



KUJIP012NHB8

Příloha č. 1 podmínek výběrového řízení „na určení pořadí“ tj. výběr zájemce na prodej nemovitých věcí v k. ú. a obci Jihlava.

Dohoda o sankci za zmaření výběrového řízení

na prodej nemovitých věcí, tj. pozemku par. č. 3519 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m², jehož součástí je stavba Jihlava č.p. 1724, bydlení, pozemku par. č. 3522/3 ostatní plocha o výměře 638 m², včetně součástí a příslušenství vše v k. ú. a obci Jihlava (dále jen „nemovitosti“) dle podmínek výběrového řízení schválených Radou Kraje Vysočina usnesením 1239/21/2019/RK ze dne 16. 7. 2019 (dále jen „výběrové řízení“).

V souvislosti s výběrovým řízením a jeho podmínkami na prodej nemovitostí, se tímto smluvní strany, tj. Kraj Vysočina a níže uvedený zájemce o koupi nemovitostí, dohodly:

1. Pokud se zájemce o koupi nemovitostí stane vítězem výběrového řízení a zmaří výsledek tohoto výběrového řízení tím, že ve stanoveném termínu neuzavře kupní smlouvu, tj. v termínu do 30 dnů ode dne doručení oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí, je tento níže uvedený zájemce o koupi nemovitostí povinen zaplatit na účet Kraje Vysočina č. 4050005019/6800, smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč, a to do 5 dnů ode dne, kdy zmaří výsledek výběrového řízení, tj. kdy marně uplynula lhůta k uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej nemovitostí.
2. Na úhradu smluvní pokuty lze započíst složenou finanční jistotu, pokud dle podmínek výběrového řízení byla složena.
3. Rada Kraje Vysočina usnesením 1700/30/2019/RK ze dne 15. 10. 2019 rozhodla o uzavření této dohody v souvislosti s doporučením Zastupitelstvu Kraje Vysočina rozhodnout o prodeji nemovitostí dle zájemcem předložené nabídky kupní ceny v rámci výběrového řízení „na určení pořadí“ konaného dne 18. 9. 2019.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu. Tato dohoda zaniká ke dni uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí uzavřené mezi smluvními stranami této dohody.
5. Zájemce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této dohody v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží zájemci.
7. Smluvní strany této dohody po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 18. 9. 2019

V Jihlavě dne 16. 10. 2019

Zájemce o koupi nemovitosti:


EK Partners, s.r.o.
Senovážné náměstí 8
110 00 Praha 1
IČO: 04599624
www.ekp.cz

Jméno příjmení zájemce, podpis

EK Partners, s.r.o.
Lukáš Eisenwort

Kraj Vysočina

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava