



Smlouva o dílo

č. 2019/OBN/1354

č. 4538/19

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

SPEKTRA, spol. s.r.o.

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2620

se sídlem V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun

zastoupený: Ing. Martinem Dejdařem - jednatelem

tel.: 602 158 181

IČ: 18598897

DIČ: CZ18598897

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Beroun

číslo účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 15**, přesná specifikace místa díla **č.p. 883, k.ú. Vršovice, Přípotoční 21, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 15, č.p. 883, k.ú. Vršovice, Přípotoční 21, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou **TARGETON s.r.o.** ze 7/2019

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

434 146,49 Kč

slovy: / čtyřistatřicetčtyřitisícstočtyřicetšest 49/100 koruny české /

DPH ze základu 434 146,49 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a paní  za správní firmu AUSTIS s.r.o., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [REDACTED], mob. [REDACTED]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan [REDACTED] mob. [REDACTED]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 17. 10. 2019

objednatel [REDACTED]

[REDACTED]
zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/044
Stavba: Oprava volného bytu č.15,Připotoční 883/21,Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Připotoční 883/21,Praha

CC-CZ:
Datum: 9.10.2019

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Spektra, spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun

IČ: 185 98 897
DIČ: CZ 185 98 897

Projektant:
 Targeton s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

434 146,49

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	434 146,49	65 121,97

Cena s DPH

v CZK

499 268,46

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/044

Stavba: Oprava volného bytu č.15,Přípotoční 883/21,Praha 10 - Vršovice

Místo: Přípotoční 883/21,Praha

Datum: 09.10.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Praha

Projektant:



Targeton s.r.o.

Uchazeč: Spektra, spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

434 146,49 499 268,46

2019/044 Oprava volného bytu č.15,Přípotoční 883/21,Praha
10 - Vršovice

434 146,49 499 268,46 **STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15,Připotoční 883/21,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Připotoční 883/21,Praha

CC-CZ:

Datum: 09.10.2019

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Spektra, spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun

IČ:

DIČ: CZ 185 98 897

Projektant:

 Targeton s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Materiál				123 336,59
Montáž				310 809,92
Cena bez DPH				434 146,49
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	434 146,49	15,00%	65 121,97	
Cena s DPH	v CZK			499 268,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15,Připotoční 883/21,Praha 10 - Vršovice

Místo: Připotoční 883/21,Praha

Datum: 09.10.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Praha

Projektant: 
Targeton s.r.o.

Uchazeč: Spektra, spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK] Montáž [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

123 336,59 310 809,92 434 146,49

HSV - Práce a dodávky HSV

12 795,76 87 823,76 100 619,52

1 - Zemní práce

120,00 8 124,00 8 244,00

11 - Ostatní práce

120,00 8 124,00 8 244,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

363,70 2 060,77 2 424,47

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 067,06 18 187,89 30 254,95

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

245,00 25 954,40 26 199,40

997 - Přesun sutě

0,00 23 181,82 23 181,82

998 - Přesun hmot

0,00 10 314,88 10 314,88

PSV - Práce a dodávky PSV

110 540,83 220 436,16 330 976,97

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 165,00 7 986,80 12 151,80

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 861,82 18 126,00 22 987,82

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

8 461,00 21 821,00 30 282,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

20 790,00 9 818,60 30 608,60

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 857,00 1 122,00 3 979,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

14 636,58 39 355,00 53 991,58

742 - Elektroinstalace - slaboproud

836,97 4 265,00 5 101,97

751 - Vzduchotechnika

480,00 1 335,00 1 815,00

762 - Konstrukce tesafské

8 962,47 17 027,40 25 989,87

763 - Konstrukce suché výstavby

0,00 8 676,00 8 676,00

766 - Konstrukce truhlářské

11 309,00 12 310,40 23 619,40

767 - Konstrukce zámečnické

651,06 376,56 1 027,62

771 - Podlahy z dlaždic

2 268,10 2 204,10 4 472,20

775 - Podlahy skládané

0,00 8 321,00 8 321,00

776 - Podlahy povlakové	20 159,05	23 255,21	43 414,26
781 - Dokončovací práce - obklady	5 099,72	8 043,50	13 143,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 594,90	19 440,14	21 035,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 408,16	16 952,45	20 360,61
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	2 550,00	2 550,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	350,00	350,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	1 200,00	1 200,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00	1 000,00	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

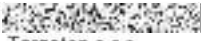
Stavba:

Oprava volného bytu č.15,Připotoční 883/21,Praha 10 - Vršovice

Místo: Připotoční 883/21,Praha

Datum: 09.10.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Praha

Projektant: 
Targeton s.r.o.

