

SMLOUVA O DÍLO

č. G122303

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

O PROHLÍDKÁCH a ÚDRŽBĚ ZAŘÍZENÍ VZT a CHLAZENÍ

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
zastoupená ředitelem Krajské pobočky pro kraj Vysočina
panem Ing. Jiřím Kořínkem
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., pobočka Jihlava
č.ú.čtu: [REDACTED]
(dále jen „VZP ČR“)

Zástupce při jednáních ve věcech

a) technických : [REDACTED] (tel: [REDACTED])
b) smluvních : [REDACTED] (tel: [REDACTED])

Zhotovitel:

AZ KLIMA a.s.

se sídlem : **Tilhonova 59, Brno 627 00**

(společnost zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. značkou Rg. B6471)

Statutární orgán: **Ing. Miroslav Čížek, MBA – předseda představenstva a
Ing. Karel Břenek – člen představenstva**

IČ : **247 72 631**

DIČ : **CZ 24772631**

Bankovní spojení : **ČSOB a.s. č.ú. [REDACTED]**

Zástupce při jednáních ve věcech

a) technických : [REDACTED] (tel: [REDACTED])
[REDACTED] (tel. [REDACTED])
b) smluvních : [REDACTED] (tel: [REDACTED])

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy – plnění, je provádění garančních prohlídek a údržby VZT zařízení v rozsahu:

2.1.1 – garanční prohlídky vzduchotechnického zařízení 2 x ročně v rozsahu nezbytném pro provoz zařízení, stanovený projektovou dokumentací, technickou zprávou, provozními předpisy, nebo provozními

podmínkami. Termíny jednotlivých úkonů jsou uvedeny v rozpočtové příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy a záručními podmínkami firmy AZ KLIMA a.s a časovému plánu povinné údržby zařízení.

2.1.2 – činnosti dle rozpočtové přílohy, která je nedílnou součástí smlouvy.

2.1.3 - provádění oprav VZT zařízení v případě poruchy

2.1.4 - provádění údržby na VZT zařízení ve smyslu Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.

III. MÍSTO PLNĚNÍ, VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

3.1. Místem plnění je: **Jihlava KP VZP, Bratří Čapků 18, 586 01 Jihlava**

3.2. Kontaktní osoby, tel. čísla : [REDACTED]
[REDACTED]

IV. ČAS PLNĚNÍ

4.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. II., jsou následující :

4.1.1 dle bodu 2.1.1., je dáno provozními předpisy výrobce daného zařízení. O provedení úkonů bude vedena kniha revizí vzduchotechnického zařízení, která bude uložena u objednatele.

4.2 Zhotovitel je povinen sledovat termíny plánovaných garančních prohlídek a předem dohodnout s objednatelem přesný termín plnění.

4.3 Objednatel je povinen v termínu stanoveném v platné rozpočtové příloze zpřístupnit zhotoviteli zařízení, poskytnout součinnost potřebnou pro plnění předmětu této smlouvy a umožnit zhotoviteli plnění díla. Jestliže objednatel bude z jakéhokoliv důvodu požadovat odložení nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyrozumět zhotovitele minimálně 7 dnů před plánovaným výkonem plnění. V případě, že tak neučiní, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit náklady za výjezd ve výši 30 % z dílčí ceny plnění uvedené v rozpočtové příloze pro dané období.

4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V.CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena

5.1.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 2.1.1, 2, 3 a 4 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č.526/1990Sb., o cenách. Její výše je stanovena provedenými úkony v příložené rozpočtové příloze. K ceně bude připočtena odpovídající DPH.

Celková cena dle rozpočtové přílohy: [REDACTED] / za jednu prohlídku

5.1.2 Zhotovitel je oprávněn každoročně valorizovat cenu za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 2.1.1,2,3 a 4 této smlouvy podle míry inflace, která bude vyhlášena za předešlý kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Výpočet bude proveden pro každou jednotkovou položku zvlášť se zaokrouhlením na celé desítky Kč. Případnou nově aktualizovanou rozpočtovou přílohu, která bude zohledňovat inflační navýšení, zhotovitel vystaví a doručí objednateli. Nová rozpočtová příloha nabude platnost a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Ke stejnému datu skončí i platnost a účinnost původní rozpočtové přílohy při zachování všech zbývajících ustanovení.

5.2 Platební podmínky

5.2.1 Po provedení garanční prohlídky zhotovitel vystaví na základě zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem dílčí faktury, splatné do **30 dnů** ode dne vystavení faktury.

5.2.2 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury bude kalkulace s rozpisem provedených úkonů a materiálových nákladů.

