

13/2003

Smlouva o poskytování prací a služeb uzavřená ve smyslu § 536 obchodního zákoníku

Smluvní strany:

Město Tanvald
se sídlem: Palackého 359, 468 41 Tanvald
zastoupené p. Petrem Polákem - starostou města
IČO/DIČ: 262587

a

Putzteufel - úklidová firma, s.r.o.
se sídlem v Tanvaldě, ul. Poštovní 174
zastoupená pí L. Krejčovou - jednatelkou společnosti
IČO/DIČ: 25013017 / 187-25013017
bank. spojení: Komerční banka a.s., Jablonec n. N.
č. účtu: 1309730217/0100

I.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednavatele provádět úklidové práce v místě -
budova Radnice Tanvald, budova Krkonošská ul v rozsahu 5 dní v týdnu.
Požadavky na práce mimo rozsah této smlouvy je možné sjednat dohodou.
Práci převezme a její kvalitu zkontroluje vedoucí obchodního místa.

II.

Termín dodání a trvání smlouvy

Tato smlouva vstupuje v platnost dne 02. 01. 2003 a uzavírá se na dobu neurčitou.

III.

Ukončení smlouvy

Tato smlouva může být z důvodů neplnění podstatných smluvních povinností ukončena písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 14 dnů, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi druhé straně. Za hrubé porušení ze strany objednatele se považuje prodlení s placením, (nejméně 14 dní), za hrubé porušení ze strany zhotovitele se považuje opakované poskytnutí nekvalitních prací a služeb, na které byl zhotovitel bezvýsledně upozorněn.

Z jiných důvodů i bez uvedení důvodu lze tuto smlouvu vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou, nebo může být ukončena dohodou.

Výpovědní lhůta vstupuje v platnost dnem následujícím po dni doručení.

IV.

Cena za provedené práce

1. Garantovaná smluvní cena odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v čl. I. činí: Budova Krkonošská ul. – Společné prostory – Kč 14 664,--; Odbor soc. zabezpečení – Kč 9 423,--; Odbor dopravy – Kč 5 722,-- , budova radnice – Kč 9 745,--
2. Cena zahrnuje i náklady na pracovní pomůcky a úklidové a čistící prostředky.
3. Smluvní cena a další účtované částky za případné další práce jsou hrazeny měsíčně pozadu na základě faktury zhotovitele.
4. Cena za plnění je splatná ve lhůtě 10 dnů od data vystavení faktury.
5. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nezaplacené částky.
6. V případě změny právních předpisů či ekonomických podmínek se ceny způsobem odpovídajícím těmto změnám procentuálně přizpůsobí, přičemž každá změna musí být předem projednána mezi účastníky a písemně schválena objednatelem.

V.

Odpovědnost za vady

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů ode dne provedení služby nebo doby, kdy měla být provedena.
2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu práce a služby.
3. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny.. Objednatel nemá právo na slevu z ceny dle čl. V. odst. 3, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
4. Případné spory obou stran se účastníci pokusí přednostně řešit dohodou.

VII.

Práva a povinnosti účastníků smlouvy

a/ zhotovitel odpovídá:

- za kvalitu a odbornou správnost, za dodržování předpisů při používání čisticích, mycích a technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb.
- za škody na majetku vzniklé protiprávním chováním zhotovitele
- za poskytnutí informací kontaktní osobě při zjištění závad v prostoru výkonu práce
- za dodržování naprosté mlčenlivosti též i po skončení smluvního vztahu o obchodně závazkových vztazích, které jsou předmětem smluvního ujednání, činnostech banky jakož i o dalších zkušenostech, které jsou považovány za bankovní tajemství

b/ objednatel se zavazuje:

- poskytnout zhotoviteli v rámci prováděných prací vodu, TUV a elektrickou energii
- poskytnout pro potřeby zhotovitele odpovídající uzamykatelné prostory pro uskladnění tech. vybavení a čisticích prostředků, pro převlékání zaměstnanců zhotovitele
- vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich funkce

VII.



Ostatní ujednání

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem v platném znění.

Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovaným písemným dodatkem.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Tanvaldě dne 02,01,2003


.....


Objednatel


.....

RUTZTEUFEL
ústecká firma s.r.o.
Pobytovní 174, 468 11 Tanvald
Tel./fax: 468 915 515
IČO: 25420172
DIČ: CZ25420172

Zhotovitel