ Distribuce, a. s., povinnost k parc. č. 1726/6 a 1735/5.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí, vyjma: STL plynovodu ve vlastnictví GasNet, s.r.o. na pozemcích parc.č. 1726/6 a parc.č. 1739/206.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že se shora uvedeným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
MUDr. Jiří Havrlant
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů