

**Smlouva o poskytování služeb spočívajících v přístupu k webové aplikaci EnergyBroker č. 1902-003
a zajištění jejího servisu**

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

**I.
Smluvní strany**

Haviřovská teplárenská společnost, a.s.

Zastoupené: [redacted]
Sídlo: Konzumní 298/6a 736 01 Haviřov – Šumbark
IČ: 61974706
DIČ: CZ61974706

Kontaktní osoby:
[redacted]

(na straně jedné jako „uživatel“)

a

ENSYTRA s.r.o.

Zastoupená: [redacted]
Sídlo: Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice
IČ: 285 82 136
DIČ: CZ28582136
Bankovní spojení: [redacted]
č. účtu.: [redacted]

Kontaktní osoby:
[redacted]

(na straně druhé jako „poskytovatel“)

(uživatel a poskytovatel společně dále též jen „smluvní strany“)

**II.
Předmět smlouvy**

1. Návrh formátu pilotního projektu s důrazem na rychlé vyhodnocení dat:

- implementace systému správy energetického managementu www.energybroker.cz (viz příloha č. 1 Přehled funkcionalit portálu EnergyBroker),
- výběr objektů pro realizaci energetického managementu,
- import, zadání energetických, ekonomických dat za posledních 24 měsíců,
- technicko-ekonomická analýza dat systému správy energetického managementu www.energybroker.cz
- vyčíslení potenciálu úspory a prosté návratnosti v režimu:
 - neinvestičních opatření,
 - investičních opatření.
- sestavení stručné závěrečné zprávy o výsledku realizace energetického managementu.

2. Návrh potenciálních projektů pro realizaci energetického managementu:

- Základní škola Haviřov - Podlesí Mládežnická 11/1564 okres Karviná, příspěvková organizace,
- Základní škola Haviřov-Město Gorkého 1/329 okres Karviná,

- Základní škola Havířov-Město M. Kudeříkové 14 okres Karviná, příspěvková organizace,
 - Městské kulturní středisko Havířov,
3. Harmonogram realizace projektu:
- celková délka projektu 3 měsíce,
 - implementace systému správy energetického managementu www.energybroker.cz do 1 týdne od podpisu smlouvy,
 - import, zadání energetických, ekonomických dat za posledních 24 měsíců do 8 týdnů od podpisu smlouvy,
 - technicko-ekonomická analýza dat, vyčíslení potenciálu úspory, závěrečná zpráva do 12 týdnů od podpisu smlouvy.
4. Rámec spolupráce:
- Součinnost ze strany objednatele především v oblastech:
 - sběru dat,
 - konzultace při jejich vyhodnocení,
 - konzultací při sestavování závěrečné zprávy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti poskytovatele:
- 1.1. Poskytovatel se zavazuje k úzké spolupráci a konzultacím ohledně produktu s uživatelem.
 - 1.2. Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí a zabezpečovat data sdílená přes produkt v souladu se zájmy uživatele. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech a datech, které uživatel zadal do celého systému webové aplikace EnergyBroker.
 - 1.3. Poskytovatel neodpovídá za obsah vnesený do produktu ze strany uživatele.
 - 1.4. Poskytovatel si vyhrazuje právo na změnu, popř. aktualizaci funkcí a služeb webové aplikace EnergyBroker.
 - 1.5. Poskytovatel nenese odpovědnost za krátkodobé výpadky funkčnosti produktu a za dlouhodobé výpadky funkčnosti způsobené bez jeho zavinění. Poskytovatel se však zavazuje vyvinout maximální úsilí ke znovuzprovoznění produktu a jeho funkcí.
 - 1.6. Poskytovatel je oprávněn dočasně omezit nebo přerušit provoz produktu. O této skutečnosti bude bezodkladně informovat uživatele.
2. Práva a povinnosti uživatele:
- 2.1. Uživatel se zavazuje nezneužít jakékoli informace, funkčnosti nebo data celého systému webové aplikace EnergyBroker ve prospěch sebe nebo třetích stran.
 - 2.2. Uživatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za odvedenou činnost dle této smlouvy odměnu ve výši stanovené touto smlouvou dle čl. IV. smlouvy.
 - 2.3. Uživatel je dle této smlouvy oprávněn užívat produkt v rozsahu funkcí, které si objednal, v původní podobě a pro svou vlastní potřebu. Uživatel se zavazuje, že neposkytne své přístupové údaje do webové aplikace EnergyBroker žádné třetí osobě.
 - 2.4. Uživatel se zavazuje, že produkt nebude dále rozmnožovat, rozšiřovat, sdělovat veřejnosti nebo pronajímat. Uživatel není také oprávněn produkt měnit či jinak upravovat.
 - 2.5. Uživatel se zavazuje nahlásit poskytovateli jakýkoli pokus o zneužití jeho přístupových údajů do produktu. V takovém případě bude uživateli jeho účet z důvodu zajištění bezpečnosti dočasně zablokován a bude zahájen proces obnovy přístupových údajů.

- 2.6. Uživatel odpovídá za obsah informací a dat, které na účet vedený u webové aplikace nahraje nebo vloží. Dále odpovídá za dodržení práv třetích osob, zejména práv autorských a práv k duševnímu vlastnictví.
- 2.7. Uživatel se zavazuje, že nebude služby webové aplikace užívat v rozporu s platnými právními předpisy České republiky.

IV.

Odměna poskytovatele

- Odměna poskytovatele za plnění předmětu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí ■ (slovy ■)
2. Nárok na ■ podle článku IV. odst. 1. této smlouvy ■ vzniká poskytovateli po zpřístupnění webové aplikace a nárok na zbylých ■ podle článku IV. odst. 1. této smlouvy ■.
 3. Odměna bude ze strany uživatele hrazena na základě poskytovatelem vystavené faktury s datem zdanitelného plnění posledního dne příslušného kalendářního měsíce, kterou poskytovatel vystaví nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Splatnost se sjednává v délce 14 dnů ode dne vystavení faktury. K odměně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Odměna bude zaplacená na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Smlouva je uzavřena do doby odevzdání předmětu plnění.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo v případě hrubého porušení závazků nebo odstoupením od smlouvy v souladu s § 2001 občanského zákoníku.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými, řádně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Ochrana důvěrných informací: Vlastník produktu se zavazuje neposkytovat informace obdržené od uživatele produktu třetím osobám.
4. Otázky neřešené touto smlouvou, jsou řešeny dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a dále prohlašují, že k uzavření této smlouvy je vedla svobodná a pravá vůle, a že ji neuzavřely v tísní, pod nátlakem, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.

V Havířově, dne

V Mohelnici, dne

.....
Havířovská teplotárenská společnost, a.s.



.....
ENSYTRA s.r.o.



Příloha č. 1: Přehled funkcionalit portálu EnergyBroker