

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PARKOVACÍCH SLUŽEB V PARKOVACÍM DOMĚ PINKI PARK

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Poskytovatel: **Brněnské komunikace a. s.**
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice
IČ: 60733098
DIČ: CZ60733098
zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B,
vločka 1479
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zastoupený Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné
moci
(dále jen „Poskytovatel“)

Objednatel: **MUDr. Sylva Táborská**
se sídlem [REDAKCE]
IČ: 01881671
DIČ: CZ01881671
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
(dále jen „Objednatel“)

II. Předmět a účel smlouvy

- (1) Poskytovatel je vlastníkem pozemku p. č. 1160/30, zastavěná plocha a nádvoří, v katastru nemovitostí k. ú. Staré Brno, obec Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 6039 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a na něm stojící stavby parkovacího domu PINKI PARK (dále jen „parkovací dům“). Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit Objednateli užívání 1 parkovacího stání v parkovacím domě za účelem parkování osobního vozidla Objednatele (dále jen „parkovací služba“) v souladu s parkovacím řádem parkovacího domu platným pro předplacené parkování (dále jen „parkovací řád“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Doba trvání smlouvy

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 kalendářního roku bez rezervace, počínaje dnem 23.10.2018 do 22.10.2019.

- (2) Smluvní strany se dohodly na aktivaci parkovací karty dne 23.10.2018 za předpokladu, že nejpozději dne 22.10.2018 bude Objednatel uhrzeno parkovné a jistota dle čl. IV. této smlouvy. V opačném případě bere Objednatel na vědomí, že parkovací karta bude Poskytovatelem aktivována nejpozději do 12:00 hodin pracovního dne následujícího po zaplacení parkovného spolu s poplatkem v hotovosti nebo v případě bezhotovostní platby po připsání uvedených plateb na účet Poskytovatele. Sjednané podmínky této smlouvy jsou výsledkem individuální dohody smluvních stran.
- (3) V případě, že Objednatel neuhradí parkovné dle čl. IV. nejpozději do 02.11.2018 pozbývá tato smlouva platnosti a účinnosti.

IV.

Cena parkovacích služeb

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli cenu za poskytování parkovacích služeb (dále jen „parkovné“) ve výši 25.000,- Kč za 1 parkovací stání. K parkovnému bude fakturována DPH v platné zákonné výši. Celková cena parkovného včetně DPH činí 30.250,- Kč. Výše parkovného byla stanovena dohodou smluvních stran.
- (2) Parkovné spolu s jistotou je splatné předem na celou dobu trvání smlouvy na základě faktury vystavené Poskytovatelem současně s uzavřením této smlouvy. Faktura je splatná ihned od jejího vystavení. Toto datum je i datem uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Vzájemná komunikace

- (1) Veškeré písemnosti budou smluvními stranami vzájemně doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou dohodnutou adresu. Písemnosti jsou zasílány jako obyčejná zásilka, doporučené psaní, doporučené psaní s dodejkou.
- (2) Pokud je písemnost zasílána jako obyčejná zásilka, má se za to, že byla doručena 3. pracovní den po odeslání. Jestliže svým jednáním nebo opomenutím adresát zmařil doručení písemnosti zasílané jako doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou a písemnost bude poštou vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy bude zásilka vrácena zpět odesílateli.

VI.

Další povinnosti poskytovatele

- (1) Poskytovatel je povinen předat Objednateli 1 kus parkovací karty umožňující vjezd a výjezd vozidla do a z parkovacího domu bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

VII.

Další povinnosti objednatel

- (1) Objednateli bude k parkovacímu místu Poskytovatelem bez zbytečného odkladu od uzavření smlouvy vydána parkovací karta, a to oproti jistotě ve výši 200,- Kč/1 karta, kterou Objednatel uhradí na pokladně Poskytovatele, popř. mu bude jistota vyfakturována společně s parkovným. Současně s převzetím parkovací karty podepíše Objednatel Poskytovateli předávací protokol. Bez uhrazené jistoty a podpisu předávacího protokolu nebude parkovací karta Objednateli vydána. Jistota slouží k pokrytí nákladů Poskytovatele v případě poškození či ztráty parkovací karty – pokud k tomuto dojde v průběhu trvání smlouvy a Objednatel bude požadovat vydání náhradní parkovací karty, je před jejím předáním povinen složit jistotu novou a podepsat předávací protokol.
- (2) Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od ukončení této smlouvy vrátit vydaný počet parkovacích karet Poskytovateli a Poskytovatel mu bez zbytečného odkladu po vrácení karet, nejpozději však do 5

pracovních dnů, vrátí složenou zálohu, případně poniženou o zálohy za parkovací karty, které nebyly vráceny.

- (3) Objednatel se zavazuje postupovat při využívání poskytované parkovací služby v souladu s touto smlouvou a s parkovacím řádem, jinak nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením této povinnosti.
- (4) Objednatel je povinen prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou využívat parkovací službu na základě této smlouvy s parkovacím řádem a zajistit, aby tyto osoby parkovací řád dodržovaly. V opačném případě nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením těchto povinností.
- (5) V případě parkování vozidla v parkovacím domě po ukončení smlouvy je Objednatel povinen dodržovat parkovací řád parkovacího domu platný pro krátkodobé parkování, vyvěšený v parkovacím domě.
- (6) Objednatel se zavazuje vrátit poskytovateli parkovací kartu předanou dle čl. VI. ke dni ukončení smlouvy. Za ztrátu, poškození nebo nevrácení parkovací karty bude objednateli účtován poplatek ve výši 200,- Kč/1 ks včetně DPH, který je poskytovatel oprávněn započíst na složenou jistotu dle čl. VII. odst. 1.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
 - opakovaného porušení parkovacího řádu.
- (2) Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo dnem zmaření doručení tohoto oznámení.

X.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 23.10.2018.
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Parkovací řád PD PINKI PARK

za Poskytovatele:

V Brně dne:

10-09-2018

za Objednatele:

V Brně dne:

10-09-2018

Ing. Luděk Borový
generální ředitel, na základě plné moci

MUDr. Sylva Táborská