5.3 VZP ČR je oprávněna před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje veškeré náležitosti podle výše uvedených předpisů nebo má jiné závady v obsahu podle této smlouvy. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

VI. SANKČNÍ USTANOVENÍ

6.1 Při nedodržení termínu splnění díla podle článku IV. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení. V případě zpoždění s plněním o více jak 7 kalendářních dnů oproti termínu plnění sjednanému touto smlouvou je smlouva porušena podstatným způsobem.

6.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, vyjma případu uvedeného v odst. 5.2.1 čl. V., může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.

6.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

7.1 Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému VZT zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu a také seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami tak, aby nemohlo dojít k škodám na vybavení budov, nebo technologii výrobního procesu. Dále je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s místními podmínkami BOZP a PO. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdní a vstupní povolení, úpravu v režimu ostrahy a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.

7.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a dodržování předpisů BOZP a PO. Pracovníci vykonávající předmět smlouvy jsou povinni se podrobit školení dle bodu 6.1. a dále jsou povinni respektovat pokyny bezpečnostního technika objednatele, ostrahy objektu v případech, kdy svojí činností mohou ovlivnit kvalitu prostředí, nebo technologii výroby, konzultovat další postup se zástupcem objednatele.

7.3 Zhotovitel provede i vícepráce, které nejsou zahrnuty v předmětu smlouvy, pokud jejich provedení podmiňuje plnění předmětu smlouvy a tyto budou objednatelem písemně objednány. Tyto předem objednatelem odsouhlasené vícepráce uhradí objednatel nad cenu dohodnutou touto smlouvou. Výše a způsob úhrady těchto víceprací bude dohodnuta pro každý jednotlivý případ před jejich vlastním provedením.

7.4 Vlastnické právo k zhotovitelem dodanému materiálu a náhradním dílům přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení za to které dílčí plnění.



VIII. ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za všechny závady vzniklé v důsledku nekvalitní, opožděné, nebo nedostatečně provedené garanční prohlídky. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré závady tímto způsobené odstraní zdarma.

IX. OCHRANA INFORMACÍ A DAT

- 9.1 Smluvní strany konstatují, že označily při jednání o uzavření této smlouvy všechny informace týkající se činnosti, postupu, strategických plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností smluvních stran jako důvěrné. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana podle § 271 zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na dodavatele i na všechny třetí osoby, které některá ze smluvních stran přizve s předchozím písemným souhlasem strany druhé, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se vzájemně se sdělovanými skutečnostmi jinak seznámí.
- 9.3 Zhotovitel je oprávněn sdělit důvěrné informace třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele s tím, že tento souhlas je vázán na povinnost zhotovitele zavázat tuto třetí osobu, aby nakládala s těmito informacemi jako s důvěrnými a souhlas této osoby, že závazek přijímá, a to alespoň v rozsahu stanoveném touto smlouvou; tím nejsou dotčeny povinnosti smluvních stran stanovené právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit VZP ČR, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost.
- 9.5 Důvěrnými informacemi nejsou nebo přestávají být:
- informace, které byly v době, kdy byly smluvní straně poskytnuty, veřejně známé,
 - informace, které se stanou veřejně známými poté, co byly smluvní straně poskytnuty, s výjimkou případů, kdy se tyto informace stanou veřejně známými v důsledku porušení závazků smluvní strany podle této dohody,
 - informace, které byly smluvní straně prokazatelně známé před jejich poskytnutím,
 - informace, které je smluvní strana povinna sdělit oprávněným osobám na základě obecně závazných právních předpisů.
- 9.6 Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Veškeré takové skutečnosti jsou považovány za zákonem chráněné obchodní tajemství podle § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu.
- 9.8 Za porušení závazku uvedeného v tomto článku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli v každém smluvní pokutu ve výši 100 000,--Kč. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2013. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet k prvnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 10.2 Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí přísl. ustanoveními obchodního zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.
- 10.3 Součástí smlouvy jsou vzestupně očíslované rozpočtové přílohy.
- 10.4 V případě, že objednatel zajišťuje garanční prohlídky na zařízení v rozsahu této smlouvy, plní tak podmínky záruky, které pro něj vyplývají z realizační smlouvy o dílo.
- 10.5 Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.6 Provádění garančních prohlídek v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky NV č. 378/2001 Sb., které stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání technických zařízení.
- 10.7 Všechna data uvedená v této smlouvě jsou důvěrná a nesmějí být bez souhlasu druhé strany poskytnuta třetí osobě.
- 10.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno je určeno pro objednatele a jedno pro zhotovitele.

V Jihlavě

.....
za objednatele


IČO: 586 01 Jihlava

V Brně dne

9.5.2012

.....
za zhotovitele


IČO: 123456789

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. G122303 o prohlídkách a údržbě zařízení VZT a chlazení,
(dále jen „Smlouva“)

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená Ing. Jiřím Kořínkem, ředitelem Regionální pobočky Brno, pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

korespondenční adresa: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Regionální pobočka Brno, pobočka pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

Benešova 10, 659 14 Brno

IČO : 41197518

DIČ : CZ41197518

bankovní spojení : GE Money Bank, a.s.

