

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. Smluvní strany

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace

IČ: 621 615 98, DIČ CZ62161598
sídlo: Vídeňská 96, 639 00 Brno
zastoupena: Ing. Alenou Říhovou - ředitelkou organizace
bankovní spojení: KB Brno-město
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

BAOBAB – péče o zeleň s.r.o.

IČ: 261 506 46
sídlo: Alšova 5/3, Únětice, 252 62
zastoupena: Ing. Petr Růžička – jednatel společnosti
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně, včas a na své nebezpečí dohodnuté dílo: **„Pokácení vybraných stromů rostoucích v rámci Ústředního hřbitova v Brně“.**
- 2.2 Objednatel se zavazuje za provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.3 Předmětem díla je provedení dohodnutého objemu prací na území města Brna. Rozsah prací je dán objemy prací uvedenými v cenové nabídce, kterou předložil zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy, a který byl oběma smluvními stranami odsouhlasen.
- 2.4 Předložená cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 2.5 Veškeré práce provedené nad rámec výměr uvedených v cenové nabídce, musí být předem odsouhlaseny objednatelem včetně ocenění těchto prací, poté detailně popsány v předávacím protokolu a potvrzeny zástupcem objednatele.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel převzít předmětné dílo, dle níže uvedených podmínek a v kvalitě odpovídající obecně závazným normám a předpisům.

3. Místo plnění a termíny provedení díla

- 3.1 Místo plnění: Brno
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
- a) termín zahájení díla: **11.11.2019**
 - b) termín ukončení díla: **15.12.2019**
- 3.3 Podrobný časový harmonogram bude navržen zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem před zahájením realizace díla.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za provedení díla je stanovena po dohodě obou smluvních stran a na základě předložené cenové nabídky, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, v celkové výši:

Cena díla celkem bez DPH:	93.600,- Kč
DPH 21%:	19.656,- Kč
Cena díla včetně DPH:	113.256,- Kč

- 4.2 V celkové ceně díla je započten objem prací dle vypracované cenové nabídky. Cena obsahuje náklady související s komplexní realizací celého díla. Takto dohodnutá cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

5. Platební podmínky

- 5.1 Záloha nebude po dohodě obou smluvních stran poskytnuta.
- 5.2 Fakturace bude provedena po písemném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, dle skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných předpisů a musí být doručena na adresu objednatele.
- 5.3 Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 15 kalendářních dnů ode dne podpisu písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

6. Povinnosti stran při provádění díla

6.1 Zhotovitel:

- 6.1.1 Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení díla podle obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 6.1.2 Za případné vady vzniklé při provádění díla zodpovídá zhotovitel v plném rozsahu, včetně odpovědnosti za náhradu škody.
- 6.1.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a na přenechaných prostorách pořádek a čistotu.
- 6.1.4 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při realizaci platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.

6.2 Objednatel:

- 6.2.1 Objednatel předá zhotoviteli lokality určené k realizaci díla nejpozději ke dni zahájení prací připravené tak, aby zhotovitel mohl začít bez prodlení s prováděním sjednaných prací.
- 6.2.2 Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků.
- 6.2.3 Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, v rámci této smlouvy o dílo.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Dílo bude předáno protokolem o předání a převzetí díla. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- 7.2. K odevzdání a převzetí lokalit, podpisu platebních dokladů a k odevzdání a převzetí dokončeného díla jsou zmocněni:
- Za zhotovitele: Václav Steinberger, tel.: [REDACTED]
Petr Růžička, tel.: [REDACTED]
- Za objednatele: Jiří Zlatkovský, tel.: [REDACTED]

8. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den do maximální výše ceny díla.
- 9.2 V případě prodlení s úhradou konečné faktury v termínu splatnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

9. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a schváleny podpisem odpovědných zástupců smluvních stran.
- 10.2 Pokud by některý odstavec této smlouvy v budoucnu odporoval některému zákonnému ustanovení, nezpochybňuje se tato smlouva jako celek, nýbrž pouze dotýčný odstavec. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí platnými, které se co nejvíce přibližují smyslu a účelu původních ustanovení.
- 10.3 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.4 Smluvní strany potvrzují svým podpisem prohlášení, že si tuto smlouvu včetně případných příloh přečetly a že smlouva nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.5 Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 10.6 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 10.10.2019

V Brně, dne

.....

Ing. Alena Říhová
ředitelka organizace

.....

Ing. Petr Růžička
BAOBAB – péče o zeleň s.r.o.
str. 3/3