

Dodatek Č.3
k nájemní smlouvě, která byla uzavřena dne 1.2.1994
mezi

Město Mladá Boleslav

Se sídlem Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav

zast. starostou [redacted]

jako pronajimatelem na straně jedné

a

MUDr. Marta Melmuková, soukromá dětská lékařka

r.č. [redacted]

bytem [redacted]

ICO 486882173

Jako nájemcem na straně druhé.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a doplňcích výše uvedené nájemní smlouvy s účinností od 1.1.2002.

1. Článek II. Nájemní smlouvy se mění takto:

Pronajimatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání ve výše uvedené nemovitosti :

- Ordinaci ,přípravnu a kabinu o výměře 42,9 m²
- Společné prostory sloupec C o výměře 36,5 m²
- celkem 79,4 m²

Pronajímané prostory jsou vyznačeny v plánu, který je přílohou této smlouvy. Nájemce je dále oprávněn spolupodílet se s ostatními nájemci domu na užívání společných chodeb, schodiště, WC a výtahu.

Celková výměra pronajatých prostor, včetně podílu na užívání společných částí nemovitosti, činí 79,4- m².

2. Článek VI. nájemní smlouvy, první věta se nahrazuje tímto změním:

Výše nájemného se sjednává částkou:

- ordinace a prostory k nim náležející -471,- za m² a rok (měsíčně 1.684,-)
- WC, chodby -188,- za m² a rok (měsíčně 572,-)

3. Článek VII. nájemní smlouvy se mění:

Ostatní služby spojené s užíváním nebytového prostoru se mění pouze odst.a):

- a) úhrada za dodávku tepla – 2,524% z celkové fakturace, měsíční záloha 1.500

Předposlední odstavec se nahrazuje tímto změním:

Výsledné měsíční nájemné podle této smlouvy:

dle čl.VI 2.256,-

dle čl.VII. a,d 1.700,-

je splatné v pravidelných měsíčních splátkách po 3.956,-Kč...

4. Ostatní články této smlouvy se tímto dodatkem nemění.

V Mladé Boleslavi dne 1.1.2002.

[redacted]

Vypracová

[redacted]

MUDr. Marta Melmuková

[redacted]