Uchazeč: Spektra, spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

434 146,49

D HSV Práce a dodávky HSV

100 619,52

D 1 Zemní práce

8 244,00

D 11 Ostatní práce

8 244,00

1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000		2 900,00	2 900,00	
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	30,000	4,00	14,00	540,00	
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení všech oken v bytě	soubor	1,000		3 200,00	3 200,00	

VV stávající plastová okna

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla odvětrávací filtr a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000		1 604,00	1 604,00	
---	---	---------	---	--------	-------	--	----------	----------	--

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

2 424,47

5	K	340271021	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,033	248,00	850,00	1 134,23	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------	----------------

VV zazdivka prostupu mezi pokojem a kuchyní

VV 0,59*1,75 1,033

VV Součet 1,033

6	K	349231821	Přizdivka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	0,420	256,00	2 816,00	1 290,24	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------	----------------

VV koupelna - přizdivka příčky po posunutí dveří

VV 0,2*2,1 0,420

VV Součet 0,420

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

30 254,95

7	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	48,400	2,60	72,50	3 634,84	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	----	--------	------	-------	----------	----------------

VV předsíň

VV 7,5 7,500

VV koupelna 3,9 3,900

VV pokoj 20,20 20,200

VV kuchyň 16,1 16,100

VV komora 0,7 0,700

VV Součet 48,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmele stěn	m2	44,000	32,00	112,00	6 336,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou při opravách						
	VV		40		40,000				
	VV		zazdivka prostupu mezi pokojem a kuchyní						
	VV		(1*2)*2		4,000				
	VV		Součet		44,000				
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1,845	12,50	118,00	240,77	CS ÚRS 2019 01
	VV		Předsín - plocha po vybouraných obkladech						
	VV		předsín						
	VV		(0,6*2,05)*1,5		1,845				
	VV		Součet		1,845				
10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	1,845	112,00	118,00	424,35	CS ÚRS 2019 01
	VV		Předsín - plocha po vybouraných obkladech						
	VV		předsín						
	VV		(0,6*2,05)*1,5		1,845				
	VV		Součet		1,845				
11	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	1,845	56,00	118,00	321,03	CS ÚRS 2019 01
	VV		Předsín - plocha po vybouraných obkladech						
	VV		předsín						
	VV		(0,6*2,05)*1,5		1,845				
	VV		Součet		1,845				
12	K	612322121	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	0,840	121,00	118,00	200,76	CS ÚRS 2019 01
	VV		omítka stěn při dveřích do koupelny při posunutí dveří						
	VV		(0,2*2,1)*2		0,840				
	VV		Součet		0,840				
13	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	152,080	32,00	33,00	9 885,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsín						
	VV		(4,6+1,64)*2*2,87		35,818				
	VV		koupelna						
	VV		(2,4+1,64)*2*0,87		7,030				
	VV		pokoj						
	VV		(3,87+5,13)*2*2,87		51,660				
	VV		kuchyně						
	VV		(3,12+5,13)*2*2,87		47,355				
	VV		komora						
	VV		(0,62+1,16)*2*2,87		10,217				
	VV		Součet		152,080				
14	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	325,00	995,00	5 280,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		pokoj						
	VV		1		1,000				
	VV		kuchyně						
	VV		1		1,000				
	VV		komora						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		4,000				
15	M	55331145	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 900 levá, pravá	kus	2,000	983,00		1 966,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		pokoj						
	VV		1		1,000				
	VV		kuchyně						
	VV		1		1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,000				
16	M	55331139	záručeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 600 levá, pravá	kus	2,000	983,00		1 966,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		kuchyně						
	VV		1		1,000				
	VV		komora						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		2,000				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					26 199,40	
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	49,000		61,00	2 989,00	CS ÚRS 2019 01
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	49,000	5,00	18,90	1 171,10	CS ÚRS 2019 01
	VV		Byt po skončení stavebních prací						
	VV		49		49,000				
	VV		Součet		49,000				
19	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000		3,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		společné prostory každý den po skončení pracovní doby						
	VV		500		500,000				
	VV		Součet		500,000				
20	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000		3,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby						
	VV		200		200,000				
	VV		Součet		200,000				
21	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	0,420		354,00	148,68	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna - ubourání příčky pro posun dveří						
	VV		0,2*2,1		0,420				
	VV		Součet		0,420				
22	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,015		7 950,00	119,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna - sokl						
	VV		(0,5*0,15)*0,2		0,015				
	VV		Součet		0,015				
23	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	3,900		242,00	943,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		3,9		3,900				
	VV		Součet		3,900				
24	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	12,480		149,00	1 859,52	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsín						
	VV		(4,6+1,64)*2		12,480				
	VV		Součet		12,480				