číslo účtu : ██████████

(dále jen „VZP ČR“)

a

AZ KLIMA a.s.

se sídlem : **Tilhonova 59, Brno 627 00**

Statutární orgán: Ing. Miroslav Čížek, MBA- předseda představenstva

Ing. Karel Břenek- člen předsednictva

IČ: 24772631

DIČ: CZ24772631

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. účtu: ██████████

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

V souladu se Smlouvou se smluvní strany dohodly na tomto dodatku, kterým se mění obsah Smlouvy na straně VZP ČR následujícím způsobem:

- **Označení, bankovní spojení a číslo účtu tak, jak je uvedeno v úvodu tohoto dodatku**
- **V čl. V. Smlouvy se doplňuje text: Faktury – daňové doklady budou zasílány na adresu: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Regionální pobočka Brno, Benešova 10, 659 14 Brno**

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne **1. 8. 2012.**
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
3. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

V Brně dne 30.7.2012

Všeobecně
.....

Ing. Jiří Kořínek, ředitel Regionální pobočky Brno,
pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

V Brně dne

31-07-2012

.....

Zhotovitel

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. G122303 o prohlídkách a údržbě zařízení VZT a chlazení
uzavřené dne 10. 5. 2012 (dále jen „Smlouva“)

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
zastoupená Ing. Jiřím Kořínkem, ředitelem Regionální pobočky Brno,
pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „VZP ČR“)

a

AZ KLIMA a.s.

se sídlem Tilhonova 59, Brno 627 00
zastoupená Ing. Miroslavem Čížkem, MBA, předsedou představenstva
a Ing. Karlem Břenkem, členem představenstva
IČ: 24772631
DIČ: CZ24772631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „Zhotovitel“)

V souladu s ustanovením čl. X, bod. 10.5 se smluvní strany dohodly na změně textu Smlouvy následovně:

- 1. Účinnost Smlouvy dle čl. X, bod 10.1 se prodlužuje do 31. 12. 2015.**
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
3. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a že souhlasí s jeho obsahem.

V Brně dne: - 3 - 12 - 2013

VZP ČR:



[redacted]
.....
Ing. Jiří Kořínek
ředitel Regionální pobočky Brno,
pobočky pro Jihomoravský kraj a kraj Vysočina

V Brně dne: 1. 12. 2013

Zhotovitel:

[redacted]
.....
Ing. Miroslav Čížek, MBA
předseda představenstva

[redacted]
.....
Ing. Karel Břenek
člen představenstva



DODATEK č. 3
ke Smlouvě o dílo č. G122303 o prohlídkách a údržbě zařízení VZT a chlazení uzavřené
dne 10.5.2012 (dále jen „Smlouva“)

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
 se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
 zastoupená Ing. Jiřím Kropáčem, ředitelem Regionální pobočky Brno,
 pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
 IČ: 41197518
 DIČ: CZ41197518
 bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
 číslo účtu: [REDACTED]
 (dále jen „VZP ČR“)

a

AZ KLIMA a.s.
 se sídlem Tilhonova 59, 627 00 Brno
 zastoupená Ing. Karlem Břenkem, předsedou představenstva
 a Ing. Zbyněkem Záčkem, členem představenstva
 IČ: 24772631
 DIČ: CZ24772631
 bankovní spojení: ČSOB, a.s.
 číslo účtu: [REDACTED]
 (dále jen „Zhotovitel“)

V souladu s ustanovením čl. X., bod 10.5 se smluvní strany dohodly na změně textu Smlouvy následovně:

1. **Účinnost Smlouvy** dle čl. X. bod 10.1 **se prodlužuje do 31. 12. 2016.**
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
3. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a že souhlasí s jeho obsahem.

V Brně dne: 20.12. 2015

VZP ČR:

[REDACTED]

 Ing. Jiří Kropáč
 ředitel Regionální pobočky Brno,
 pobočky pro Jihomoravský kraj
 a Kraj Vysočina

VŠEOBECNÁ
 ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
 ČESKÉ REPUBLIKY
 Regionální pobočka
 5-11

V Brně dne: 20.12. 2015

Zhotovitel:

[REDACTED]

 Ing. Karel Břenek
 předseda představenstva

AZ KLIMA
 AZ KLIMA a.s.
 Tilhonova 59, 627 00 Brno
 tel.: +420 544 500 811
 fax: +420 544 500 812

[REDACTED]

 Ing. Zbyněk Záček
 člen představenstva

