

## Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

### Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Pracoviště Brno

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	Mgr. František Boháček, ústřední ředitel
Jednající:	Mgr. Pavel Krejčí, ředitel pracoviště ČSSZ Brno
Kontaktní adresa:	Veveří 7, 60200, Brno
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
ID datové schránky:	49kaiq3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-77921641/0710

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### REMAT PLUS Zlín, s.r.o.

Sídlo:	Zlín, Pančava 128, PSČ 76001
Jednající/Zastoupená:	██████████ jednatel
Zapsaná v obchodním rejstříku:	vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 23585
IČ:	25304259
DIČ:	CZ25304259
ID datové schránky:	grkw527
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1400837349/0800
Kontaktní osoba:	██████████
Telefon:	██████████
E-mail:	██████████

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)

## **Preambule**

1. Objednatel prohlašuje, že
  - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
  - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem provedení zakázky – oprava interiérových dveří v budově OSSZ Brno venkov, Kounicova 14, Brno.

## **I. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele, opravu interiérových dveří v budově OSSZ Brno venkov (dále jen „Dílo“).
2. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 – Položkový rozpočet této Smlouvy.
3. Dílo bude provedeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran po odstranění všech výhrad Objednatele - jednotlivých vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení.
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.

## **II. Čas a místo plnění**

1. Objednatel předá prostory, v nichž mají probíhat opravy, zhotoviteli do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Zhotovitel zahájí práci do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Zhotovitel je povinen Dílo provést, tedy dokončit a předat Objednateli, ve lhůtě maximálně do 2 (slovy: dvou) měsíců. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.
4. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Kounicova ul. 14, Brno.

### III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí **660.919,00 Kč** (slovy: šestsetšedesát tisíc devět set devatenáct korun českých) bez DPH, tzn. **799.711,99 Kč** (slovy: sedmsetdevadesát devět tisíc sedm set jedenáct korun českých devadesát devět haléřů) včetně DPH, výše DPH činí **138.792,99 Kč** (slovy: stotřicet osm tisíc sedm set devadesát dva korun českých devadesát devět haléřů).
2. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla, tzn. Dodání a montáž garážových vrat s příslušenstvím, dopravu, připojení elektroinstalace a revizi.
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou. Celková cena Díla může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazby DPH mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
4. Platba ceny Díla bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem do 15. 12. 2019 a to po podpisu konečného předávacího protokolu Smluvními stranami.
5. Součástí daňového dokladu (faktury) musí být Smluvními stranami podepsaný konečný předávací protokol.
6. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
8. Cena Díla bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele.
9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka připsána na bankovní účet Zhotovitele.
10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
11. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.

### IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s potřebnou péčí a Dílo provést v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tuto povinnost je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli. Případné porušení této povinnosti bude

považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

3. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla.
4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné provádění Díla a provádět Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Díla.
5. Připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
7. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně upozornit Objednatele. Tyto změny mohou být provedeny pouze po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného Smluvními stranami.
8. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín předání Díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
10. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě plnění smlouvy a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákaz kouření mimo vymezené zóny, přičemž dodržování této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
13. Zhotovitel je povinen likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč se spoluúčastí nejvýše 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

## **V. Předání Díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Předávací řízení bude trvat 1 (slovy: jeden) den. Dílo musí být řádně provedeno, tedy včetně podpisu konečného předávacího protokolu, ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.
4. Po skončení předávacího řízení bude o předání a převzetí Díla vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a ve kterém:
  - a) bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol,  
  
nebo
  - b) bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění, přičemž v takovém případě se bude postupovat dle odst. 5. tohoto článku této Smlouvy a Zhotovitel se v případě uplynutí lhůty pro předání a převzetí Díla uvedené v čl. II. odst. 1. této Smlouvy ocitá v prodlení.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 10 (slovy: deset) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vyčleně vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelům se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

## **VI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude v době jeho předání Objednateli mít vlastnosti stanovené platnými a účinnými právními předpisy Evropské unie a České republiky, a že po záruční dobu bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž je Zhotovitel povinen poskytnout záruční dobu nejméně v délce 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu konečného předávacího protokolu Smluvními stranami dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
5. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytknutí (oznámení) vady na adresu sídla Zhotovitele, popřípadě prostřednictvím datové schránky. Písemné vytknutí (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení, jak se vada projevuje, a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 30 (slovy: třicet) dnů ode dne

doručení písemného vytknutí (oznámení). S ohledem na povahu vady lze ve výjimečných důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.

6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5. tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, má Objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vady Objednateli uhradit.

## **VII.**

### **Sankční ujednání a náhrada škody**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu uvedeného v čl. II. odst. 1. této Smlouvy, a to ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VI. odst. 6. této Smlouvy, a to ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za nesplnění povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 14. této Smlouvy.
6. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
7. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti Zhotovitelem, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli.
9. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení určený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
10. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši určené Nařízením.
11. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinnosti dané touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.

Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

### **VIII. Ukončení Smlouvy**

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit vzájemnou dohodou. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v této Smlouvě a dále v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné mimo jiné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v čl. II. odst. 1. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

### **IX. Oprávněné osoby**

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: [REDACTED]

Zhotovitel: [REDACTED]

Ve věcech věcného plnění:

Objednatel: [REDACTED]

Zhotovitel: [REDACTED]

2. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni jednostranně měnit osoby uvedené v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.