25	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,051		186,50	1 128,51	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		0,65*1,85		1,203				
	VV		pokoje						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		komora						
	VV		0,6*1,78		1,068				
	VV		Součet		6,051				
26	K	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm	m	50,000		94,00	4 700,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		voda						
	vv		24		24,000				
	vv		plyn						
	vv		26		26,000				
	vv		Součet		50,000				
27	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	10,000		130,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 01
28	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 300 mm	kus	1,000		724,00	724,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj - pro přívod vzduchu nového podokenního topidla						
	vv		1		1,000				
	vv		Součet		1,000				
29	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	200,000		15,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		elektroinstalace						
	vv		200		200,000				
	vv		Součet		200,000				
30	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	48,400		11,50	556,60	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		koupelna						
	vv		3,9		3,900				
	vv		pokoj						
	vv		20,20		20,200				
	vv		kuchyň						
	vv		16,1		16,100				
	vv		komora						
	vv		0,7		0,700				
	vv		Součet		48,400				
31	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	152,080		34,50	5 246,76	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		(4,6+1,64)*2*2,87		35,818				
	vv		koupelna						
	vv		(2,4+1,64)*2*0,87		7,030				
	vv		pokoj						
	vv		(3,87+5,13)*2*2,87		51,660				
	vv		kuchyň						
	vv		(3,12+5,13)*2*2,87		47,355				
	vv		komora						
	vv		(0,62+1,16)*2*2,87		10,217				
	vv		Součet		152,080				
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1,845		115,00	212,18	CS ÚRS 2019 01
	vv		Předsíň - plocha po vybourání obkladech						
	vv		předsíň						
	vv		(0,6*2,05)*1,5		1,845				
	vv		Součet		1,845				
D 997 Přesun sutě									23 181,82
33	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,979		600,00	4 187,40	CS ÚRS 2019 01
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	31,645		165,00	5 221,43	CS ÚRS 2019 01
	vv		6,329*5		31,645				
	vv		Součet		31,645				
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,979		45,50	317,54	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	126,580		45,50	5 759,39	CS ÚRS 2019 01
	VV		6,329*20		126,580				
	VV		Součet		126,580				
37	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smésného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	6,329		1 216,00	7 696,06	CS ÚRS 2019 01
D 998 Přesun hmot									10 314,88
38	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,632		1 420,00	5 157,44	CS ÚRS 2019 01
39	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,632		1 420,00	5 157,44	CS ÚRS 2019 01
D PSV Práce a dodávky PSV									330 976,97
D 721 Zdravotnická - vnitřní kanalizace									12 151,80
40	K	721.R3	Stavební přípojení - sekání šlyců a prostupů, zazdívká šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku		1,000		2 200,00	2 200,00	
41	K	721.R4	Nápojení na stávající potrubí kanalizace	soubo	2,000	260,00	700,00	1 920,00	
42	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubo	1,000	186,00	354,00	540,00	
43	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubo	1,000	186,00	354,00	540,00	
44	M	721.R2	Přípevňovací materiál pro kanalizaci	soubo	1,000	595,00		595,00	
45	M	721.R1	Tvarovky HT pro kanalizaci kolena, odbočky atd.	kus	10,000	175,00		1 750,00	
46	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	8,000	116,00	193,50	2 476,00	CS ÚRS 2019 01
47	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	8,000		265,00	2 120,00	CS ÚRS 2019 01
48	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,003		1 200,00	3,60	CS ÚRS 2019 01
49	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003		1 200,00	3,60	CS ÚRS 2019 01
50	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003		1 200,00	3,60	CS ÚRS 2019 01
D 722 Zdravotnická - vnitřní vodovod									22 987,82
51	K	722.R3	Nápojení na stávající vodovodní potrubí	soubo	2,000	472,00	525,00	1 994,00	
52	K	722.R4	Stavební přípojení - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutí a uložení na skládku	soubo	1,000		2 650,00	2 650,00	
53	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody, kolena, odbočky a pod.	kus	20,000	73,50		1 470,00	
54	M	722.R1	Přípevňovací materiál vodovodního potrubí	soubo	1,000	280,00		280,00	
55	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	22,000		175,00	3 850,00	CS ÚRS 2019 01
56	M	28615133	Trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	22,000	24,50		539,00	CS ÚRS 2019 01
57	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů	soubo	1,000		1 630,00	1 630,00	CS ÚRS 2019 01
58	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	22,000	6,11	112,00	2 598,42	CS ÚRS 2019 01
59	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000		1 750,00	1 750,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprotokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	148,00	350,00	1 992,00	CS ÚRS 2019 01
61	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	186,00	190,00	1 504,00	CS ÚRS 2019 01
62	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,000	7,20	112,00	2 622,40	CS ÚRS 2019 01
63	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
64	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
65	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
66	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
67	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
68	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01

