

# Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č.10/2016 ze dne 2. 12. 2016

## Článek 1 Smluvní strany

### 1. Pronajímatel

Název Základní škola a Mateřská škola Bílovec,  
Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

Sídlo Komenského 701/3, 743 01 Bílovec

IČO 00848298

DIČ CZ00848298

Bankovní spojení KB a.s.  
č. účtu / směrný kód

Jednající jeho statutárním orgánem , ředitelka

Telefon

Fax

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. Pr 993

### 2. Nájemce

Obchodní firma VAE THERM, spol. s r.o.

Sídlo Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ 61973815

DIČ CZ 61973815

Bankovní spojení UniCredit Bank a.s.  
č. účtu / směrný kód 700

Zastoupené , jednatel společnosti

Telefon

Fax

Mail

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 730

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 3 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016.

**Dodatek č. 2 přílohy č. 1 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností  
č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016**

uzavřená mezi Základní škola a Mateřská škola Bílovec, Komenského 701/3 příspěvková organizace  
a  
společností VAE THERM, spol. s r.o.

**Příloha č. 1 se mění následovně:**

**Soupis pronajímaného zařízení  
Původní zařízení zrušeno v roce 2019**

**Kotelna ZŠ Komenského 854/2 (1x90 + 1x43,7=133,7) kW**

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
pl.kotel VIADRUS G100 90 kW	1	303334 / 1993	1,8 kPa 230V - ÚT
čerpadlo Sigma 65-NTV-79-14-LM-00	1		230 V
Pojistný ventil Dukla 1"/1" 180kPa	1		umístěno u kotle
expanze Dukla Expanzomat 1 280 l	2	128797 / 1993	
		128906 / 1993	
pl.kotel VIADRUS G25 43,7 kW	1	311041 / 1993	1,8 kPa 230V - ohřev TV
Pojistný ventil Dukla 1"/1" 180kPa	1		
Grundfos UPS 25-40 180	1		230 V ohřev TV
Grundfos UPS 15-14	1		0,7 m <sup>3</sup> / hod , 1,2 m
expanze Reflex Refix DD 12 l	1	12M091784241 / 2012	4/10 bar
Ohřivač vody OKC200/1m2 195 l	1	12108109 / 2012	těleso 2,2 kW, 230V
týdenní termostat SOLIGHT	1		cirkulace TV
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP pro kotelnu			G6 v.č. 5129255
Projektová dokumentace kotelny			
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj CO 6 kg	1	ANO	

## Nová zařízení pořízena v roce 2019

Kotelna ZŠ Komenského 854/2      2 x 33 = 66 kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
pl.kotel Viessmann Vitodens 200-W	2	7570779902769119 7570779902768112	33 kW
MAR viessmann Vitotronic 300-K MW2B	1	7498907902698116	
Zásobník TUV Dražice OKC 200 NTRR	1	19093721/2019	200 l
Expanze Zilmet Cal-Pro 200l	1	01322587/ 2016	ÚT
Expanze Reflex Refix DD 12	1	19U041882759	TUV
Čerpadlo Grundfos Magna 3 25-60 180	1	97924245	Oběhové- UT
Čerpadlo Grundfos Alpha 1L 25-40 180	1		Nabíjecí- TUV
Čerpadlo Grundfos UPS 25-40 180	1	96913060	Cirkulační - TUV
Pohon třícestného ventilu ESBE ARA 661	1	12101300	
Neutralizační Box Brilon Neutra N 14	1		
Vodoměr Enbra	1	91090055	SV pro TUV
Vodoměr Enbra	1	81069758/2018	SV - Doplnění
Změkčovací filtr Aqua product ZV 150	1	2423/165	
Detektor CO Honeywell			
příprava TUV	Ano		
plynovod ntl, plynoměr G6 SMP pro kotelnu	1	5129255	
Projektová dokumentace kotelny			
Pasporty tl. nádob			
Provozní deník			
MPŘ			
lékárnička a pomůcky			
hasicí přístroj CO 6 kg			

Součástí každého zařízení jsou ostatní zařízení související s výrobou a dodávkou tepla jako potrubí, armatury, rozvody EI a MaR atd.

Kotelna ZŠ Komenského 701/3 sportovní hala

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
Teplovzdušná jednotka Lersen – Apfa Top 35, model: ALT35YH001 35,5 kW	1	40548010211	

### III.

Tento dodatek č. 3 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 01. 09. 2019 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 01. 09. 2019 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Tento změnový dodatek č. 3 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ostatní části smlouvy včetně přílohy č. 1 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Pronajímatel: Základní škola a Mateřská škola  
Bílovec, Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

Nájemce:

VAE THERM, spol. s r.o.  
Kulturní 178S  
756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
DIČ CZ61973815  
pobočka OSTRAVA

V Bílovci, dne 26. 9. 2019

V Ostravě, dne 30. 8. 2019

.....  
Mgr. Maria Bajnarová, ředitelka  
Základní škola a Mateřská škola Bílovec  
Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

.....  
....., jednatelem  
VAE THERM, spol. s r.o.