

Smlouva o dílo

Dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

I.

Smluvní strany

Zhotovitel: Martin Novotný - Malbos

Dokončovací stavební práce – montážní práce,
Vodárenská č.p.1180
278 01 Kralupy nad Vltavou
IČO: 65600541
DIČ: CZ-6812071717

e-mail: mnmalbos@seznam.cz

internet: www.Malbos.cz

Objednatel: Dům dětí e mládeže Kralupy nad/Vltavou

Mgr Kateřina Viktorová
Smetanova 168
278 01 Kralupy nad / Vltavou
e-mail viktorova@ddmkralupy.cz

IČO : 70566542

II.

Předmět smlouvy.

Název stavby- díla: **Oprava zahradního domu v Zátíší**

Místo stavby- díla: **Oprava zahradního domu v Zátíší – vnitřky - střecha**

III.

Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu 8.10.2019 do 31.10.2019 (dle povětrnostních vlivů).
2. Ukončení a předání díla nejpozději do 4.11.2019.
3. Objednatel se zúčastní převzetí dokončeného díla bez zbytečných odkladů a to nejpozději do 2 dnů od výzvy zhotovitele. O předání díla bude vyhotoven společný zápis.
4. Zhotovitel poskytuje na práci záruku 24 měsíců.

IV.

Cena za dílo a fakturační vztahy.

1. Cena byla stanovena na základě předložené cenové nabídky . **Celkem 78.885,- Kč.**
Celková cena s DPH 21%

2. Objednavatel obdrží po dokončení a předání díla fakturu která má splatnost do 14 dnů. Smluvní pokuta při nedodržení termínu splatnosti faktury byla sjednána 1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen, jestliže při provádění díla zjistí, při vynaložení svých odborných znalostí, možnost snížení, nebo zvýšení ceny díla, na tuto možnost upozornit objednatele.
4. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou předmětem dodatku ke smlouvě. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího písemného odsouhlasení těchto víceprací objednatelem, má se za to, že zhotovitel tyto práce provedl na vlastní náklady.
5. Považuje-li jedna ze smluvních stran za potřebné provést změny sjednaných prací, popř. podmínek pro provádění prací a nebo provedení dodatečných prací, je povinna tuto skutečnost co nejdříve písemně oznámit druhé smluvní straně. Zhotovitel může začít tyto práce provádět až po písemném souhlasu - podpisu objednatele s výjimkou případů, kdy hrozí nebezpečí z prodlení.

V.

Závěrečné ustanovení

1. Zhotovitel byl prokazatelně seznámen s pracovištěm a je povinen dodržovat platné předpisy BOZ a PO.
Objednavatel poskytne zhotoviteli bezplatnou přiměřenou část sociálního a provozního zařízení stanoviště a sociální zařízení, osvětlení pracoviště, rozvody vody a elektrické energie. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na přiděleném pracovišti.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí stanoviště o pracích, které vykonává stavební deník. Povinnost vést deník končí odevzdáním a převzetím díla.
Do deníku se zapisují všechna skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o postupu prací.
3. Zhotovitel zodpovídá za případné škody způsobené na majetku odběratele nebo jednotlivých nájemníků. Po skončení denní práce, je objednavatel povinen zamknout vstupní dveře objektu tak, aby se předešlo vstupu cizích lidí a nemohlo dojít ke krádežím a poškození vnitřních zařízení.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Objednateli a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými osobami dle hlavy I. Této smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran.
Po podepsání smlouvy, objednavatel potvrdí objednávku emailem zhotoviteli.

ne 8.10.2019

zhotovitel - podpis
fa. Malbos Novotný Martin

objednavatel - podpis
Dům dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou
Smetanova 168
Mgr. Kateřina Viktorová
Kralupy nad/ Vltavou 278 01