D 723

Zdravotnicka - vnitřní plynovod

30 282,00

69	K	7230005.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	380,00	700,00	1 080,00	
70	K	7230006.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	3,000	567,00	185,00	2 256,00	
71	K	7230007.R	Stavební přípomoc: sekání šlyců a prostupů, zazdívání šlyců a prostupů, úklid odpadů, odvoz a uložení na skládku	soubor	1,000		1 920,00	1 920,00	
72	K	7230009.R	Chráničky potrubí, ocelová trubka	kus	3,000	350,00	480,00	2 490,00	
73	M	7230007.R.7	Přípevňovací materiál	kpl	1,000	480,00		480,00	
74	K	7230014.R	Revize plynových zařízení	kpl	1,000		6 700,00	6 700,00	
75	K	7230015.R	Tlaková zkouška rozvodů plynu	kpl	1,000		1 260,00	1 260,00	
76	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním DN 18	m	6,000	96,00	260,00	2 136,00	CS ÚRS 2019 01
77	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 22	m	12,000	102,00	280,00	4 584,00	CS ÚRS 2019 01
78	K	723181025	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 28	m	10,000	305,00	280,00	5 850,00	CS ÚRS 2019 01
79	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000		700,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
80	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	1,000		700,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
81	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,035		1 200,00	42,00	CS ÚRS 2019 01
82	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,035		1 200,00	42,00	CS ÚRS 2019 01
83	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,035		1 200,00	42,00	CS ÚRS 2019 01

D 725

Zdravotnicka - zařízení předměty

30 608,60

84	K	725000.R	Vyčištění zařízení předmětů - vana, umyvadlo+ skříňka, vodovodní baterie, pračkový kohout	soubor	1,000		560,00	560,00	
85	K	725001.R	Demontáž lednice a ekologická uložení na skládce včetně dopravy	soubor	1,000		1 300,00	1 300,00	
86	K	725002.R	Demontáž varné desky a ekologické uložení na skládce včetně dopravy	soubor	1,000		1 100,00	1 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000		350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
88	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	1 680,00	700,00	2 380,00	CS ÚRS 2019 01
89	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000		350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsín						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
90	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000		1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		pokoj						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
91	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	2,000		1 400,00	2 800,00	CS ÚRS 2019 01
92	M	54141100	topidlo plynové "vafky" standard 4,7kW	kus	2,000	6 315,00		12 630,00	CS ÚRS 2019 01
93	M	48477156	hlavice kominová odtahu spalin pro kotle turbo D 100mm	kus	2,000	1 499,00		2 998,00	CS ÚRS 2019 01
94	M	48477114	komínek vertikální (vnější) 1 a 2 trubkový systém odtahu spalin pro kotle turbo D 80mm	kus	2,000	1 156,00		2 312,00	CS ÚRS 2019 01
95	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000		350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsín - dřež						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
96	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	1,000		185,00	185,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsín - kuchyňská linka						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
97	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000		280,00	560,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet		2,000				
98	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a přípojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	375,00		750,00	CS ÚRS 2019 01
99	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 40	kus	1,000	160,00	240,00	400,00	CS ÚRS 2019 01
100	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	260,00		260,00	CS ÚRS 2019 01
101	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,076		1 200,00	91,20	CS ÚRS 2019 01
102	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,076		1 200,00	91,20	CS ÚRS 2019 01
103	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,076		1 200,00	91,20	CS ÚRS 2019 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa									3 979,00
104	K	735164251	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 450 mm	kus	1,000	2 857,00	1 050,00	3 907,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020		1 200,00	24,00	CS ÚRS 2019 01
106	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020		1 200,00	24,00	CS ÚRS 2019 01
107	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,020		1 200,00	24,00	CS ÚRS 2019 01

