

SMLOUVA O DÍLO

č.: **DS201901260**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

„FC Slovan Liberec -odstranění zapojeného porostu“

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru
ve věcech technických: [redacted] vedoucím oddělení správy sportovních
objektů, [redacted] technikem oddělení správy
sportovních objektů
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
(dále jen „objednatel“)

a
Zhotovitel: EKOFLORA LIBEREC, společnost s ručením omezeným
se sídlem: U Slunečních lázní 690, 460 14 Liberec
ve věcech smluvních: Ing. Ivo Barek, jednatel
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 40229220
DIČ: CZ40229220
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L. oddíl C, vložka 1386
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení prací a objednatel se zavazuje k převzetí prací a zaplacení ceny za jejich provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je odstranění 1 ks třešně a náletových dřevin, včetně zajištění všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, dle nabídky zhotovitele ze dne 4. 9. 2019 tvořící přílohu smlouvy.
- 3) Předmětem plnění jsou zejména tyto práce:
 - Odstranění nevhodných dřevin
 - Drcení ořezaných větví
 - Bezpečnostní řez
 - manipulace a úklid

- 4) Účelem smlouvy je zajištění bezpečnosti návštěvníků areálu FC Slovan Liberec a přílehlé komunikace.
- 5) Místo plnění: pozemek parc.č.5407/2 v k.ú. Liberec, areál FC Slovan Liberec, ulice Na Hradbách.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení plnění smlouvy: do 5 dnů** od doručení výzvy k provedení díla
- 2) **Dokončení a předání díla:** 6. 12. 2019, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.

IV. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet podmínky stanovené v rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 23. 9. 2019 čj. MML/ZPOP/Mad/205158/19-SZ199629/19, které tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
- 3) Při provádění prací si zhotovitel zajistí prostor potřebný k řádnému provedení práce tak, aby nebyl ohrožen pohyb osob a zvířat v prostoru přístupu do areálu FC Slovan Liberec.
- 4) Provádění prací nesmí mít za následek poškození objektu na p.č. 5407/20 v k.ú. Liberec, žádné z ploch v areálu FC Slovan Liberec ani sousedících pozemků.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde jeho činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s jeho činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Všechny vykonávané činnosti bude zhotovitel provádět dle svého nejlepšího vědomí a svědomí, bude dodržovat zásady BOZP, užívat ochranné pomůcky a dodržovat bezpečnost práce.
- 7) Zhotovitel při plnění předmětu díla dle této smlouvy odpovídá za pohyb svých zaměstnanců. Dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zúčastněných na plnění předmětu díla. Při zahájení prací zabezpečí zhotovitel proškolení těchto osob.
- 8) Zhotovitel se zavazuje k provádění díla s odbornou péčí, včas, řádně a v prvotřídní kvalitě, na své nebezpečí a na svůj náklad.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 4. 9. 2019, podané v rámci poptávkového řízení na zakázku.

Celková cena bez DPH	64 780,00 Kč
DPH 21 %	13 603,80 Kč
Celková cena včetně DPH	78 383,80 Kč
Celková cena po zaokrouhlení	78 384,00 Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena byla smluvními stranami dohodnuta i s ohledem na cenu dřevní hmoty, kterou zhotovitel převezme do svého vlastnictví a z místa plnění odveze.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené faktury s 14-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených**, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši **0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny při provádění díla. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla či jeho jednotlivých částí objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.

XI. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XII. Doložky

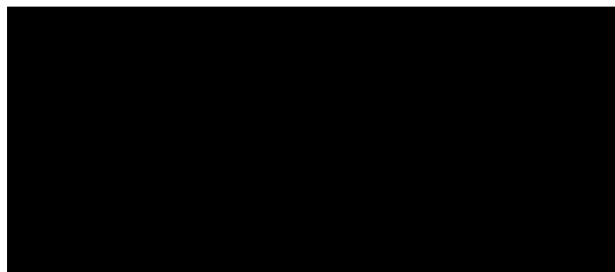
- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy: Cenová nabídka
Rozhodnutí MML

V Liberci dne 17. 10. 2019

21 -10- 2019

Zhotovitel:



Ing. Ivo Barek
jednatel

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru

Cenová nabídka - odstranění náletových dřevin na pozemku p.č. 5407/2 areál FC Slovan

