

Změnový list č. 1 ze dne 14. 10. 2019

Název stavby:	Modulový bytový objekt Most Chanov - PD
Číslo smluvního vztahu:	110/2/2019
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu SOD. Změna se týká smluvního termínu odevzdání díla.	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Původní termín odevzdání projektové dokumentace dle SOD byl 15.10.2019.	
<u>Nové řešení:</u> Nový termín odevzdání projektové dokumentace je stanoven na 15.11.2019.	
<u>Zdůvodnění změny:</u> Projektant požádal o posun termínu odevzdání projektové dokumentace z těchto důvodů: 1) Vzhledem k nutné změně topného média (centrální rozvod tepla místo lokálního vytápění elektřinou) bylo nutné vstoupit v jednání se Severočeskou teplotrenskou a.s. o podmínkách a možnostech připojení objektu na centrální rozvod tepla. 2) Zpracovatel PD čekal na finální rozhodnutí o řešení fasády objektu aby ho mohl zpracovat do dokumentace 3) Zpracovatel PD čekal na finální rozhodnutí o řešení přístupných bytů a bezbariérovosti objektu ve vazbě na případné požadavky poskytovatele dotace a konečné rozhodnutí zpracoval do projektové dokumentace.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v zadávací dokumentaci a smluvních dokumentech. Případně dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	Jan Hošek
Vliv změny na smluvní cenu:	ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	605 000,00 Kč
Navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	15.10.2019
Nový termín dokončení díla:	15.11.2019

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Jan Hošek

Datum: 14.10.2019

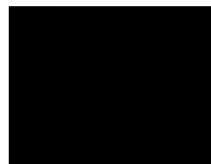
Podpis:



Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 14.10.2019

Podpis:



Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

/

Podpis:

/

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum: 14.10.2019

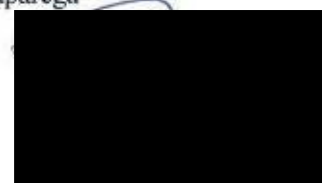
Podpis:



Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr. Jan Paparega

Datum: 14.10.2019

Podpis:



Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 14.10.2019

Podpis:



Příloha změnového listu:

Žádost o posun termínu

Žádost o prodloužení termínu

Žadatel: Jan Hošek, Mikulášovice 795, 407 79

Investor: Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 69 Most

Akce: Modulové bytový objekt, Most - Chanov

Délka prodloužení: 30 dní

Odůvodnění:

Žádám o prodloužení termínu odevzdání na výše uvedenou akci z těchto důvodů.

- Změna otopného média a nutné projednávání s teplárnami. V současné době mají teplárny od nás požadované podklady a čekáme na jejich stanovisko. Není možno řešit uložení sítě do komunikace, ochranná pásma apod. (není známa trasa napojení). Dále v rámci jednání bude rozhodnuto, kde bude investovat náklady na zřízení přípojky a výměňkové stanice.
- Čekání na rozhodnutí finálního řešení fasády. Toto má vliv na cenu stavby, objem stavby a vzhled.
- Čekání na rozhodnutí o bezbariérovosti stavby a případného pokračování v dotačním titulu.

V případě potřeby podkladů pro zpracování rozpočtu města Most na rok 2020. Jsme schopni provést odborný odhad nákladů stavby na připravovaný projekt.

V Mikulášovicích dne 24.9.2019

Jan Hošek