D 741		Elektroinstalace - silnoproud							53 991,58
108	K	740001.R1	Hlasič CO	kus	1,000	560,00	120,00	680,00	
109	K	740001.R2	Kouřové čidlo	kus	1,000	283,00	120,00	403,00	
110	K	740002.R	Stavební přípomoc - začištění šlyců, sekání prostupů a jejich začištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubo	1,000	743,00	2 640,00	3 383,00	
111	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubo	1,000		1 050,00	1 050,00	
112	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubo	1,000	1 200,00	700,00	1 900,00	
113	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000		750,00	750,00	
114	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubo	1,000		1 050,00	1 050,00	
115	M	740046	Spínač 1pólový	kus	2,000	53,23		106,46	
116	M	740047.R	Spínač sériový	kus	3,000	185,00		555,00	
117	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	3,000	129,14		387,42	
118	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	50,000	11,20		560,00	
119	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	150,000	17,80		2 670,00	
120	K	740020.R	montáž kabelu	m	250,000		45,00	11 250,00	
121	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	50,000	34,97		1 748,50	
122	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 20mm	m	20,000			0,00	
123	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,000	14,48		579,20	
124	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	20,000		34,00	680,00	
125	K	740031.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000		41,00	1 640,00	
126	M	740032.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	99,00		2 475,00	
127	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová, svorkovnice	kus	60,000	5,00		300,00	
128	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000		148,00	8 880,00	
129	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3 411.18	kus	1,000	199,00		199,00	
130	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3.453.18	kus	1,000	262,00		262,00	
131	K	740045	montáž spínače, zásuvky	kus	65,000		65,00	4 225,00	
132	M	740054.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	467,00		1 401,00	
133	M	740055.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	467,00		467,00	
134	K	740060.R	Montáž svítidla stropního a nástěnného	kus	4,000	35,00	350,00	1 540,00	
135	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000		1 850,00	1 850,00	
136	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000		3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01

D 742		Elektroinstalace - slaboproud							5 101,97
137	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	8,00	350,00	358,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	260,00		260,00	
139	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000		1 600,00	1 600,00	
140	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313. PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	20,000	12,00		240,00	
141	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	20,000		60,00	1 200,00	
142	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	20,000		32,00	640,00	
143	M	740069.R	Domácí telefon	kus	1,000	328,97		328,97	
144	K	740070.R	Montáž domácího telefonu	kus	1,000		475,00	475,00	

D 751 Vzduchotechnika

1 815,00

145	K	751377811	Demontáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000		480,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsín						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
146	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	3,000		120,00	360,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		komora						
	VV		2		2,000				
	VV		předsín						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				
147	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	3,000	160,00		480,00	
148	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	3,000		165,00	495,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		komora						
	VV		2		2,000				
	VV		předsín						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				

D 762 Konstrukce tesařské

25 989,87

149	K	762000.R	Demontáž dřevěných konstrukcí, odvoz materiálu a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000		4 500,00	4 500,00	
	VV		úložna patra v předsíni a v pokoji						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
150	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	36,300	199,00	185,00	13 939,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		pokoj						
	VV		20,20		20,200				
	VV		kuchyň						
	VV		16,10		16,100				
	VV		Součet		36,300				
151	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	36,300	47,90	89,00	4 969,47	CS ÚRS 2019 01
152	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,717		1 200,00	860,40	CS ÚRS 2019 01
153	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,717		1 200,00	860,40	CS ÚRS 2019 01
154	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,717		1 200,00	860,40	CS ÚRS 2019 01