1	11121-2318	odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1m bez odstranění pařezu	219 m2	92	20148	0
2	11125-11	drcení ořezaných větví - štěpkování	6 m3	3570	21420	
3	16230-1501	vodorovné přemístění smýcených dřevin	219 m2	54	11826	
4	111111	bezpečnostní řez dub letní	1 ks	7000	7000	
5	222222	nátěr pařezků arboricidem	219 m2	10	2190	
6	99823-1311	přesun hmot	3 t	732	2196	

Celková cena bez DPH

64780

Oceněno dle ceníku ÚRS CU 2015

V Liberci 4.9.2019





MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

oddělení ochrany přírody a krajiny

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j. MML/ZPOP/Mad/205158/19-
SZ199629/19

Vyřizuje: Ing. Mádlová
Tel: 485 244 884

V Liberci 23. 9. 2019

Obdrží dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí (dále jen MML-OŽP) jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl takto:

Výroková část:

1. MML-OŽP dle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

p o v o l u j e

právník osobě statutárnímu městu Liberec (IČ 00262978) se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 (dále jen žadatel), kácení 1 ks třešně o obvodu kmene 120 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí), a 615 m² zapojeného porostu ve složení bříza, javor dub. Povolené dřeviny rostou na pozemku p.č. 5407/2 k.ú. Liberec.

Povoluje se za podmínek:

- Kácení povolených dřevin může být provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, nejdéle do 31. 3. 2020, poté pozbývá platnosti.

Odůvodnění rozhodnutí:

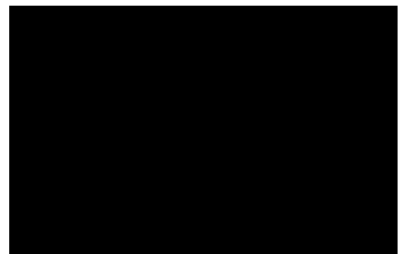
MML-OŽP obdržel dne 16. 9. 2019 žádost o povolení kácení 1 ks třešně a 615 m² zapojeného porostu na p.p.č. 5407/2 v k.ú. Liberec podle § 8 odst. 1 zákona. Uvedený pozemek je ve vlastnictví žadatele. Důvodem kácení je dle vyjádření žadatele: „...*Hlavním důvodem je zaručení bezpečnosti...*“. Dnem podání uvedené žádosti o povolení kácení bylo zahájeno správní řízení ve věci.

Ad 1.

Povolená třešeň o obvodu kmene 120 cm roste ve svažitém zatravněném terénu cca 2 m od plotu se sousedním pozemkem. Třešeň roste na skále, která ční nad restauraci a fotbalovým stadionem. Pata kmene je zasypaná. Kmen je vykloněný z přirozené osy růstu směrem nad areál fotbalového hřiště. Koruna je zcela suchá. Jedná se o vzrostlého suchého jedince, jehož provozní bezpečnost je snížena. V dopadové vzdálenosti je vstup na stadion, hřiště a restaurace pod skalou.

Povolný zapojený porost roste na velké ploše převážně ve svažitém terénu na skále. Tvoří jej bříza, javor a dub. Porost vznikl z náletu. Je velmi hustý. Jednotlivé stromky jsou fyziologicky velmi vitální, ale nestabilní (přeštlhlené).

Správní orgán po vyhodnocení funkčního i estetického významu dřevin, jejich zdravotního stavu a po posouzení všech zjištěných skutečností shledal důvody žadatele s ohledem na bezpečnost jako opodstatněné a povolení ke kácení vydal. Náhradní výsadba nebyla žadateli uložena, protože na předmětném pozemku by se pro zaručení bezpečnosti dřeviny neměly vyskytovat vůbec.



K podmínkám rozhodnutí:

Ad. a) Doba kácení je stanovena dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (kácení dřevin se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu), a s ohledem na § 5a odst. 1 zákona (je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat).

Ad. b), c), d) Dle § 9 odst. 1 zákona orgán ochrany přírody může v rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy a současně může uložit následnou péči o dřeviny na dobu až pěti let.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ke Krajskému úřadu Libereckého kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává u Magistrátu města Liberec.



Ing. Jaroslav Rašín
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží interně:

1. Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec (k rukám p. Kozákové)
2. Spis