### **X. Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele – Objednatele, v registru smluv, a na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání právní předpisy o ochraně osobních údajů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel sdělil Objednateli před podpisem této Smlouvy, zda jsou informace uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplnoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
4. Zhotovitel (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu sídla, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným zaručeným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
7. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
10. V případě rozporu ujednání této Smlouvy s ujednáními obsaženými v přílohách této Smlouvy či jiných dokumentech upravujících práva a povinnosti Smluvních stran (např. obchodní podmínky) mají přednost ujednání této Smlouvy.
11. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
12. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
13. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného Smluvními stranami.

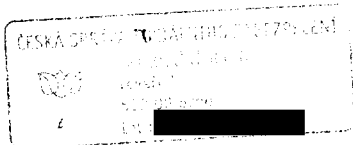


14. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Objednatel.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:  
  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet.
16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Brně dne: 24. 10. 2019

Za Objednatele:

.....  
Mgr. Pavel Krejčí  
ředitel pracoviště ČSSZ Brno

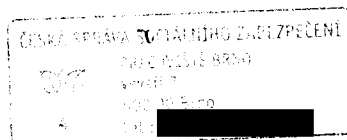


Ve Zlíně dne 24. 10. 2019

Za Zhotovitele:

.....  
Karel Vala, jednatel  
REMAT PLUS Zlín, s.r.o.  
**REMAT PLUS Zlín, s.r.o.**  
Pančava 100, Zlín  
IČO: 253 04 5304259  
KOS Brno, s.r.o. 23585 ①  
Tel.: ..... mob.: .....

Příloha č. 1		POLOŽKOVÝ ROZPOČET	
Stavba:	01	01	
Objekt:	20	OSSZ Brno venkov, Kounicova 14, 602 00 Brno	
Rozpočet:	01	oprava interiérových dveří v budově OSSZ Brno venkov	
Zadavatel	ČSSZ pracoviště Brno, Veverí 7, 602 00 Brno		IČO: 00006963 DIČ:
Zhotovitel:	REMAT PLUS Zlín, s.r.o.  Zlín, Pančava 128, PSČ 76001		IČO: 25304259 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			28 500,00
PSV			632 419,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>660 919,00</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		660 919,00 CZK
DPH 21%			138 792,99 CZK
Cena celkem s DPH			<b>799 711,99 Kč CZK</b>
<p>ve <u>Zlíně</u> dne <u>24.09.2019</u> <i>23.09.2019</i></p> <p>REMAT PLUS ZLÍN, s.r.o. Pančava 128, 760 01 Zlín IČO: 253 04 279 DIČ: CZ25304259 OSSZ Brno - venkov, Veverí 7, 602 00 Brno Tel.: [redacted]</p> <p>[redacted]</p> <p style="text-align: right;">[redacted] Za objednatele</p>			



## Položkový rozpočet

S: 01	01	
O: 20	OSSZ Brno venkov, Kounicova 14, 602 00 Brno	
R: 01	oprava interiérových dveří v budově OSSZ Brno venkov	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 98</b>		<b>Demolice</b>				<b>28 500,00</b>	
1	99-1	likvidace odpadu	kpl	1,00000	28 500,00	28 500,00	Vlastní
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>632 419,00</b>	
2	766669921R00	Oprava dveřních křidel výměna kování dveřních křidel zámku	kus	113,00000	155,00	17 515,00	800-766 RTS 19/1
3	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	113,00000	140,00	15 820,00	800-766 RTS 19/1
4	611601201R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křidel 1; piné; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	6,00000	2 200,00	13 200,00	SPCM RTS 19/1
5	611601202R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křidel 1; piné; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	12,00000	2 250,00	27 000,00	SPCM RTS 19/1
6	611601203R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křidel 1; piné; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	57,00000	2 260,00	128 820,00	SPCM RTS 19/1
7	611601204R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křidel 1; piné; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	5,00000	2 500,00	12 500,00	SPCM RTS 19/1
8	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných Montáž 2-křídlových dveří	kus	5,00000	6 900,00	34 500,00	800-766 Vlastní
9	54914597R	Klika a klika se štítem	kus	113,00000	789,00	89 157,00	Vlastní
10	611601205R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK piné 1kr 95x197 cm atypické, 16 dekorů	kus	28,00000	4 500,00	126 000,00	Vlastní
11	766-02	Demontáž dveří	kus	113,00000	300,00	33 900,00	Vlastní
12	766-05	Ruční manipulace, odnos a odvoz na skládku	kpl	1,00000	11 000,00	11 000,00	Vlastní
13	766-06	Demontáž prahů, montáž a dodávka nových prahů, 2x nátěr	kus	92,00000	795,00	73 140,00	Vlastní
14	766-07	Doprava dveří na staveniště	kus	113,00000	59,00	6 667,00	Vlastní
15	766661112R01	Montáž 1-křídlových dveří,	kus	108,00000	400,00	43 200,00	Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>660 919,00</b>	

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
98	Demolice	HSV			28 500,00	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			632 419,00	96
Cena celkem					660 919,00	100