D 763 Konstrukce suché výstavby

8 676,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
155	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí jednoprstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	24,100		360,00	8 676,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		3,9		3,900				
	VV		pokoj						
	VV		20,2		20,200				
	VV		Součet		24,100				
	D	766	Konstrukce truhlářské					23 619,40	
156	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000		210,00	840,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		pokoj						
	VV		1		1,000				
	VV		kuchyně						
	VV		1		1,000				
	VV		komora						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		4,000				
157	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídle bílé 600x1970mm	kus	2,000	867,70		1 735,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		komora						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		2,000				
158	M	61162901	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 900x1970mm	kus	2,000	3 650,00		7 300,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		pokoj						
	VV		1		1,000				
	VV		kuchyně						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		2,000				
159	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou	kus	1,000		240,00	240,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
160	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 053,60		1 053,60	CS ÚRS 2019 01
161	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000		360,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		1		1,000				
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		pokoje						
	VV		2		2,000				
	VV		komora						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		5,000				
162	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,890		1 860,00	3 515,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		0,9*2,1		1,890				
	VV		Součet		1,890				
163	K	766663971	Oprava dveřních křídel dřevěných obložení tesařské zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	1,000		1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vstupní dveře						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
164	K	76666931	Výměna dveřních konstrukcí bezpečnostních zámku - vložky	kus	1,000	650,00	120,00	770,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
165	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	2,000		120,00	240,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		okna do světlíků						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet		2,000				
166	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000		120,00	120,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
167	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000		215,00	430,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		okna do světlíků						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet		2,000				
168	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000		620,00	620,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
169	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	570,00		570,00	CS ÚRS 2019 01
170	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000		960,00	960,00	CS ÚRS 2019 01
171	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	7,000		215,00	1 505,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		předstín - kuchyňská linka						
	VV		6		6,000				
	VV		pokoje						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		7,000				
172	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,075		1 200,00	90,00	CS ÚRS 2019 01
173	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,075		1 200,00	90,00	CS ÚRS 2019 01
174	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,075		1 200,00	90,00	CS ÚRS 2019 01
D 767 Konstrukce zámečnické									1 027,62
175	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	13,112	8,60	24,60	435,32	CS ÚRS 2019 01
	VV		úprava nadpraží dveří						
	VV		koupelna						
	VV		(1*2)*1,49		2,980				
	VV		komora						
	VV		(1*2)*1,49		2,980				
	VV		pokoje						
	VV		(1,2*2)*1,49		3,576				
	VV		kuchyň						
	VV		(1,2*2)*1,49		3,576				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		13,112				
176	M	15411140	profil ocelový L ohýbaný rovnoramenný 30x30x3mm	t	0,014	38 450,00		538,30	CS ÚRS 2019 01
VV			úprava nadpraží dveří						
VV			koupelna						
VV			(1*2)*0,00149*1,05		0,003				
VV			komora						
VV			(1*2)*0,00149*1,05		0,003				
VV			pokoj						
VV			(1,2*2)*0,00149*1,05		0,004				
VV			kuchyň						
VV			(1,2*2)*0,00149*1,05		0,004				
VV			Součet		0,014				
177	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
178	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
179	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,015		1 200,00	18,00	CS ÚRS 2019 01
D 771			Podlahy z dlaždic					4 472,20	
180	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,900		16,00	62,40	CS ÚRS 2019 01
VV			koupelna						
VV			3,9		3,900				
VV			Součet		3,900				
181	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,900	12,00	40,00	202,80	CS ÚRS 2019 01
VV			koupelna						
VV			3,9		3,900				
VV			Součet		3,900				
182	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	5,000	314,00		1 570,00	CS ÚRS 2019 01
183	K	771575113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených disperzním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	3,900	37,00	350,00	1 509,30	CS ÚRS 2019 01
VV			koupelna						
VV			3,9		3,900				
VV			Součet		3,900				
184	K	771577141	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených disperzním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,900	130,00	65,00	760,50	CS ÚRS 2019 01
