

## **Dodatek č. 12 k nájemní smlouvě ze dne 01.01.2000**

**Město Sokolov,**  
se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929, PSČ 356 01,  
zastoupené Renatou Oulehlovou – starostkou města,  
IČO 00259586,  
bankovní spojení: Komerční banka Sokolov, č. účtu [REDACTED]  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**SOTES Sokolov spol. s r.o.**  
se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov,  
zastoupená Ing. Vlastimilem Raizrem, jednatelem,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 12781,  
IČO 25248758,  
(dále jen „nájemce“)

se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 01.01.2000 formou tohoto dodatku č. 12:

### **I.**

#### **Předmět dodatku**

1. Na základě nájemní smlouvy ze dne 01.01.2000, ve znění dodatků č. 1 až 11, (dále jen „nájemní smlouva“) užívá nájemce od 23.09.2009 pozemek p. č. 2439/8 v k. ú. Sokolov (dále jen „Pozemek“), přičemž nájem byl sjednán na dobu určitou 10 let, tj. do 23.09.2019.
2. Předmětem tohoto dodatku je dohoda o změně doby nájmu Pozemku z doby určité na dobu neurčitou.

### **II.**

#### **Změna nájemní smlouvy**

- 1 Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy tak, že nájem Pozemku se sjednává na dobu neurčitou.
- 2 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle předchozí věty bez zbytečného odkladu pronajímatel.

- 2 Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle je svobodná a vážná, obsah této smlouvy považují za určitý a srozumitelný, nesjednaný v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisem této smlouvy.
- 3 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Sokolova dne 11.09.2019 usnesením č. 581/18RM/2019.

V Sokolově dne 11.9.2019

Za pronajímatele:



Renata Oulehlová  
starostka města

Za nájemce: 23.9.2019



Ing. Vlastimil Raizer  
jednatel společnosti

ROTH Sokolov spol. s r.o.  
Chotěbíl 1919, 356 11 Sokolov  
IČ: 253 49 758, DIČ: CZ25349758  
Tel: