

## **Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu zemědělských pozemků**

(dále jen „Dodatek č. 2“),  
uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**propachtovatelem : Město Vyškov, se sídlem ve Vyškově, Masarykovo nám. 1,  
zastoupené Ing. Karlem Goldemundem, starostou města  
IČ: 00292427  
DIČ: CZ00292427  
(dále jen „propachtovatel“)**

**a**

**pachtýřem : ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích  
sídlu: Švábenice 348, okres Vyškov, 683 23  
zastoupené předsedou představenstva Miroslavem Cvekem  
IČ: 00141640  
(dále jen „pachtýř“)**

### **Preambule**

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 21. 8. 2013 mezi nimi byla uzavřena Smlouva o nájmu zemědělských pozemků, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3. 12. 2014, dále jen „Smlouva“, jejímž předmětem je přenechání do pachtu, tj. k dočasnému užívání a požívání pozemků nacházejících se v k.ú. Vyškov o celkové výměře 83 103 m<sup>2</sup>. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 7. 2013 do 31. 10. 2021. Zemědělský pacht byl sjednán ve výši 36 501,- Kč/rok.

Předmětem tohoto „Dodatku č. 2“ je dohoda smluvních stran o změně článků I. a III. Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že dnem podpisu této listiny budou vázány výlučně zněním „Smlouvy“ ve znění „Dodatku č. 1“ a tohoto „Dodatku č. 2“.

### **Článek I. „Dodatku č. 2“**

**V článku I. Smlouvy se ruší bod. 1 a nahrazuje se textem ve znění:**

Propachtovatel je vlastníkem následujících pozemků: parcely č. 4188 o výměře 771 m<sup>2</sup>, 4190/2 o výměře 58 m<sup>2</sup> a 4290 o výměře 2 585 m<sup>2</sup>, části parcel č. 4162 o výměře 359 m<sup>2</sup>, 4163 o výměře 25 m<sup>2</sup>, 4175 o výměře 1 267 m<sup>2</sup>, 4176 o výměře 606 m<sup>2</sup>, 4177 o výměře 138 m<sup>2</sup>, 4180 o výměře 481 m<sup>2</sup>, 4181 o výměře 176 m<sup>2</sup>, 4187 o výměře 1 423 m<sup>2</sup>, 4196 o výměře

39 m<sup>2</sup>, 4197 o výměře 537 m<sup>2</sup>, 4198 o výměře 421 m<sup>2</sup>, 4279 o výměře 906 m<sup>2</sup> a 4288 o výměře 3 188 m<sup>2</sup>, parcely původ Pozemkový katastr - původní k.ú. Vyškov - Předměstí č. 653/3 o výměře 10 395 m<sup>2</sup>, 664/2 o výměře 12 399 m<sup>2</sup>, 675/3 o výměře 1 276 m<sup>2</sup>, 679/2 o výměře 4 616 m<sup>2</sup>, 679/5 o výměře 109 m<sup>2</sup>, 679/6 o výměře 204 m<sup>2</sup>, 691/5 o výměře 376 m<sup>2</sup> a části parcel původ Pozemkový katastr - původní k.ú. Vyškov - Předměstí č. 653/2 o výměře 2 000 m<sup>2</sup>, 656/3 o výměře 1 100 m<sup>2</sup> a 656/4 o výměře 1 100 m<sup>2</sup>, vše nacházející se v k. ú. Vyškov, obci Vyškov a zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výměra pozemků předaných k propachtování činí **46 555 m<sup>2</sup>**.

Ruší se poslední věta stanovující celkovou výměru pozemků předaných k propachtování a nahrazuje se textem ve znění: **„Celková výměra pozemků předaných k propachtování činí 64 986 m<sup>2</sup>.“**

V **článku III. bodu 1.** Smlouvy se ruší první věta týkající se stanovení pachtovného a nahrazuje se textem ve znění:

**„Pachtovné bylo sjednáno dohodou ve výši 4 219,-Kč/ha/rok tj. celkem 19 642,-Kč/hospodářský rok u pozemků stanovených v čl. I bodu 1. Smlouvy o výměře 46 555 m<sup>2</sup>.“**

Dále se ruší **částka stanovující roční pachtovné ve výši 36 501,-Kč** a nahrazuje se částkou **28 858,-Kč/hospodářský rok tj. období od 1. 10. – 30. 9.**

Dále se doplňuje poslední věta ve znění: **Pachtovné za období od 1. 10. 2014 – 30. 9. 2015 (hospodářský rok) činí 30 132,-Kč.**

## **Čl. II. „Dodatku č. 2“**

### **Platnost a účinnost**

Tento „Dodatek č. 2“ nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinností od 1. 12. 2014.

## **Čl. III. „Dodatku č. 2“**

### **Ostatní ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento „Dodatek č. 2“ si před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Tento „Dodatek č. 2“ byl uzavřen po vzájemném projednání obou smluvních stran, podle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz pravosti a správnosti těchto prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.
4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením č. 1011-08 z 19. schůze Rady města Vyškova konané dne 29. 9. 2015.

- 5 - 11 - 2015  
Ve Vyškově dne .....

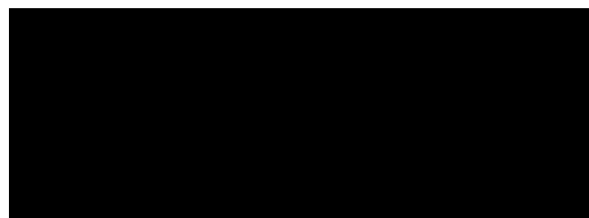
- 4 - 11 - 2015  
Ve Vyškově dne .....

Za propachtovatele



starosta města Vyškova

Za pachtýře



předseda představenstva Hana Vítková  
místopředseda představenstva