VV			koupelna						
VV			3,9		3,900				
VV			Součet		3,900				
185	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,102		1 200,00	122,40	CS ÚRS 2019 01
186	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,102		1 200,00	122,40	CS ÚRS 2019 01
187	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,102		1 200,00	122,40	CS ÚRS 2019 01
D 775			Podlahy skládané					8 321,00	
188	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	16,500		69,00	1 138,50	CS ÚRS 2019 01
VV			Pokoj s laminátové lamely						
VV			(3,12+5,13)*2		16,500				
VV			Součet		16,500				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189	K	775511810	Demontáž podlah vlysových s lištami přibíjených	m2	20,200		240,00	4 848,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj						
	vv		20,2		20,200				
	vv		Součet		20,200				
190	K	775541821	Demontáž plovoucích podlah laminátových zaklapávacích	m2	16,100		145,00	2 334,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj						
	vv		16,1		16,100				
	vv		Součet		16,100				
D 776			Podlahy povlakové					43 414,26	
191	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	44,500		50,00	2 225,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		pokoj						
	vv		20,20		20,200				
	vv		kuchyň						
	vv		16,10		16,100				
	vv		komora						
	vv		0,7		0,700				
	vv		Součet		44,500				
192	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	44,500		16,00	712,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		pokoj						
	vv		20,20		20,200				
	vv		kuchyň						
	vv		16,10		16,100				
	vv		komora						
	vv		0,7		0,700				
	vv		Součet		44,500				
193	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	44,500	12,60	32,00	1 984,70	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		pokoj						
	vv		20,20		20,200				
	vv		kuchyň						
	vv		16,10		16,100				
	vv		komora						
	vv		0,7		0,700				
	vv		Součet		44,500				
194	K	776141113	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	44,500	60,00	86,00	6 497,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		pokoj						
	vv		20,20		20,200				
	vv		kuchyň						
	vv		16,10		16,100				
	vv		komora						
	vv		0,7		0,700				
	vv		Součet		44,500				
195	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	7,500		105,00	787,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		7,500				
196	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	7,500		113,00	847,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		Součet		7,500				
197	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	44,500	65,00	160,00	10 012,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		7,5		7,500				
	vv		pokoj						
	vv		20,20		20,200				
	vv		kuchyň						
	vv		16,10		16,100				
	vv		komora						
	vv		0,7		0,700				
	vv		Součet		44,500				
198	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	48,950	215,00		10 524,25	CS ÚRS 2019 01
	vv		44,5*1,1		48,950				
	vv		Součet		48,950				
199	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	50,540		61,50	3 108,21	CS ÚRS 2019 01
	vv		předsíň						
	vv		(4,6+1,64)*2		12,480				
	vv		pokoj						
	vv		(3,87+5,13)*2		18,000				
	vv		kuchyň						
	vv		(3,12+5,13)*2		16,500				
	vv		komora						
	vv		(0,62+1,16)*2		3,560				
	vv		Součet		50,540				
200	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	52,000	25,30		1 315,60	CS ÚRS 2019 01
201	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepicích	m	3,000	375,00	240,00	1 845,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj						
	vv		0,9		0,900				
	vv		kuchyň						
	vv		0,9		0,900				
	vv		koupelna						
	vv		0,6		0,600				
	vv		komora						
	vv		0,6		0,600				
	vv		Součet		3,000				
202	M	56284510	profil dilatační PVC 40x40mm	m	3,400	315,00		1 071,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj						
	vv		0,9		0,900				
	vv		kuchyň						
	vv		0,9		0,900				
	vv		koupelna						
	vv		0,8		0,800				
	vv		komora						
	vv		0,8		0,800				
	vv		Součet		3,400				
203	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,690		1 200,00	828,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
204	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,690		1 200,00	828,00	CS ÚRS 2019 01
205	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,690		1 200,00	828,00	CS ÚRS 2019 01
D 781 Dokončovací práce - obklady									13 143,22
206	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	2,488		15,60	38,81	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		(2,4*1,64)*0,2		0,808				
	VV		(0,4*2,1)*2		1,680				
	VV		Součet		2,488				
207	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	7,936		183,00	1 452,29	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsíň						
	VV		(0,6*2,05)*1,5		1,845				
	VV		koupelna kolem bouraných dveří						
	VV		1,64*1,88		3,083				
	VV		stěna za záchodem						
	VV		1,6*1,88		3,008				
	VV		Součet		7,936				
208	K	781473920	Opravy obkladů z obkladaček keramických lepených, při velikosti obkladaček přes 9 do 12 ks/m2	kus	33,000	42,00	110,00	5 016,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna -doplnění obkladů na výšku 2,00 m						
	VV		33		33,000				
	VV		Součet		33,000				
209	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	6,560	37,00	350,00	2 538,72	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		1,64*2		3,280				
	VV		1,64*2		3,280				
	VV		Součet		6,560				
210	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	10,000	347,10		3 471,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		koupelna						
	VV		10		10,000				
	VV		Součet		10,000				
211	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,174		1 200,00	208,80	CS ÚRS 2019 01
212	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,174		1 200,00	208,80	CS ÚRS 2019 01
213	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,174		1 200,00	208,80	CS ÚRS 2019 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry									21 035,02
214	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	8,405	16,50	65,00	685,01	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
215	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	8,405	18,50	65,00	701,82	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
216	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	8,405		8,00	67,24	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
217	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obrousáním	m2	8,405		350,00	2 941,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
218	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,405	24,80	265,00	2 435,77	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
219	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,405	25,50	285,00	2 609,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
220	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,405	25,50	285,00	2 609,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
221	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	8,405	23,50	260,00	2 382,82	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		8,405				
222	K	783122111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	0,800	12,00	21,00	26,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		okna do světlíků						
	VV		koupelna						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		komora						
	VV		0,4*1		0,400				
	VV		Součet		0,800				
223	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,605	12,00	210,00	1 688,31	CS ÚRS 2019 01
	VV		vstupní dveře						
	VV		křídlo						
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780				
	VV		zárubeň						
	VV		(2,1*2+0,9)*(0,25+0,25+0,25)		3,825				
	VV		Součet		7,605				
224	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,910	18,60	245,00	1 557,88	CS ÚRS 2019 01
	VV		nové vnitřní zárubně						
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546				
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364				
	VV		Součet		5,910				
225	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	21,60	260,00	1 664,26	CS ÚRS 2019 01
	VV		nové vnitřní zárubně						
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546				
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364				
	VV		Součet		5,910				
226	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	21,60	260,00	1 664,26	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			nové vnitřní zárubně						
VV			(0,9*1,97)*2		3,546				
VV			(0,6*1,97)*2		2,364				
VV			Součet		5,910				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					20 360,61	
227	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	196,580		38,00	7 470,04	CS ÚRS 2019 01
VV			předsíň						
VV			(4,6+1,64)*2*2,87		35,818				
VV			7,5		7,500				
VV			-(2+0,6)*1,5		-3,900				
VV			koupelna						
VV			(2,4+1,64)*2*0,87		7,030				
VV			3,9		3,900				
VV			pokoj						
VV			(3,87+5,13)*2*2,87		51,660				
VV			20,20		20,200				
VV			kuchyň						
VV			(3,12+5,13)*2*2,87		47,355				
VV			16,1		16,100				
VV			komora						
VV			(0,62+1,16)*2*2,87		10,217				
VV			0,7		0,700				
VV			Součet		196,580				
228	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	16,203		120,00	1 944,36	CS ÚRS 2019 01
VV			pokoje						
VV			4,25*2,87		12,198				
VV			1,5*2,67		4,005				
VV			Součet		16,203				
229	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	200,480	5,00	14,60	3 929,41	CS ÚRS 2019 01
VV			předsíň						
VV			(4,6+1,64)*2*2,87		35,818				
VV			7,5		7,500				
VV			koupelna						
VV			(2,4+1,64)*2*0,87		7,030				
VV			3,9		3,900				
VV			pokoj						
VV			(3,87+5,13)*2*2,87		51,660				
VV			20,20		20,200				
VV			kuchyň						
VV			(3,12+5,13)*2*2,87		47,355				
VV			16,1		16,100				
VV			komora						
VV			(0,62+1,16)*2*2,87		10,217				
VV			0,7		0,700				
VV			Součet		200,480				
230	K	784221101	Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorně dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	200,480	12,00	23,00	7 016,80	CS ÚRS 2019 01
VV			předsíň						
VV			(4,6+1,64)*2*2,87		35,818				
VV			7,5		7,500				
VV			koupelna						
VV			(2,4+1,64)*2*0,87		7,030				
VV			3,9		3,900				
VV			pokoj						
VV			(3,87+5,13)*2*2,87		51,660				
VV			20,20		20,200				
VV			kuchyň						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(3,12+5,13)*2*2,87		47,355				
VV			16,1		16,100				
VV			komora						
VV			(0,62+1,16)*2*2,87		10,217				
VV			0,7		0,700				
VV			Součet		200,480				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady									2 550,00
D VRN3 Zařízení staveniště									350,00
231	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	0,00	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
232	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000		350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
233	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
D VRN4 Inženýrská činnost									1 200,00
234	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000		1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
D VRN6 Územní vlivy									1 000,00
235	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000		1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2019 01

